AKTE VAN OPRIGTING

(ter vervanging van die bestaande akte van oprigting ~~en statute~~)

Van

ORANIA AANDELEBLOK (RF) (EIENDOMS) BEPERK

(Registrasienommer: 1990/005353/07)

Hierdie ~~Akte~~akte van ~~Inlywing~~oprigting is aanvaar in ooreenstemming met ~~'n~~'n voorstel van die ~~Direksie~~direksie en aangeneem deur ~~'n Spesiale Besluit~~'n spesiale besluit, geneem deur die stemgeregtigde ~~lede~~aandeelhouers tydens ~~'n Vergadering~~'n algemene vergadering van ~~Aandeelhouers~~aandeelhouers van die Maatskappy

Gehou op ~~13 November 2021~~ ______________________

____

VOORSITTER VAN DIREKSIE

Style Definition: Comment Text

Style Definition: Level 2: Indent: Left: 1.27 cm, Hanging: 0.76 cm, Tab stops: Not at 2.2 cm

Style Definition: Level 3: Indent: Hanging: 0.89 cm, Tab stops: Not at 2.85 cm

Style Definition: Level 4: Indent: Hanging: 1.14 cm, Tab stops: Not at 11.75 cm

Style Definition: Level 5: Indent: Left: 3.17 cm, Hanging: 1.4 cm, Tab stops: Not at 2.4 cm

Style Definition: Level 6: Indent: Left: 3.81 cm, Hanging: 1.65 cm, Tab stops: Not at 2.8 cm

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Justified

Formatted: Font: Aptos, 22 pt

Formatted: Font: Aptos, 22 pt

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Not Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Justified

Formatted: Font: Aptos, Bold

INHOUDSOPGAWE

1. INLEIDING 4

2. VERTOLKING EN WOORDOMSKRYWINGS 4

3. AARD VAN DIE MAATSKAPPY 11

4. HOOFBESIGHEID EN HOOFDOELSTELLING ~~12~~13

5. BEVOEGDHEDE VAN DIE MAATSKAPPY 14

6. ~~BEPERKING,~~ HANDELINGSBEVOEGDHEID EN MAGTE ~~14~~ 15

7. WYSIGING VAN AKTE VAN OPRIGTING ~~15~~ 16

8. FINANSIËLE JAAR ~~16~~17

9. GROTER AANSPREEKLIKHEID EN DEURSIGTIGHEID ~~16~~17

10. OORDRAG VAN AANDELE ~~17~~18

11. GEMAGTIGDE AANDELE EN REGTE DAARAAN VERBONDE ~~21~~22

12. WYSIGING VAN REGTE MET BETREKKING TOT DIE AANDELE EN GEKOPPELDE GEBRUIKSPERSELE ~~25~~26

13. RETENSIEREG ~~26~~28

14. STEMREG ~~30~~31

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Space After: 0 pt, Line spacing: single
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Line spacing: Multiple 1.15 li
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

15. UITREIKING VAN AANDELE ~~30~~ 31

16. SEKURITEITEREGISTER ~~31~~32

17. AANDEELSERTIFIKATE ~~34~~36

18. UITREIKING VAN SKULDINSTRUMENTE ~~37~~39

19. AANDEELHOUERSVERGADERING ~~37~~39

20. STEMMING BY AANDEELHOUERSVERGADERINGS ~~45~~47

21. REKORDDATUM ~~48~~50

22 AANDELE EN DIE WET OP DIE BEHEER VAN AANDELEBLOKKE ~~49~~ 51

23. ALGEMENE BEVOEGDHEDE EN PLIGTE VAN DIREKTEURE ~~49~~51

24. REËLS ~~49~~52

25. SAMESTELLING VAN DIE DIREKSIE ~~52~~ 55

26. TERMYN AS DIREKTEUR EN VAKATURES ~~57~~ 60

27. SKAKELING TUSSEN DIREKSIE EN AANDEELHOUERS ~~63~~65

28. VERGOEDING EN UITGAWES VAN DIREKTEURE ~~64~~ 66

29. BEDRYWIGHEDE VAN DIREKTEURE ~~64~~66

30. PERSOONLIKE FINANSIËLE BELANGE VAN DIREKTEURE ~~69~~72

31. SKADELOOSSTELLING ~~72~~75

32. HEFFINGSFONDS VIR AANDELEBLOKSKEMA ~~73~~76

Formatted: Font: Aptos, 12 pt (×21)

33. FINANSIËLE STATE ~~75~~ 78

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

34. KONTRAK VIR DIE VERKRYGING VAN AANDELE ~~76~~ 79

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

35. VERSEKERING VAN ONROERENDE EIENDOM ~~77~~80

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

36. FINANSIËLE BYSTAND VIR DIE AANKOOP VAN AANDELE ~~78~~81

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

37. AANKOPE VAN DIENSTE EN PRODUKTE DEUR MAATSKAPPY ~~79~~82

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

38. BEPERKINGS~~,~~ LENINGS OF ~~ENIGE~~ ANDER FINANSIËLE BYSTAND AAN OF DEUR DIREKTEURE EN VOORGESKREWE BEAMPTES ~~79~~ 82

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

39. VERLIES VAN DOKUMENTE ~~79~~ 83

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

40. KENNISGEWINGS ~~80~~83

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

41. TOEGANG TOT INLIGTING ~~81~~84

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

42. LIKWIDASIE ~~82~~85

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

43. ARBITRASIE ~~83~~86

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

44. ALGEMEEN ~~88~~92

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

~~BYLAAG 1 TOT 7~~

~~1.~~

1. INLEIDING

Hierdie dokument (hierna verwys as die "~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting") wat, soos voorsiening gemaak in Regulasie 15(2), tesame met 'n kennisgewing in vorm CoR en die ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit ingevolge waarvan dit aanvaar is, soos voorsiening gemaak in ~~Artikel~~artikel 16(1)(c) gelees met 16(5) (a), ingedien sal word by die ~~Kommissie vir Maatskappye en Intellektuele Eiendom~~kommissie, ingestel deur ~~Artikel~~artikel 185, bevat die nuwe ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting ter vervanging van die Maatskappy se bestaande ~~Akte~~akte van ~~Oprigting en statute van Vluytjeskraal Aandeleblok Beperk (registrasienommer: 1990/005353/06).~~ oprigting.

2. ~~2.~~ VERTOLKING EN WOORDOMSKRYWINGS

2.1 ~~2.1~~ In hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting:

2.1.1 ~~2.1.1~~ is 'n verwysing na 'n ~~Artikel 'n~~artikel, 'n verwysing na die ooreen-stemmende ~~Artikel~~artikel van die Maatskappywet ~~(hieronder gedefinieer),~~, of die Wet op die Beheer van Aandeleblokke ~~(hieronder gedefinieer),~~, na gelang van die geval, tensy die teendeel uitdruklik blyk. Indien ~~'n Artikel~~'n artikel nie gevolg word met die woorde "van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke" nie, sal dit verwys na die ooreenstemmende ~~Artikel~~artikel van die Maatskappywet, tensy die teendeel uitdruklik blyk;

2.1.2 ~~2.1.2~~ is 'n verwysing na 'n ~~Gedeelte~~klousule se nommer ~~'n,~~ 'n verwysing na die ooreenstemmende ~~Gedeelte~~klousule in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting;~~ oprigting;

2.1.3 ~~2.1.3~~ het woorde wat in die Maatskappywet en die Wet op die Beheer van Aandeleblokke gedefinieer is, dieselfde betekenis in

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting as in voormelde wette. Gerieflikheidshalwe is die definisies wat in die Maatskappywet en Wet op die Beheer van Aandeleblokke verskyn en wat tersaaklik is vir hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, hierby aangeheg as onderskeidelik Bylaag 3 en Bylaag 4;

2.1.4 ~~2.1.4~~ is die opskrifte ~~van die Gedeeltes van~~klousules aangewend in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, slegs vir verwysingsdoeleindes en reguleer of beïnvloed dit geensins die vertolking van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of enige ~~Gedeelte~~klousule daarvan nie en wysig of vul dit nie aan nie;

2.1.5 ~~2.1.5~~ tensy die konteks dui op ’n strydige bedoeling, sluit ’n uitdrukking wat enige geslag aandui die ander geslag in; ’n natuurlike persoon sluit ’n regspersoon in en omgekeerd en die enkelvoud sluit die meervoud in en omgekeerd;

2.1.6 ~~2.1.6~~ word verwysings na enige wetgewing, regulasie of verordening geag verwysings na sodanige wetgewing, regulasie of verordening in te sluit soos wat dit van tyd~~-~~ tot~~-~~ tyd gepromulgeer, afgekondig, herverorden, gewysig, vervang of uitgebrei word;

2.1.7 ~~2.1.7~~ wanneer enige aantal dae in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting voorgeskryf is, word dit bereken met uitsluiting van die eerste en insluiting van die laaste dag, tensy die laaste dag val op ’n dag wat nie ’n sakedag in Orania is nie, in welke geval die laaste dag die volgende sakedag is en sal sodanige aantal dae geag word kalenderdae te wees, tensy die Maatskappywet of ander toepaslike wetgewing uitdruklik of by noodwendige implikasie sakedae in sodanige geval voorskryf of indien hierdie ~~Akte~~akte uitdruklik in sodanige geval na sakedae verwys;

2.1.8 ~~2.1.8~~ beteken die woorde “insluit”, “sluit in” en “insluitend” die volgende:

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

"insluit sonder beperking", "sluit in sonder beperking" en "insluitende sonder beperking". Die gebruik van die woord "insluitend" gevolg deur spesifieke voorbeelde word gevolglik nie uitgelê as beperkend op die betekenis van die voorafgaande algemene bewoording nie. Die *eiusdem generis* ~~–~~-reël moet bygevolg nie toegepas word by die vertolking van die bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting nie;

2.1.9 ~~2.1.9~~ kry terme benewens dié wat in die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of die Wet gedefinieer is, hul eenvoudige Afrikaanse betekenis en word daardie terme, akronieme en frases wat in die algemene handels- of 'n spesifieke bedryf se praktyk bekend is, volgens hul algemeen aanvaarde betekenisse vertolk;

2.1.10 ~~2.1.10~~ vorm enige bylae wat by hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting aangeheg is, onlosmaaklik deel van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting en woorde en uitdrukkings wat in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting gedefinieer is, het, tensy die sinsverband anders vereis, dieselfde betekenis in sodanige bylae;

2.1.11 ~~2.1.11~~ in enige geval waar daar 'n teenstrydigheid is tussen 'n bepaling (hetsy uitgespreek, geïmpliseer of stilswyend) van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting en:

2.1.11.1 ~~2.1.11.1~~ die Wet op die Beheer van Aandeleblokke geld die bepaling van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke in dié mate waarin daar 'n teenstrydigheid is; en~~,~~

2.1.11.2 ~~2.1.11.2~~ 'n veranderbare of elektiewe bepaling van die Wet, geld die bepaling van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting in dié mate waarin daar 'n teenstrydigheid is; en~~,~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 4 cm, First line: 0 cm, Tab stops: 4 cm, Left
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

2.1.11.3 ~~2.1.11.3~~ ’n onveranderbare of nie-elektiewe bepaling van die Wet geld die onveranderbare of nie-elektiewe bepaling van die Wet in dié mate waarin daar ’n teenstrydigheid is;

2.1.12 ~~2.1.12~~ word enige verwysing na ’n kennisgewing uitgelê as ’n verwysing na ’n skriftelike kennisgewing en sluit ’n kennisgewing in wat elektronies versend word op só ’n wyse en in só ’n vorm dat die kennisgewing geredelik deur die ontvanger uitgedruk kan word, binne 'n redelike tyd en teen ’n redelike koste; ~~en,~~

2.1.13 ~~2.1.13~~ word verwysings na “hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting” of enige ooreenkoms of dokument uitgelê as ’n verwysing na hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of na gelang van die geval sodanige ander ooreenkoms of dokument, soos van tyd~~-~~ tot~~-~~ tyd gewysig, gevarieer, hernu of aangevul; en

2.1.14 ~~2.1.14~~ sal elke term, mag of bevoegdheid hierin verleen, so wyd moontlik uitgelê word, tensy die teendeel deur gebiedende wetgewing bepaal word, in welke geval sodanige term, mag of bevoegdheid uitsluitlik beperk sal word in soverre sodanige term, mag of bevoegdheid deur sodanige wetgewing beperk word.

2.2 ~~2.2~~ Tensy dit uit die samehang anders blyk, het die woorde en uitdrukkings wat hieronder uiteengesit word, die volgende betekenisse en het verwante uitdrukkings ooreenstemmende betekenisse:

2.2.1 ~~2.2.1~~ “aandeel” dra die betekenis wat dit gegee word in die Wet op die Beheer van Aandeleblokke en hou verband met ~~‘n~~’n aandeleblok wat ~~‘n~~’n gebruiksreg aan die houer daarvan verleen;

2.2.2 ~~2.2.2~~ “aandeleblok” beteken ~~‘n~~’n groep aandele wat bestaan uit ~~‘n~~’n sekere aantal aandele wat opeenvolgend genommer is en as groep gekoppel is aan ~~‘n~~’n spesifieke ~~gedeelte~~klousule of ~~gedeeltes~~klousules van die onroerende eiendom en verleen aan

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

die spesifieke houer daarvan ‘n reg op of belang in die uitsluitlike gebruik van die spesifieke ~~gedeelte~~klousule of ~~gedeeltes~~klousules ooreenkomstig die bepalings van die gebruiksooreenkoms;

2.2.3 ~~2.2.3~~ “die aandeleblokontwikkelaar” beteken die aandeleblok~~-~~ontwikkelaar beoog in die Wet op die Beheer van Aandeleblokke;

2.2.4 ~~2.2.4~~ "die aandeleblokskema" beteken die skema waarvolgens ~~'n~~’n aandeel gehou word in die Maatskappy op die wyse bepaal in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting en die gebruiksooreenkoms ~~'n~~’n reg op of belang in die gebruik van ‘n gedeelte van die onroerende eiendom verleen;

2.2.5 ~~2.2.5~~ “aandeelhouer” beteken die houer van ’n aandeel uitgereik deur die Maatskappy en wat as sodanig in die Maatskappy se sekuriteiteregister geregistreer is en het die woord “lid” wat in die Wet op Beheer van Aandeleblokke na verwys word, sowel as die woord “houer” ‘n ooreenstemmende betekenis~~.~~;

2.2.6 ~~2.2.6 “aanvanklike ontwikkelaar~~“OBD” beteken Orania Bestuursdienste (~~Edms~~Eiendoms) Beperk met registrasienommer: 1990/005555/07 ~~asook sy opvolgers in titel of regsverkrygendes.”)~~;

2.2.7 ~~2.2.7~~ “beswaar” beteken om die beswaring van ~~‘n~~’n aandeel toe te staan, te skep of toe te laat, met inbegrip van enige voorkoopreg, koopreg, opsie of enige ander beperking van enige aard op eienaarskap, oordrag, gebruik, besit, ontvangs van inkomste daaruit of enige ander uitoefening van enige eienskap van eienaarskap, met inbegrip van enige pand, retensiereg of ander sekerheidsbelang;

2.2.8 ~~2.2.8~~ “direksie” beteken die raad van direkteure van die Maatskappy van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd;

2.2.9 ~~2.2.9~~ “direkteur” beteken ’n lid van die ~~Direksie~~direksie en sy alternatiewe direkteure;

2.2.10 ~~2.2.10~~ "gebruiksooreenkoms" beteken die ooreenkoms, waarvan die standaard bepalings en voorwaardes daarvan hierby aangeheg word as Bylaag 6, wat ~~'n~~’n reg op of belang in die gebruik van ~~'n~~’n gedeelte van die onroerende eiendom verleen ten opsigte waarvan die aandeleblokskema bedryf word;

2.2.11 ~~2.2.11~~ “gemeenskaplike gebruikareas” beteken sodanige gedeeltes van die onroerende eiendom wat nie onderworpe is aan die uitsluitlike gebruiksreg deur enige aandeelhouer nie, nie gekoppel is aan ~~'n~~'n spesifieke aandeleblok nie en deur die Maatskappy hetsy aangewend word vir die oprigting, bedryf en bestuur van infrastruktuur daarop deur die Maatskappy of sy genomineerdes of hetsy beskikbaar gestel word vir gemeenskaplike gebruik deur die aandeelhouers ooreenkomstig en onderhewig aan die gebruiksooreenkoms en die ~~Direksie~~direksie se reëls en regulasies soos van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd geskep, gewysig of uitgebrei, asook sodanige ~~gedeeltes~~klousules wat by ooreenkoms tussen die Maatskappy en OBD (die aanvanklike ontwikkelaar) vir doeleindes van gemeenskaplike gebruik aan die aandeelhouers beskikbaar gestel word~~.~~;

2.2.12 ~~2.2.12~~ “kommissie” beteken die Kommissie vir Maatskappye en Intellektuele Eiendom tot stand gebring deur ~~Artikel~~artikel 185;

2.2.13 ~~2.2.13~~ “die Maatskappy” beteken Orania Aandeleblok (RF) (Eiendoms) Beperk met registrasienommer 1990/005353/07;

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos

2.2.14 ~~2.2.14~~ "die Maatskappywet" of "die Wet" beteken die Maatskappywet, 71 van 2008, soos gewysig, tesame met enige regulasies wat daarkragtens gepubliseer ~~word;~~ is;

2.2.15 ~~2.2.15~~ "die Omheiningsbepalings" beteken die bepalings wat in die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat is, wat die Maatskappy se doelstelling, magte, bevoegdhede en besigheid beperk soos beoog in Artikel 15(2)(b) en 15(2)(c) van die Maatskappywet en in Bylaag 7 hiervan verwys word;

2.2.16 ~~2.2.16~~ "die onroerende eiendom" beteken ~~Gedeelte~~gedeelte 8 ~~('n~~('n gedeelte van gedeelte 2) van die plaas Vluytjeskraal 149 geleë in die gebied van die Orania Verteenwoordigende Raad, Afdeling Hopetown, Noord-Kaap met grootte 483,2571 hektaar (~~VIER AGT DRIE KOMMA TWEE VYF SEWE EEN~~vier agt drie komma twee vyf sewe een), gehou deur die Maatskappy kragtens ~~Akte~~akte van Transport T27189/91, synde die eiendom ten aansien waarvan die aandeleblokskema bedryf word en sluit ook in enige ander onroerende eiendom wat deur die Maatskappy verkry mag word met die doel om die aandeleblokskema daarop te bedryf;

2.2.17 ~~2.2.17~~ "regulasies" beteken regulasies gepubliseer ingevolge die Wet;

2.2.18 ~~2.2.18~~ "sakedag" beteken enige dag wat nie 'n Saterdag, Sondag of openbare vakansiedag in Orania is nie;

2.2.19 ~~2.2.19~~ "openbare vakansiedag" beteken sodanige kalenderdae wat ingevolge Orania se geskiedkundige en kultuureie gebruike gehuldig word en deur die direksie en die breë Orania gemeenskap toegepas word~~".~~;

2.2.20 ~~2.2.20~~ "spesiale besluit" beteken 'n besluit wat aangeneem is met die steun van minstens 75% (~~VYF EN SEWENTIG PERSENT~~vyf-

en-sewentig persent) van die stemregte wat op 'n aandeelhouersvergadering ten opsigte van die besluit uitgeoefen is~~.~~;

2.2.21 ~~2.2.21~~ "gewone besluit" beteken 'n besluit wat aangeneem is met die steun van meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die stemregte wat op 'n aandeelhouersvergadering ten opsigte van die besluit uitgeoefen is~~.~~;

2.2.22 ~~2.2.22~~ "substantiewe verandering" beteken indien die persone wat die bestaande 51 ~~(EEN EN VYFTIG)~~% (een-en-vyftig persent) meerderheidsbelang, ~~-~~beheer en/of ~~-~~voordeel, in enige geval, in 'n aandeelhouer hou of besit, vervang word met ander persone wat voortaan sodanige meerderheidsbelang sal hou~~.~~;

2.2.23 ~~2.2.23~~ "vervreem" of "vervreemding" beteken, tensy die teendeel uitdruklik blyk, die oordrag of voorgenome oordrag van alle of enige regte en verpligtinge verbonde aan ~~'n~~'n aandeel, aandeleblok en/of gepaardgaande aansprake aan enige ander persoon tot sy voordeel en/of tot voordeel van ander, ongeag hoe sodanige oordrag of voorgenome oordrag bewerkstelling staan te word en sal dit insluit, maar nie beperk daartoe wees nie, ~~'n~~'n vervreemding kragtens 'n koop-, ruil-, of skenkingsooreenkoms of as gevolg van regswerking; en

2.2.24 ~~2.2.24~~ "die Wet op die Beheer van Aandeleblokke" beteken die Wet op die Beheer van Aandeleblokke 59 van 1980, soos gewysig, tesame met enige regulasies wat daarkragtens gepubliseer word~~;~~.

2.3 ~~2.3~~ Indien enige bepaling in 'n woordomskrywing 'n substantiewe bepaling is wat regte toeken of verpligtinge oplê aan enige persoon, ongeag dat dit slegs in die omskrywingsklousule is, word uitvoering daaraan gegee

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

asof dit ’n substantiewe bepaling van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting is.

3 ~~3.~~ AARD VAN DIE MAATSKAPPY

3.1 ~~3.1~~ Die Maatskappy is ’n voorafbestaande maatskappy soos gedefinieer in die Wet en bestaan as sodanig voort as ’n ~~openbare~~privaat maatskappy asof dit ingelyf en geregistreer is kragtens die Wet, soos beoog in ~~Item~~item 2 van die vyfde Bylaag tot die Wet en hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervang die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting en Statute~~oprigting van die Maatskappy wat onmiddellik voor die indiening hiervan gegeld het.

3.2 ~~3.2.~~ Die Maatskappy is ~~‘n~~’n privaat maatskappy en die oordrag van aandele word beperk ooreenkomstig ~~Gedeelte 10.~~klousule 10 van hierdie akte van oprigting en het die direksie, onafhanklik van die werking van ~~Gedeelte 10,~~klousule 10, die mag en uitsluitlike diskresie om ooreenkomstig algemeen en geldende beleid en praktyk te weier om die oordrag van aandele en gepaardgaande aansprake of enige regte verbonde aan enige aandele te registreer.

3.3 ~~3.3.~~ Artikel 8(2)(b) van die Maatskappywet vereis dat ~~‘n~~’n privaat maatskappy die aanbied van enige van sy sekuriteite aan die publiek verbied. Die beperking op ~~‘n~~’n publieke aanbod word deur hierdie akte van oprigting uitgesluit deur die toepassing van artikel 3(2) en 11 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, wat bepaal dat enige persoon aandele van ~~‘n~~’n aandeleblokmaatskappy aan die publiek te koop mag aanbied, in stede daarvan om enige ander voorskrifte gestel deur die Maatskappywet na te kom, indien die aanbod vergesel gaan van ~~‘n~~’n verklaring dat daar van enige voornemende koper van sodanige aandele verwag word om ~~‘n~~’n koopkontrak wat aan die vereistes van artikel 17 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke saamgelees met Bylae 2 daarvan voldoen, aan te gaan

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

en dat ~~'n~~'n gratis afskrif van die kontrak ter insae beskikbaar gestel word by ~~'n~~'n adres in die verklaring aangedui.

3.4 Indien die maatskappy van plan is om enige verdere aandele uit te reik kan die direksie in sy uitsluitlike diskresie bepaal kragtens artikel 39(3~~.4~~) van die Wet of die reg wat in artikel 39(2) van die Wet uiteengesit word, beperk, negeer of voorwaardes daaraan geheg word ten opsigte van enige of elke uitreiking.

3.5 Hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting bevat omheiningsbepalings wat op die Maatskappy van toepassing is, en bevat Bylaag 7 ~~'n~~'n lys van verwysings na elke omheiningsbepaling wat in hierdie akte voorkom.

3.6 ~~3.5~~ Die Maatskappy is ingelyf en geregistreer binne die raamwerk van en gereguleer deur:

3.6.1 ~~3.5.1~~ die Wet op die Beheer van Aandeleblokke;

3.6.2 ~~3.5.2~~ die onveranderbare bepalings van die Wet vir sover daardie bepalings nie strydig is met die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke nie;

3.6.3 ~~3.5.3~~ die veranderbare bepalings van die Wet, onderhewig aan die beperkings, uitbreidings, variasies of vervangings uiteengesit in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vir sover daardie bepalings soos gewysig deur daardie beperkings, uitbreidings, variasies of vervangings nie strydig is met die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke nie;

3.6.4 ~~3.5.4~~ die ander bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vir sover daardie bepalings nie strydig is met die onveranderbare bepalings van die Wet en/of die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke nie; en,

3.6.5 ~~3.5.5~~ die reëls, in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting na verwys.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Dutch (Netherlands)
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

4 ~~4.~~ HOOFBESIGHEID EN HOOFDOELSTELLING

4.1 ~~4.1~~ Die hoofdoelstelling van die Maatskappy is om:

4.1.1 ~~4.1.1.~~ ~~‘n~~’n aandeelblokskema op die onroerende eiendom van die Maatskappy te bedryf op so ~~‘n~~’n wyse dat dit, in nederige erkentlikheid teenoor die Drie-enige God, ~~‘n~~’n selfstandige en vrye Afrikanergemeenskap kan help huisves en in staat stel om kultureel, polities, ekonomies en maatskaplik te ontwikkel aan die hand van artikel 235 sowel as artikels 30 en 31 van die Suid-Afrikaanse Grondwet;

~~en verder,~~

4.1.2 ~~4.1.2.~~ om die gemeenskaplike en groepsbelang, sowel as indiwiduele belang van die aandeelhouers en inwoners binne die aandeleblokskema te bevorder.

4.2 ~~4.2~~ Die hoofbesigheid wat die Maatskappy geregtig is om te bedryf, is om ’n aandeleblokskema ingevolge die Wet op die Beheer van Aandeleblokke ten opsigte van die onroerende eiendom, wat die Maatskappy se eiendom is, tesame met alle geboue, verbeterings en oprigtings daarop of daaraan, of wat in die toekoms daarop of daaraan aangebring mag word vir so lank as wat dit die Maatskappy se eiendom is en enige ander aangrensende vaste eiendomme wat die Maatskappy in die toekoms mag bekom of huur te bedryf en verder om die hoofdoelstelling in alle opsigte te bevorder.

4.3 ~~4.3~~ Die Maatskappy ag die Orania Verteenwoordigende Raad (“OVR”) as ~~‘n~~’n eiesoortige instelling, onder wie se jurisdiksie die Maatskappy se eiendom geleë is. Die OVR is deels statutêr en deels gemeenregtelik daargestel is, met die funksies, magte, regte, verantwoordelikhede en bevoegdhede wat uitdruklik aan sodanige instelling toegeken is, sowel as

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

by noodwendige implikasie aan sodanige instelling verleen word en/of by sodanige instelling tuishoort. Die OVR se funksies, magte, regte, verantwoordelikhede en bevoegdhede word verder onder meer uiteengesit in ~~‘n~~’n hofbevel gedateer 4 Desember 2000, en moet sodanige hofbevel saamgelees word met daaropvolgende akkoorde, verdrae en/of ooreenkomste beding met die Regering van die Republiek van Suid-Afrika en ander owerheidsinstellings. Verder verbind die Maatskappy homself daartoe om, aan die hand van die subsidiariteitsbeginsel, ywerig saam met die OVR of ~~‘n~~’n soortgelyke of vervangende entiteit, asook ander Orania grondeienaars, entiteite en -instellings sowel as die inwoners van die aandeleblokskema te werk ten einde hoër vlakke van inspraak, eensgesindheid en samehang binne die grense van Orania te bewerkstellig.

5 ~~5.~~ BEVOEGDHEDE VAN DIE MAATSKAPPY

Ondanks andersluidende bepalings van enige ander wet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting:

5.1 ~~5.1~~ word die vermoë van die Maatskappy bepaal deur sy hoofdoelstelling soos uiteengesit in ~~Gedeelte 4.1~~klousule 4.1 met dien verstande dat daarby inbegrepe is doelstellings wat daardie hoofdoelstelling aanvul;

5.2 ~~5.2~~ het die Maatskappy slegs die bevoegdhede wat nodig is om hom in staat te stel om, behoudens die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, sy hoofdoelstelling en genoemde aanvullende doelstellings te verwesenlik;

5.3 ~~5.3~~ het die Maatskappy nie die bevoegdheid om, behalwe met goedkeuring by wyse van ~~‘n Spesiale Besluit~~’n spesiale besluit,

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

onroerende eiendom waarvan hy die eienaar is of van sy regte op onroerende eiendom waarvan hy nie die eienaar is nie en ten opsigte waarvan hy ~~'n~~'n aandeleblokskema bedryf, te vervreem of sedeer nie, na gelang van die geval;

5.4 ~~5.4~~ mag die bevoegdhede uiteengesit in Bylaag 2 tot hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting slegs uitgeoefen word indien dit gemagtig is kragtens 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit; en

5.5 ~~5.5~~ is enige handeling van die Maatskappy wat sy vermoë of bevoegdhede oorskry, nietig.

6 ~~6. BEPERKING,~~ HANDELINGSBEVOEGDHEID EN MAGTE

6.1 ~~6.1~~ Die Maatskappy het, onderworpe aan die beperkings vervat in die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, die magte en bevoegdhede van 'n natuurlike persoon.

6.2 ~~6.2~~ Die magte en bevoegdhede van die Maatskappy word deur die Wet op die Beheer van Aandeleblokke beperk (omgrens) soos beoog deur Artikel 15(2) van die Wet en bevat Bylaag 7 ~~'n~~'n lys van verwysings na elke omheiningsbepaling wat in hierdie ~~Akte~~akte voorkom.

6.3 ~~6.3~~ Die Maatskappy het die mag en bevoegdheid om enige handeling te verrig en enige uitgawes aan te gaan om die opening van ~~'n~~'n deeltitelskema te registreer met betrekking tot die onroerende eiendom, in terme van Artikel 8A van die Wet op Deeltitels, 1986, soos gewysig.

6.4 ~~6.4~~ Die Maatskappy mag enigiets doen wat die Wet 'n maatskappy magtig om te doen tensy die Wet op die Beheer van Aandeleblokke of die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, waar toelaatbaar, anders bepaal.

7 ~~7.~~ WYSIGING VAN AKTE VAN OPRIGTING

Formatted: Font: Aptos (×21 margin balloons)

7.1 ~~7.1~~ Hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting mag verander of gewysig word ooreenkomstig Artikel 16, 17 of 152(6)(b), onderworpe aan die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, sowel as ~~Gedeelte 7.2~~klousule 7.2 hieronder wat betref die wysiging van enige van die omheiningsbepalings in die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat en in Bylaag 7 na verwys, die bepalings soos beoog in Artikel 16(1)(c) ~~(Spesiale Besluit)~~ en die aanvullende vereistes soos in ~~Gedeelte 7.3~~klousule 7.3 hieronder uiteengesit.

7.2 ~~7.2.~~ Die omheiningsbepalings vervat in hierdie ~~Akte~~akte mag nooit gewysig word nie, tensy die gebiedende bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, wat die inhoud van die omheiningsbepalings in die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat reguleer, gewysig word en sal enige van die gemelde omheiningsbepalings in sodanige geval uitsluitlik gewysig mag word in soverre sodanige gewysigde bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke sodanige wysigings van die omheiningsbepalings hierin uiteengesit uitdruklik of by noodwendige implikasie magtig of nie verbied nie en sal ~~'n Spesiale Besluit~~'n spesiale besluit in sodanige geval vereis word vir die wysigings daarvan.

7.3 ~~7.3~~ Enige voorgestelde regstelling van enige klaarblyklike fout of defek in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting van die tipe waarna verwys word in ~~Artikel~~artikel 17(1)(a) deur die ~~Direksie~~direksie of enige persoon wat deur die ~~Direksie~~direksie gemagtig is, mag nie vir die doeleindes van ~~Artikel~~artikel 17(1)(a) gepubliseer word nie, tensy 'n konsepkennisgewing van wysiging aan elke aandeelhouer afgelewer word 10 (~~TIEN~~tien) sakedae voordat 'n finale wysigingskennisgewing gepubliseer en ingedien word kragtens artikel 17(1)(a) en (b), tesame met 'n skriftelike verklaring deur die direksie (ooreenkomstig die kriteria vir kennisgewings soos beoog in ~~Artikel~~artikel 6(5)) wat die rede vir en uitwerking van elke wysiging verduidelik, die ~~Direksie~~direksie die voorgestelde wysigings toepaslik verander waar vereis deur 'n aandeelhouer om te verseker dat die ~~Direksie~~direksie, of die persoon gemagtig deur die ~~Direksie~~direksie, nie die

magtiging soos beoog in ~~Artikel~~artikel 17(1) oorskry het nie en die ~~Direksie~~direksie ’n afskrif van sodanige veranderings aan elke aandeelhouer aflewer.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

8. FINANSIËLE JAAR

Die Maatskappy se jaareinde is die laaste dag van Desember.

9. GROTER AANSPREEKLIKHEID EN DEURSIGTIGHEID

9.1 ~~9.1~~ Die Maatskappy verkies om kragtens ~~Artikel~~artikel 34(2) vrywillig te voldoen aan die bepalings van Hoofstuk ~~3~~3 (groter aanspreeklikheid en deursigtigheid) van die Wet~~)~~.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

9.2 ~~9.2~~ Die Maatskappy is nie ~~‘n’~~n gereguleerde maatskappy soos omskryf in ~~Artikel~~artikel 117 van die Maatskappywet nie en verkies in terme van ~~Artikel~~artikel 118(1)(c)(ii) van die Wet om nie vrywillig aan die bepalings van Deel B (Gesag van Paneel en Oornameregulasies) en Deel C (Regulering van transaksies en aanbiedinge wat geraak word) van Hoofstuk 5 van die Wet en aan die Oornameregulasies onderworpe te wees nie.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

9.3 ~~9.3~~ Nieteenstaande die voorafgaande, kragtens ~~Artikel~~artikel 118(1)(c)(i) gelees saam met Regulasie 91(1), indien die uitgereikte aandele van die Maatskappy wat in die onmiddellik voorafgaande ~~24 (VIER EN TWINTIG)~~vier-en-twintig maande oorgedra word (behalwe tussen verwante en onderling verwante persone) ~~10% (TIEN PERSENT)~~tien persent van die uitgereikte aandele van die Maatskappy oorskry, is die voorafgaande Deel B en C en die Oornameregulasies desnieteenstaande op die Maatskappy van toepassing, tensy die Paneel ~~‘n’~~n besondere transaksie vrystel.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

9.4 ~~9.4.~~ ~~'n~~'n Voorgestelde transaksie om die geheel of grootste deel van bates of onderneming van die Maatskappy te vervreem, of voorstelle vir samesmelting of amalgamasie van die Maatskappy met ~~'n~~'n ander maatskappy of voorstelle vir ~~'n~~'n reëlingskema, moet by wyse van 'n spesiale besluit deur die aandeelhouers goedgekeur word.

10 ~~10.~~ OORDRAG VAN AANDELE

~~10.1~~

10.1 Sou enige aandeelhouer of, ingeval van die afsterwe, insolvensie, likwidasie, ondernemingsredding, geregtelike bestuur, of statusverandering of handelingsonbevoegdheid van ~~'n~~'n aandeelhouer, die persoon wat ampshalwe optree namens die aandeelhouer of die aandeelhouer se boedel, (na welke aandeelhouer of persoon wat ampshalwe optree namens die aandeelhouer of aandeelhouer se boedel, na gelang van die geval, hierinlater na verwys word as "die Voorgenome Vervreemder"), te enige tyd die aandeelhouer se aandele in die Maatskappy sou wou ~~verkoop kragtens 'n koopooreenkoms~~oordra, dan sal die Maatskappy~~–~~, of die Maatskappy se genomineerde, tensy die Maatskappy skriftelik vooraf afstand doen van sy reg, die eerste reg hê om die aandele te bekom teen dieselfde prys en op dieselfde terme en voorwaardes wat daarvoor aangebied word deur 'n *bona fide* derde party en wat die Voorgenome Vervreemder bereid is om te aanvaar met dien verstande dat die Maatskappy daardie reg van hom moet uitoefen binne 45 (~~VYF EN VEERTIG~~vyf-en-veertig) dae nadat hy ~~'n~~'n skriftelike kennisgewing ontvang het van die Voorgenome Vervreemder waarin die Voorgenome Vervreemder hom in kennis stel dat hy ~~'n~~'n aanbod ontvang het en waarin hy die naam en adres van die voornemende koper en die koopprys en terme en voorwaardes waarop die voornemende koper wil koop vermeld en waarin die Maatskappy versoek word om sy voorkoopsreg uit te oefen. Sou die Maatskappy nie sy voorkoopsreg uitoefen wanneer hy aldus in kennis gestel is nie, dan sal die Voorgenome Vervreemder geregtig

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

wees om die aandele te verkoop aan die voornemende koper daarvan met dien verstande dat, sonder die voorafverkreë skriftelike toestemming van die Maatskappy, geen so ~~'n~~ verkoping sal plaasvind teen ~~'n~~'n laer prys en/of op terme en voorwaardes meer gunstig vir die voornemende koper of transportnemer as daardie wat aan die Maatskappy gekommunikeer was nie. Enige wysiging ten aansien van die terme en voorwaardes aldus gekommunikeer, sal geag word ~~'n~~'n nuwe aanbod te wees ten opsigte waarvan die voorafgaande gedeelte van hierdie ~~Gedeelte~~gedeelte opnuut van toepassing sal wees.

~~10.2.~~

10.2 Sodra ~~'n~~'n persoon ampshalwe ten behoewe van ~~'n~~'n aandeelhouer of van die aandeelhouer se boedel aangestel word as gevolg van die aandeelhouer se insolvensie, likwidasie, afsterwe of handelingsonbevoegdheid, wat nie ~~'n~~'n verlening van volmag deur ~~'n~~'n aandeelhouer in die normale gang van sake daarstel nie of indien ~~'n~~'n aandeelhouer se regstatus verander (uitgesluit indien ~~'n~~'n aandeelhouer skei of trou buite gemeenskap van goedere) of ~~indien 'n substantiewe verandering in die beheer en/of eienaarskap van 'n aandeelhouer plaasvind of~~ indien aandele vervreem word kragtens ~~'n~~'n ruil- of skenkingsooreenkoms~~, of ingeval die aandeelhouer 'n vrywillige vereniging is sodanige aandeelhouer sy grondwet en/of doelstellings sodanig wysig dat dit botsend of onversoenbaar is met die doelstellings van die Maatskappy, tensy gebiedende wetgewing tot die teendeel bepaal~~, sal die aandele geregistreer in die naam van die aandeelhouer en gepaardgaande aansprake geag word te koop aangebied te word teen die markwaarde daarvan aan die Maatskappy of die Maatskappy se genomineerde. Indien die Maatskappy en die persoon wat ampshalwe handel ten behoewe van die aandeelhouer~~ of dié se boedel~~, nie kan ooreenkom oor die markwaarde nie, sal die ouditeure van die Maatskappy aan die hand van ~~'n~~'n waardasieverslag van ~~'n~~'n onafhanklike professionele~~-~~ waardeerder, aangestel deur die betrokke partye, of ingeval ooreenkoms nie bereik kan word nie, aangestel deur die Suid-Afrikaanse

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

Instituut van Waardeerders of die Raad van Waardeerders, of enige soortgelyke of vervangende instansie, die markwaarde bepaal en sal sodanige bepaling finaal en bindend op die partye wees. Die Maatskappy en die aandeelhouer of die aandeelhouer se boedel, na gelang van die geval, sal in gelyke dele die koste van die ouditeure en waardeerder dra. Die Maatskappy sal sodanige voorkoopsreg mag uitoefen binne 45 (~~VYF EN VEERTIG~~vyf-en-veertig) dae nadat:

~~10.2.1~~

10.2.1 bevredigende bewys van die toepaslike omstandighede hierbo uiteengesit deur die aandeelhouer of die persoon wat ampshalwe optree aan die Maatskappy verskaf is~~, of wanneer die Maatskappy redelikerwys te wete kom van sodanige verandering, welke tydstip eerste plaasvind. Ten einde die Maatskappy in staat te stel om vas te stel of enige veranderings soos voormelde plaasgevind het, sal die Maatskappy geregtig wees om van die aandeelhouer te vereis om van tyd tot tyd bevredigende stawende dokumente wat die beheer en/of eienaarskap en/of belang in die aandeelhouer op sodanige stadium bekragtig, of wysigings aan sy grondwet of doelstellings, onverwyld aan die Maatskappy te lewer.~~;

~~10.2.2.~~

10.2.2 die markwaarde bepaal is;~~ en,~~

~~10.2.3~~

10.2.3 die naam en adres van die oordragnemer in wie se naam die aandele oorgedra sal word, of die persoon wat ~~'n~~'n belang in die aandele gaan verkry, na gelang van die geval, indien die Maatskappy nie sy voorkoopreg uitoefen nie (vir doeleindes van hierdie ~~Akte~~akte sal 'n persoon wat ~~'n~~'n belang in die aandele gaan verkry, ook geag word "'n voornemende oordragnemer" te wees), aan die Maatskappy verskaf is.

~~10.3~~

10.3 Behoudens die bepalings van Gedeelte 10.1. en Gedeelte 10.2. mag die aandele van ~~'n~~'n aandeelhouer nie vervreem of andersins voortspruitende

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

uit welke grondslag ookal, oorgedra word nie, tensy:

~~10.3.1~~

10.3.1 die aandeelhouer en die voornemende oordragnemer van die aandele 'n skriftelike ooreenkoms aangegaan het wat die bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke nakom, met inbegrip van, sonder beperking tot, die bepalings van ~~Artikels~~artikels 16 en 17 gelees met Bylaag 2 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke, sowel as sodanige bepalings en voorwaardes, hetsy opskortend, ontbindend of andersins, wat die ~~Direksie~~direksie van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd mag bepaal, wat algemeen geldend sal wees op alle en/of sekere tipe vervreemdingsooreenkomste van aandele in die Maatskappy en sal die Maatskappy ~~'n~~'n party wees tot enige vervreemdingsooreenkoms;

10.3.2 ~~10.3.2~~ die aandeelhouer en die voornemende oordragnemer 'n sessie-ooreenkoms van die gebruiksooreenkoms aangegaan het in so 'n vorm wat van tyd~~-~~-tot-tyd deur die ~~direkteure van die Maatskappy~~direksie vereis word, waarmee die voornemende oordragnemer al die oordraggewer se verpligtinge teenoor die Maatskappy oorneem;

~~10.3.3~~

10.3.3 aandele wat 'n aandeleblok uitmaak net mee gehandel word en vervreem word as 'n blok; en~~,~~

~~10.3.4~~

10.3.4 behalwe soos andersins skriftelik ooreengekom deur al die aandeelhouers van die Maatskappy, die aandeelhouer in een~~-~~-en~~-~~-dieselfde transaksie sy eise teen die Maatskappy ("sy lenings-rekening") vervreem of oordra. Gevolglik word alle verwysings in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting na die aanbod, verkoop, vervreemding of oordrag van 'n aandeel of aandeleblok in die Maatskappy geag, tensy dit uit die samehang anders blyk, ook van toepassing te wees op die leningsrekening van die houer van so 'n

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

aandeel of aandeleblok.

~~10.4~~

10.4 Elke vervreemding van aandele met gepaardgaande oordrag en registrasie daarvan, of geagte vervreemding, ongeag of die Maatskappy sy voorkoopsreg uitoefen of nie, is onderhewig daaraan:

~~10.4.1~~

10.4.1 dat die betrokke ~~vervreemding of geagte~~ vervreemding, sowel as die gepaardgaande oordrag en registrasie daarvan, indien van toepassing, goedgekeur word deur die ~~Direksie~~direksie of die ~~Direksie~~direksie se gevolmagtigde, wat geregtig is om hulle goedkeuring te verleen met of sonder verdere voorwaardes of te herroep indien sodanige voorwaardes nie nagekom word nie of hulle goedkeuring te weier~~.~~; en

~~10.4.2~~

10.4.2 dat die voornemende oordragnemer ~~'n~~'n oordragfooi in die bedrag soos van tyd~~-~~tot~~-~~tyd bepaal deur die direksie aan die Maatskappy betaal.

~~10.5~~

10.5 Geen aandeelhouer of persoon wat ampshalwe optree namens die aandeelhouer of die aandeelhouer se boedel het die reg om enige aandele (insluitende enige regte wat daaraan verbonde is of daaruit spruit) of sy aansprake op die Maatskappy te beswaar sonder die vooraf verkreë skriftelike goedkeuring van die ~~Direksie~~direksie of die ~~Direksie~~direksie se gevolmagtigde, wat geregtig is om hulle goedkeuring te verleen met of sonder verdere voorwaardes of te herroep indien sodanige voorwaardes nie nagekom word nie of hulle goedkeuring te weier.

~~10.6.~~

10.6 Die uitreik van nuwe aandele sal onderhewig wees aan dieselfde voorwaardes as aandele wat oorgedra en aan voornemende oordragnemers se name geregistreer word en sal Gedeelte 10 met die nodige aanpassings wat die konteks vereis van toepassing wees.

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

11 ~~11.~~ GEMAGTIGDE AANDELE EN REGTE DAARAAN VERBONDE

~~11.1.~~

11.1 Die gemagtigde aandelekapitaal van die Maatskappy is ~~R 1 200,00 en is die maksimum van~~600 000 gewone aandele sonder pari-waarde, waarvan 120 000 gewone aandele ~~van R 0,01 elk~~ sonder pari-waarde reeds uitgereik~~.~~ is.

~~11.2. Die gemagtigde aandele van die maatskappy bestaan uit een klas aandele naamlik gewone aandele met pari waarde van R 0,01 elk.~~

11.2 ~~11.3.~~ Die uitgereikte aandele van die Maatskappy is verdeel in aandeleblokke en is elke aandeleblok toegewys en afsonderlik genommer soos uiteengesit in Bylaag 5 hierby aangeheg en kan die verdeling, toewysing en/of numering van aandele en aandeleblokke na gelang van die geval van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd by wyse van ~~'n Spesiale Besluit~~'n spesiale besluit gewysig word. Die aandeleblokke kan in verskillende klasse en/of geografiese groepe verdeel word en kan die Maatskappy van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd die klasse en/of groepe en die regte daaraan gekoppel wysig, onderhewig aan die bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van oprigting sowel as gebiedende bepalings van enige toepaslike wetgewing.

11.3 ~~11.4.~~ Die ~~gedeeltes~~gedeelte van die onroerende eiendom wat aan 'n betrokke aandeleblok gekoppel is, dra ~~'n~~'n ooreenstemmende nommer as die gekoppelde aandeleblok, welke nommer ook dien as die betrokke gedeelte se perseelbeskrywing en word aangedui in Bylaag 5 langs die spesifieke aandeleblok.

11.4 ~~11.5.~~ Elke gedeelte van die onroerende eiendom wat aan ~~'n~~'n afsonderlike aandeleblok gekoppel is, is genommer, uitgemeet en/of afgebaken en word voorgestel, beskryf en aangedui op ~~'n~~ dorpskaarte en/of landmeterskaarte en/of bouplanne, welke kaarte en bouplanne ter insae beskikbaar is by die Maatskappy se geregistreerde ~~kantore~~kantoor, en kan gewysig word van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd by wyse van ~~'n Spesiale Besluit~~'n spesiale besluit onderhewig aan die bepalings in ~~Gedeelte~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Font color: Auto

~~12.2.10.~~klousule 12.2.6. uiteengesit. Indien ~~'n~~'n gedeelte van die onroerende eiendom nie met behulp van landmeterkoördinate beskryf en gekarteer kan word nie, kan die Maatskappy die gebruiklike voorskrifte, praktyke en konvensies soortgelyk vir die bepaling, beskrywing, voorstelling en/of afmetings van ~~'n~~'n deeltiteleenheid in ~~'n~~'n struktuur met veelvoudige verdiepings in ~~'n~~'n deeltitelskema toepas.

11.5 ~~11.6.~~ Die aandeleblokke en die gepaardgaande hoeveelheid aandele wat in 'n aandeleblok gegroepeer word, hoef nie in verhouding tot die markwaarde van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd van die onderskeie gedeeltes of die verbeterings daarop of daaraan van die onroerende eiendom gekoppel te word nie.

11.6 ~~11.7.~~ Die aandele wat ~~'n~~'n aandeleblok daarstel, verleen aan die houer van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd daarvan die uitsluitlike gebruiksreg van die betrokke gedeelte/s van die onroerende eiendom wat aan die betrokke aandeleblok gekoppel is, sowel as die reg om die gemeenskaplike gebruiksareas soos van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd deur die Maatskappy bepaal, saam met die mede-gebruikers daarvan te gebruik, ooreenkomstig en onderhewig aan die bepalings van die gebruiksooreenkoms aangegaan deur en tussen die Maatskappy en die betrokke aandeelhouer, sowel as reëls en regulasies ~~uitgereik~~ deur die direksie van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd uitgereik.

11.7 ~~11.8.~~ Geen aandele in die kapitaal van die Maatskappy kan onafhanklik van die ander aandele in dieselfde aandeleblok gehou word nie en mag geen aandeel oorgedra word, behalwe indien die totaal van aandele in die aandeleblok te gelyker tyd en aan dieselfde persoon oorgedra word tesame met die sedering van die relevante gedeelte van die leningsrekening toegeken aan die betrokke aandeleblok, indien van toepassing en die betrokke houer alle regte en verpligtinge in terme van die gebruiksooreenkoms sedeer en delegeer aan dieselfde opvolgende houer van die aandele nie, tensy aandele in ~~'n~~'n aandeleblok oorgedra word vir doeleindes van ~~'n~~'n onderverdeling of konsolidasie van ~~'n~~'n perseel,

Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

waartydens die aandele heringedeel word in ‘n ander aandeleblok met die gepaardgaande ontkoppeling van sodanige aandele van ~~‘n~~’n perseel en die herkoppeling daarvan aan ‘n ander perseel.

11.8 ~~11.9. ‘n~~’n Afskrif van die standaard gebruiksooreenkoms, sowel as algemene bepalings en voorwaardes vervat in ’n standaard vervreemdingsooreenkoms wat ‘n reg of belang in die gebruik van ‘n spesifieke gedeelte/s verleen is hierby aangeheg en gemerk Bylaag 6, met dien verstande dat die Maatskappy en enige betrokke aandeelhouer geregtig is om onderling die vervreemdings- en gebruiksooreenkoms wat deur en tussen hulle aangegaan is, van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd te wysig, onderhewig daaraan dat sodanige wysiging goedgekeur word deur ~~‘n Spesiale Besluit~~’n spesiale besluit van die aandeelhouers ~~tydens~~, indien en insoverre sodanige wysiging ‘n ~~ledevergadering.~~wysiging van die akte van oprigting tot gevolg sal hê (onder andere maar nie daartoe beperk nie, in gevalle van herindeling en/of skepping van aandeleblokke en herkoppeling daarvan aan persele) of goedkeuring deur aandeelhouers by wyse van ‘n spesiale besluit deur die akte van oprigting vereis word (onder andere maar nie daartoe beperk nie, in gevalle van onderverdeling, konsolidasie en/of grensverskuiwing van persele).

11.9 ~~11.10.~~ Behalwe soos voormelde is genoemde aandele in ~~*pari passu*~~ ~~(~~gelyke~~) -~~ rangorde in alle opsigte.

11.10 ~~11.11.~~ Elke aandeel maak die houer geregtig op die volgende regte benewens die regte uiteengesit in ~~Gedeelte 11.7. tot 11.10.:~~klousule 11.7. tot 11.10.:

11.10.1 ~~11.11.1~~ die reg om in die sekuriteiteregister van die Maatskappy aangeteken te word as die geregistreerde houer van ’n aandeel;

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

11.10.2 ~~11.11.2~~ die reg om enige aandeelhouersvergadering by te woon, daaraan deel te neem, te praat oor en te stem oor enige saak wat daarop oorweeg word;

11.10.3 ~~11.11.3~~ die reg om enige uitkering deur die Maatskappy te ontvang, as en wanneer dit op die aandele verklaar word, wat gemaak word in verhouding tot die aantal aandele wat elke aandeelhouer besit;

11.10.4 ~~11.11.4~~ die reg om 'n ~~gedeelte~~klousule van die netto bates van die ~~Maatskappywat~~Maatskappywet by likwidasie oorbly, te ontvang; en

11.10.5 ~~11.11.5~~ enige ander regte verbonde aan 'n aandeel kragtens die Wet of enige ander wet.

11.11 ~~11.12.~~ Ten einde monopolievorming in die aandeleblokskema te voorkom, mag geen natuurlike persoon, regspersoon, vennootskap, trust, vereniging, instansie of enige vorm van mede-eienaars, of ~~'n~~'n samespanning van natuurlike persone en/of regspersone en/of vennootskappe, en/of mede-eienaars en/of trusts en/of verenigings en/of instansies te eniger tyd meer as ~~5% (VYF PERSENT)~~vyf persent van die uitgereikte aandelekapitaal van die Maatskappy hou nie, uitgesluit OBD as die aanvanklike ontwikkelaar ~~naamlik Orania Bestuursdienste (Edms) Bpk (hierna genoem "OBD"),~~ met dien verstande dat OBD nie, alleen of in samespanning met ander, aandeleblokke van enige aandeelhouer mag koop totdat OBD ~~5% (VYF PERSENT)~~vyf persent of minder van die uitgereikte aandelekapitaal van die Maatskappy hou nie en sal OBD daarna voortaan nie alleen of in samespanning met ander, meer as ~~5% (VYF PERSENT)~~vyf persent van die uitgereikte aandelekapitaal van die Maatskappy hou nie. Die Direksie sal geregtig wees om ~~'n~~'n komitee aan te wys ten einde ~~'n~~'n beleid vas te ~~bepaal~~stel en riglyne daar te stel ten einde die betekenis van die woord "samespanning" in die konteks van hierdie ~~Gedeelte~~klousule van tyd-tot-tyd aan te vul, of te beperk.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Not Strikethrough

<u>12</u> ~~12.~~ WYSIGING VAN REGTE MET BETREKKING TOT DIE AANDELE EN GEKOPPELDE GEBRUIKSPERSELE

<u>12.1</u> ~~12.1~~ Die regte, voorregte of voorwaardes wat verbonde is aan enige aandeelklas van die Maatskappy mag nie op enige wyse verander word nie, behalwe soos beoog in ~~Artikel~~<u>artikel</u> 36(2~~) (Spesiale Besluit~~), soos dit in hierdie ~~Akte~~<u>akte</u> van ~~Oprigting~~<u>oprigting</u> beperk word en met die voorafgaande goedkeuring van ’n ~~Spesiale Besluit~~<u>spesiale besluit</u> van die houers van die betrokke aandeelklas wat ***~~mutatis mutandis~~*** ~~(~~met die nodige aanpassings~~)~~ as ’n ~~Spesiale Besluit~~<u>spesiale besluit</u> geneem is by ’n afsonderlike klasvergadering van die houers van daardie aandeelklas (tensy die uitreikingsvoorwaardes van die aandele van daardie klas anders bepaal), hetsy die Maatskappy gelikwideer word of nie. Die bepalings van hierdie ~~Akte~~<u>akte</u> van ~~Oprigting~~<u>oprigting</u> ten opsigte van vergaderings is ***~~mutatis mutandis~~***<u>met die nodige aanpassings wat die samehang vereis</u> van toepassing op enige sodanige klasvergadering, insluitende die kworum vereistes. Hierdie ~~gedeelte~~<u>klousule</u> doen nie afbreuk aan die bevoegdheid van die Maatskappy om die regte toegeken aan enige aandeel wat nog nie uitgereik en/of toegewys is nie, te wysig nie.

<u>12.2</u> ~~12.2~~ Die Maatskappy mag by wyse van ~~‘n Spesiale Besluit~~<u>’n spesiale besluit</u>:

<u>12.2.1</u> ~~12.2.1~~ sy aandelekapitaal verhoog met sodanige hoeveelheid, verdeel in aandele van sodanige getal, of mag die getal van sy aandele met sodanige getal verhoog, as wat die besluit sou voorskryf;

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

12.2.2 ~~12.2.2.~~ alle of enige van sy aandelekapitaal saamvoeg en verdeel in aandele van 'n groter hoeveelheid as sy bestaande aandele of sy uitgereikte aandele saamvoeg en verminder;

12.2.3 ~~12.2.3.~~ nuwe aandeleblokke skep;

12.2.4 ~~12.2.4.~~ aandeleblokke herindeel, of onderverdeel;

~~12.2.5. sy uitgereikte aandele met pari waarde omskep in aandele sonder pari waarde;~~

12.2.5 ~~12.2.6.~~ sy aandelekapitaal, sy verklaarde kapitaal, sy kapitale aflossingsfonds of enige aandele premie op enige wyse verminder;

12.2.6 ~~12.2.7.~~ enige geklassifiseerde aandele wat gemagtig maar nog nie uitgereik is nie, herklassifiseer;

12.2.7 ~~12.2.8.~~ enige ongeklassifiseerde aandele wat gemagtig is, maar nie uitgereik is nie, klassifiseer;

12.2.8 ~~12.2.9.~~ aandele wat hy verkry, kanselleer, en/of;

12.2.9 ~~12.2.10.~~ ~~'n~~'n spesifieke gedeelte/s van die onroerende eiendom, waartoe daar uitsluitlike gebruiksreg verleen word of wat deel van die gemeenskaplike gebruiksareas vorm, te koppel, te ontkoppel, en/of te herkoppel na gelang van die geval, aan en/of van enige nuutgeskepte of bestaande aandeleblok, en/of die grense van enige spesifieke gedeelte/s, waartoe daar uitsluitlike gebruiksreg verleen word, of enige gedeelte van die gemeenskaplike gebruiksareas te wysig, met dien verstande dat ~~'n~~'n aandeelhouer wie se uitsluitlike gebruiksreg van krag is met betrekking tot sodanige spesifieke gedeelte/s, vooraf skriftelike toestemming daartoe gee.

12.3 ~~12.3.~~ Aandele in die Maatskappy kan slegs uitgereik word indien sodanige aandele verdeel en gegroepeer word in aandeleblokke en die aandele wat

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

sodanige aandeleblok uitmaak, uitsluitlike ~~en/of gemeenskaplike~~ gebruiksreg verleen ten aansien van ~~'n~~'n sekere gedeelte of gedeeltes van die onroerende eiendom.

~~13.~~

13 RETENSIEREG EN GEDWONGE VERKOOP OF TERUGKOOP VAN AANDELE EN SOORTGELYKE REMEDIES

13.1 ~~13.1~~ Die Maatskappy het ~~'n~~'n voorkeurretensiereg en pand (hierna genoem "Retensiereg") op elke aandeel in die Maatskappy en gepaardgaande aandelebelang en aansprake wat daarmee in verband staan, vir al die bedrae verskuldig deur die houer van sodanige aandeel aan of verpligting teenoor die Maatskappy, ongeag of die tyd vir betaling, nakoming of aflossing daarvan sou aangebreek het of nie. Die bedrae verskuldig sal insluit die koste van enige koste en uitgawes aangegaan om die aandele te gelde te maak, insluitende maar nie daartoe beperk nie, advertensiekoste, afslaerskommissie of enige regskoste aangegaan om verskuldigde bedrae in te vorder. Sodanige retensiereg sal uitbrei na alle distribusies wat van tyd-tot-tyd gemaak mag word en alle terugbetalings wat van tyd-tot-tyd aan die houer verskuldig mag wees ten opsigte van sy leningsverpligting.

13.2 ~~13.2.~~ Die Maatskappy sal nie verplig wees om die verpanding van aandele deur die houer daarvan aan ~~'n~~'n derde te erken nie, en sodra ~~'n~~'n verskuldigde bedrag opeisbaar en betaalbaar raak deur ~~'n~~'n houer aan die Maatskappy, sal alle aandele gehou deur sodanige houer van daardie oomblik geag word verpand te wees aan die Maatskappy as ~~'n~~'n voorkeurpandhouer.

13.3 ~~13.3.~~ Ten einde uitvoering te gee aan voormelde retensiereg of verpanding sal die betrokke houer, indien hy die oorspronklike aandelesertifikaat in sy besit hou of indien ~~'n~~'n derde sodanige

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 2.5 cm, First line: 0 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

oorspronklike aandelesertifikaat hou, dan in sodanige geval, sal sodanige derde, die aandelesertifikaat van die verpande aandele as agent van die Maatskappy hou. Elke houer stel ook die Maatskappy onherroeplik aan as sy agent ~~*in rem suam* (~~, soos in sy eie saak~~)~~, om namens die betrokke houer alle dokumente te teken en alle handeling te verrig en toestemming te gee wat nodig mag wees om uitvoering te gee aan hierdie verpanding. Die aandele sal geag word verpand te wees totdat die bedrae verskuldig ten volle vereffen is, of alle verpligtinge deur die betrokke houer nagekom is, of die aandele verkoop is op die wyse hieronder uiteengesit.

13.4 ~~13.4.~~ Die Maatskappy mag in sy uitsluitlike diskresie, behoudens enige ander regte en remedies waaroor die Maatskappy beskik, die aandele van enige houer, wat onderhewig is aan enige ~~Retensiereg~~retensiereg, op so ~~'n~~'n tyd en wyse as wat hy goed ag verkoop, met dien verstande dat geen verkope sal geskied nie alvorens:

13.4.1 ~~13.4.1.~~ die gelde of deel daarvan ten opsigte waarvan die ~~Retensiereg~~retensiereg bestaan, opeisbaar en betaalbaar raak of die aanspreeklikheid ten opsigte waarvan die ~~Retensiereg~~retensiereg bestaan, afdwingbaar geraak het; en~~,~~

13.4.2 ~~13.4.2. 'n~~'n geskrewe kennisgewing, waarin die verskuldigde bedrag vermeld word of die ~~aanpreeklikheid~~aanspreeklikheid of verpligting gespesifiseer word en die betaling of aflossing of nakoming geëis word en die voorneme uitgespreek word om by verstek die aandele te verkoop, beteken word op die houer van die aandele in wie se naam die aandelesertifikaat uitgereik is; en~~,~~

13.4.3 ~~13.4.3.~~ betaling, nakoming of vereffening binne 14 dae nadat sodanige kennisgewing beteken is deur sodanige houer nie ten volle plaasgevind het nie; en~~,~~

13.4.4 ~~13.4.4.~~ enige dispuut, indien van toepassing, finaal bereg is.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

13.5 ~~13.5.~~ As die Maatskappy enige van sy regte in hierdie ~~gedeelte~~klousule uitoefen, tensy die houer op die voorgeskrewe wyse ~~‘n~~’n dispuut verklaar het, moet die houer en alle persone wat die spesifieke gedeelte van die onroerende eiendom waaraan die aandele gekoppel is (in hierdie ~~gedeelte~~klousule na verwys as “die ~~Perseel~~perseel”) summier die perseel op die Maatskappy se versoek ontruim, onderhewig aan enige gebiedende wetgewing, en mag die ~~Houer~~houer nie enige strukturele verbeterings en/of vaste toebehore en aanhegtings wat op die perseel opgerig is verwyder nie en sal enige strukturele verbetering, toebehore en aanhegting geag word deel van die perseel te wees.

13.6 ~~13.6.~~ Die verkoping kan by wyse van ~~‘n~~’n tenderproses geskied of enige ander behoorlik gepubliseerde wyse indien ooreenkomstig die ~~Direksie~~direksie se *bona fide* ~~(te goeder trou)~~ opinie ~~‘n meer,~~ ’n gunstiger opbrengs sal realiseer as op ~~‘n~~’n publieke veiling.

13.7 ~~13.7.~~ Behoudens die bepalings hierbo uiteengesit, sal ~~‘n~~’n beëdigde verklaring van ~~‘n~~’n gevolmagtigde direkteur, tesame met ~~‘n~~’n ondersteunende beëdigde verklaring van die sekretaris van die Maatskappy waarin verklaar word dat die aandele waarlik verkoop is ooreenkomstig die bepalings hierbo uiteengesit, afdoende bewys wees van die feite daarin uiteengesit, en sal enige persoon wat aanspraak maak op die aandele of die opbrengs daarvan, die teendeel moet bewys.

13.8 ~~13.8.~~ Enige balans wat na sodanige verkoping en na behoorlike voldoening aan die skuld of verpligting oorbly, sal aan die betrokke houer by verstek betaal word. Indien daar ~~‘n~~’n tekort is na die verkoping, sal die betrokke houer steeds aanspreeklik wees vir sodanige tekort.

13.9 ~~13.9.~~ Die Maatskappy sal uitsluitlik geregtig wees om in terme van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting voormelde remedies uiteengesit in ~~Gedeeltes 13.4.~~klousules 13.4~~.~~ tot ~~13.8.~~13.8~~.~~ hierbo te mag uitoefen en/of in terme van die gebruiksooreenkoms aangegaan deur en tussen die Maatskappy en ~~‘n~~’n betrokke aandeelhouer, sodanige

gebruiksooreenkoms op te skort, of enige ander remedies wat die terugkoop en/of verbeurdverklaring en/of intrekking en/of kansellasie van aandele met of sonder gepaardgaande uitsetting van die ~~Perseel~~perseel deur die Maatskappy behels kragtens die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, gebruiksooreenkoms of toekenning deur ~~'n Dissiplinêre~~'n dissiplinêre komitee, nadat ~~'n Spesiale~~'n spesiale besluit ~~geneem~~ deur aandeelhouers ~~tydens 'n aandeelhouersvergadering~~geneem is, sodanige remedie in ~~'n~~'n spesifieke geval gemagtig het, tensy en insoverre die Maatskappy in terme van ~~Gedeelte 10~~klousule 10.1 sy voorkoopsreg uitoefen.

13.10 ~~13.10.~~Indien die Maatskappy in die uitoefening van sy regte in ~~Gedeelte 13~~klousule 13 uiteengesit, die aandele te koop aanbied, moet ~~'n~~'n reserweprys vasgestel word wat minstens 80% (~~TAGTIG PERSENT~~tagtig persent) van ~~'n~~'n markverwante prys van die aandele te bowe gaan. Sodanige reserweprys moet deur ~~'n~~'n onafhanklike waardeerder bepaal word.

14 ~~14.~~ STEMREG

Elke aandeelhouer wat persoonlik teenwoordig is of deur ~~'n~~'n gevolmagtigde verteenwoordig word tydens ~~'n~~'n aandeelhouersvergadering, sal ~~1 (EEN)~~een stem hê vir elke aandeel wat deur sodanige aandeelhouer gehou word met betrekking tot elke saak waaroor sodanige houer geregtig is om ~~'n~~'n stem uit te bring tydens enige stemming in terme van die ~~wet~~Wet en/of hierdie ~~AVO~~akte van oprigting.

15 ~~15.~~ UITREIKING VAN AANDELE

~~15.1~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: List Paragraph, Indent: Left: 1.06 cm, First line: 0 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Space Before: 0 pt, After: 0 pt, No widow/orphan control, Don't adjust space between Latin and Asian text, Don't adjust space between Asian text and numbers
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

15.1 Behalwe waar dit in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting anders bepaal word, het die ~~Direksie~~direksie nie die bevoegdheid om enige gemagtigde aandele uit te reik sonder die voorafgaande goedkeuring van ~~'n Spesiale Besluit~~'n spesiale besluit van aandeelhouers nie. Die goedkeuring beoog in hierdie ~~Gedeelte~~klousule kan wees in die vorm van 'n algemene magtiging aan die direkteure, hetsy voorwaardelik of onvoorwaardelik, om die betrokke aandele in hulle diskresie toe te ken of uit te reik, of in die vorm van 'n spesifieke magtiging ten opsigte van 'n spesifieke toewysing of uitreiking van sodanige aandele. Sodanige magtiging duur vir die tydperk waarvoor in die betrokke besluit voorsiening gemaak word maar kan te eniger tyd na gelang van die geval deur 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit teruggetrek word.

15.2 ~~15.2~~ Die ~~Direksie~~direksie het nie die bevoegdheid om die uitreiking van enige gemagtigde aandele van die Maatskappy as kapitalisasie-aandele goed te keur, aandele van een klas as kapitalisasie-aandele ten opsigte van aandele van 'n ander klas uit te reik, of te besluit om aandeelhouers toe te laat om te kies om 'n kontantbetaling te ontvang in plaas van 'n kapitalisasie-aandeel ingevolge ~~Artikel~~artikel 47 van die Wet sonder die voorafgoedkeuring deur 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit nie.

15.3 ~~15.3~~ Die ~~Direksie~~direksie het nie die bevoegdheid om op te tree kragtens ~~Artikels~~artikels 36(2)(b) of 36(3) nie, tensy ~~hy~~die direksie deur 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit van die aandeelhouers daartoe gemagtig word, waarna die ~~Direksie~~direksie gemagtig word om te eniger tyd aandele uit te reik, maar slegs in die klasse en tot die mate dat die aandele gemagtig is deur en kragtens die Wet op die Beheer van Aandeleblokke en hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting.

15.4 ~~15.4~~ Die Maatskappy kies om in terme van artikel 39(3) van die Maatskappywet in geheel afstand te doen van die werking van artikel 39(2) en ingeval nuwe aandele uitgereik word, nie aan die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

aandeelhouers 'n reg te verleen om voor enige ander persoon wat nie 'n aandeelhouer van die Maatskappy is nie, 'n aanbod te ontvang om op sodanige aandele in te skryf nie.

16 ~~16.~~ SEKURITEITEREGISTER

16.1 ~~16.1~~ Enigiemand wat daarop geregtig is om sy naam ~~te laat inskryf~~ in die sekuriteiteregister van die Maatskappy te laat inskryf, moet aan die Maatskappy alle inligting verskaf wat dit van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd kan benodig om die sekuriteiteregister op te stel en in stand te hou, insluitende daardie persoon se naam, sakeadres, woonadres, posadres en beskikbare e-posadres.

16.2 ~~16.2~~ Die Maatskappy, as 'n bestaande maatskappy, moet sy bestaande aandeleregister omskep in 'n sekuriteiteregister wat die volgende bevat:

16.2.1 ~~16.2.1~~ die aantal aandele wat gemagtig is, die aantal wat beskikbaar is vir uitreiking en die magtigingsdatum;

16.2.2 ~~16.2.2~~ die totale getal aandele van 'n klas wat uitgereik, herverkry of aan die Maatskappy afgestaan is; en,

16.2.3 ~~16.2.3~~ die aantal aandele van daardie klas wat onderworpe is aan opsies of omskeppingsregte wat, indien dit uitgeoefen word, sal vereis dat aandele van daardie klas uitgereik moet word.

16.3 ~~16.3~~ Die Maatskappy moet elke oordrag van aandele in die sekuriteiteregister registreer, tesame met:

16.3.1 ~~16.3.1~~ die oordragnemer se naam en sake-, woon- of posadres;

16.3.2 ~~16.3.2~~ die beskrywing van die sekuriteite of belang oorgedra;

16.3.3 ~~16.3.3~~ die datum van die oordrag; en,

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto, Pattern: Clear
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

16.3.4 ~~16.3.4~~ die waarde van enige teenprestasie wat nog vir elke aandeel of belang deur die Maatskappy ontvang moet word, in die geval van 'n oordrag van aandele die inskrywingsprys waarvoor nog nie ten volle betaal is soos beoog in ~~Artikel~~artikel 40(5) en (6) van die Wet nie.

16.4 ~~16.4~~ Die Maatskappy mag net 'n inskrywing soos beoog in ~~Gedeelte 16.3~~klousule 16.3 maak as die oordrag:

16.4.1 ~~16.4.1~~ gestaaf word deur 'n behoorlike oordraginstrument (die oorspronklike of 'n afskrif daarvan) in 'n vorm en substansie wat die Direksie bevredigend vind en wat aan die Maatskappy afgelewer is; of

16.4.2 ~~16.4.2~~ deur werking van die reg bewerkstellig is.

16.5 ~~16.5~~ Vir die doeleindes van ~~Gedeelte 16.4.1~~klousule 16.4.1 en artikel 51(6)(a) van die Wet beteken "behoorlike oordraginstrument" 'n skriftelike dokument in enige vorm wat die volgende spesifiseer:

16.5.1 ~~16.5.1~~ die volle naam van die oordraggewer (synde die naam van 'n persoon wat in die sekuriteiteregister aangeteken is as die geregistreerde houer van die aandele wat oorgedra word);

16.5.2 ~~16.5.2~~ die volle naam van die oordragnemer; en,

16.5.3 ~~16.5.3~~ die getal van die klas van aandele wat oorgedra word, wat onderteken is deur of namens die geregistreerde aandeelhouer as oordraggewer en deur of namens die oordragnemer onderteken is.

16.6 ~~16.6~~ Elke oordraginstrument moet aan die Maatskappy gelewer word, tesame met:

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

16.6.1 ~~16.6.1~~ die oorspronklike sertifikaat wat uitgereik is ten opsigte van die aandele wat oorgeplaas staan te word; en,

16.6.2 ~~16.6.2~~ sodanige ander bewyse wat die Maatskappy mag vereis om die oordraggewer se eiendomsreg, of sodanige oordraggewer se reg om die aandele oor te dra.

16.7 ~~16.7~~ Alle magtigings tot ondertekening van oordragaktes wat aandeelhouers verleen met die doel om aandele oor te dra en wat by of aan die Maatskappy of sy geregistreerde kantoor ingedien, voorgelê of vertoon word, word, soos tussen die Maatskappy en die gewer van sulke magtigings, aanvaar word en geag word om voort te gaan en volle gesag en regsgeldigheid te behou. Die Maatskappy mag handelinge daarvolgens toelaat tot tyd~~-~~en~~-~~wyl uitdruklike skriftelike kennisgewing van herroeping van die magtiging verskaf en ingedien word by sodanige van die Maatskappy se kantore waar die magtiging aanvanklik ingedien, voorgelê of vertoon is. Selfs nadat sodanige kennisgewing verskaf en ingedien is, het die Maatskappy die reg om uitvoering te gee aan enige instrumente wat enige beampte van die Maatskappy onderteken as synde in orde kragtens die magtiging om dit te onderteken en wat gesertifiseer is voordat sodanige kennisgewing verskaf en ingedien is.

16.8 ~~16.8~~ Onderworpe aan die wetgewing aangaande belasting op sekuriteiteoordragte of met betrekking tot die boedels van oorlede persone en die administrasie van die boedels van insolvente en oorlede persone en persone wat handelingsonbevoeg is, het:

16.8.1 ~~16.8.1~~ die ouer, voog of kurator van enige minderjarige aandeelhouer;

16.8.2 ~~16.8.2~~ die trustee van 'n insolvente aandeelhouer;

16.8.3 ~~16.8.3~~ die likwidateur van 'n regspersoon;

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

16.8.4 ~~16.8.4~~ die tutor of kurator van 'n aandeelhouer wat handelings-onbevoeg is;

16.8.5 ~~16.8.5~~ die eksekuteur of administrateur van die boedel van 'n oorlede aandeelhouer; en,

16.8.6 ~~16.8.6~~ enige ander persoon wat op enige wettige wyse behalwe oordrag kragtens hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting die reg verkry op enige aandele van 'n aandeelhouer; steeds onderworpe aan die oorblywende bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, by voorlegging van sodanige getuienis wat die direkteure vereis, die reg om onderskeidelik:

dieselfde regte uit te oefen en dieselfde uitkerings en ander voordele te ontvang waarop hy geregtig sou gewees het indien hy die houer was van die aandele wat in die naam van die betrokke aandeelhouer geregistreer is of te vereis dat hy ten opsigte van daardie aandele as die houer geregistreer word en daardie aandele sodanig oor te dra as wat die betrokke aandeelhouer sou kon gemaak het. Die direkteure het egter dieselfde reg om registrasie van die hand te wys of op te skort as wat hulle sou gehad het indien die aandeelhouer die aandele wou oordra.

16.9 ~~16.9~~ In die geval van enige ~~aandeel~~aandeleblok wat in die name van twee of meer persone as gesamentlike houers geregistreer is, welke aandeelhouers in gesinsverband verbonde moet wees, is die persoon wie se naam eerste in die sekuriteiteregister verskyn, behoudens die bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, die enigste persoon wat die Maatskappy erken as die houer van enige eiendomsreg tot sodanige sekuriteit en tot die verbandhoudende titelsertifikaat. By die dood, insolvensie, plasing onder kuratorskap op grond van die kranksinnigheid of kwistigheid van enige gesamentlike

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 5 cm, First line: 0 cm, Tab stops: 3 cm, Left + 5 cm, Left
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

houer van enige aandeel, is die enigste oorblywende houer of die eersgenoemde van twee of meer oorblywende gesamentlike houers, na gelang van die geval, die enigste persoon wat deur die Maatskappy erken word as die houer van enige eiendomsreg tot sodanige sekuriteit.

~~**17.**~~

17 AANDEELSERTIFIKATE

17.1 ~~17.1~~ Aandele van die Maatskappy moet in sertifikaatvorm uitgereik word.

17.2 ~~17.2~~ Elke persoon wie se naam as aandeelhouer in die ~~sekuriteiteregisteraangeteken~~sekuriteiteregister aangeteken is, is geregtig op een ~~aandeelsertifikaat~~aandeel-sertifikaat vir al die aandele gegroepeer in ~~'n~~'n aandeleblok wat in sy naam geregistreer is.

17.3 ~~17.3~~ 'n Sertifikaat vir aandele wat geregistreer is in die name van twee of meer persone word, welke persone in gesinsverband verbonde moet wees, gelewer aan die persoon wie se naam eerste in die register verskyn as 'n houer daarvan en lewering van 'n aandeelsertifikaat aan daardie persoon, word beskou as voldoende lewering aan alle gesamentlike houers van daardie aandeel.

17.4 ~~17.4~~ 'n Sertifikaat as bewys van enige gesertifiseerde aandele van die Maatskappy:

17.4.1 ~~17.4.1~~ moet op sy voorkant aandui: die Maatskappy se naam, die naam van die persoon aan wie die sekuriteite uitgereik is, die getal en klas van aandele en die benaming van die reeks, indien enige, waarvoor daardie sertifikaat as bewys dien, 'n nommer wat eie aan elke sertifikaat is en enige beperking op die oordrag van die aandele wat deur die sertifikaat bewys word, met dien verstande dat enige aandeelsertifikaat wat uitgereik is deur 'n voorafbestaande

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

maatskappy nie ongeldig gemaak word bloot omdat dit nie aan die voormelde spesifikasies voldoen nie;

17.4.2 ~~17.4.2~~ moet onderteken word deur twee persone wat deur die Direksie gemagtig is, welke handtekeninge op outografiese, meganiese of elektroniese wyse op die sertifikaat aangebring mag word; en,

17.4.3 ~~17.4.3~~ is op sigwaarde bewys dat die genoemde aandeelhouer die aandele besit, by gebrek aan andersluidende bewys.

17.5 ~~17.5~~ Indien 'n aandeelsertifikaat geskend, verlore gaan of vernietig word, mag dit vervang word deur betaling van enige belasting betaalbaar op die nuwe sertifikaat en op sodanige voorwaardes (indien enige) ten opsigte van bewyse, skadeloosstelling en betaling van die Maatskappy se onkoste vir die ondersoek van sodanige getuienis en vir die plasing van advertensies daaroor, in die geval van verlies of vernietiging, soos wat die Direksie dit geskik ag, en in die geval van skending, by lewering van die ou sertifikaat aan die Direksie.

17.6 ~~17.6~~ 'n Persoon:

17.6.1 ~~17.6.1~~ verkry die regte verbonde aan enige spesifieke aandele van die Maatskappy wanneer daardie persoon se naam in die Maatskappy se sekuriteiteregister aangeteken word as die houer van daardie andele; en,

17.6.2 ~~17.6.2~~ se regte verbonde aan enige spesifieke aandele van die Maatskappy word beëindig wanneer daardie aandele se oordrag aan 'n ander persoon, verkryging deur die Maatskappy of afstanddoening aan die Maatskappy in die Maatskappy se sekuriteiteregister aangeteken word.

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

17.7 ~~17.7~~ Die Maatskappy erken nie aandele wat deur een persoon vir die voordelige belang van iemand anders gehou moet word nie. Die Maatskappy laat nie toe dat die houer van ’n voordelige belang op aandele stem nie, nieteenstaande enige ooreenkoms wat die houer van die voordelige belang toelaat om op die aandele te stem met uitsluiting van die geregistreerde aandeelhouer.

17.8 ~~17.8~~ Die afskrif van die oordraginstrument en ’n duplikaat aandeelsertifikaat, ander dokumentêre bewyse en ’n afskrif van enige magtiging om die aandele oor te dra, moet deur die Maatskappy by sy geregistreerde kantoor gehou word.

17.9 ~~17.9~~ Enige belasting, insluitende maar nie daartoe beperk nie hereregte of belasting op toegevoegde waarde, wat ten behoewe van ~~‘n~~’n voormalige, huidige of voornemende aandeelhouer deur die Maatskappy betaalbaar is in terme van enige toepaslike wetgewing ten opsigte van enige oordrag of toewysing van aandele, is verhaalbaar deur die Maatskappy van sodanige aandeelhouer.

17.10 ~~17.10~~ Die Maatskappy is geregtig om oordragskoste, soos deur sy Direksie van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd bepaal, van ~~‘n~~’n voornemende aandeelhouer te verhaal ten opsigte van enige oordrag of toewysing van aandele.

~~**18.**~~

18 UITREIKING VAN SKULDINSTRUMENTE

18.1 ~~18.1~~ Die ~~Maatskappy~~direksie mag ~~die Direksie~~ slegs met die voorafgoedkeuring van ’n ~~Spesiale Besluit magtig om~~spesiale besluit deur aandeelhouers op enige tydstip, gesekureerde of ongesekureerde skuldinstrumente ~~uit te reik~~uitreik.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

18.2 ~~18.2~~ 'n Skuldinstrument wat die Maatskappy uitreik, mag met die voorafgoedkeuring van 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit van aandeelhouers die spesiale voorregte toestaan soos beoog in artikel 43(3) ten opsigte van:

18.2.1 ~~18.2.1~~ bywoning van en stemming op algemene vergaderings;

18.2.2 ~~18.2.2~~ aanstelling van direkteure; of

18.2.3 ~~18.2.3~~ die toewysing van aandele, delging deur die Maatskappy of plaasvervanging van die skuldinstrument deur aandele in die Maatskappy, met dien verstande dat die aandele wat toegewys of vervang word, kragtens enige sodanige voorreg deur of kragtens hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting gemagtig word.

~~**19.**~~

19 AANDEELHOUERSVERGADERING

19.1 ~~19.1~~ Onderworpe aan die bepalings van ~~Artikel~~artikel 60 wat handel oor die neem van aandeelhouersbesluite buiten by 'n aandeelhouersvergadering, hou die Maatskappy 'n aandeelhouersvergadering:

19.1.1 ~~19.1.1~~ te eniger tyd wanneer die Wet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vereis dat die ~~Direksie~~direksie 'n aangeleentheid na aandeelhouers moet verwys vir 'n besluit; of,

19.1.2 ~~19.1.2~~ wanneer 'n vakature in die ~~Direksie~~direksie ingevolge die Wet gevul moet word; of

19.1.3 ~~19.1.3~~ wanneer dit deur enige ander bepaling van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vereis word.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

19.2 ~~19.2~~ Die Direksie mag te eniger tyd ’n aandeelhouersvergadering byeenroep. Daarbenewens moet die direksie ’n ~~aandeelhouersvergadering~~aandeelhouers-vergadering belê indien een of meer skriftelike en ondertekende eise aan die Maatskappy afgelewer word en:

19.2.1 ~~19.2.1~~ elke sodanige eis die spesifieke doel beskryf waarvoor die vergadering voorgestel word; en,

19.2.2 ~~19.2.2~~ in totaal, eise vir wesenlik dieselfde doel gemaak en onderteken word deur die houers van ten minste 10% (~~TIEN PERSENT~~tien persent) van die stemregte wat daarop geregtig is om uitgeoefen te word met betrekking tot die saak wat na voorneme by die vergadering oorweeg gaan word, op die vroegste tyd wat in enige van daardie eise gespesifiseer word.

19.3 ~~19.3~~ Bykomend tot die ~~Direksie~~direksie is die maatskappysekretaris of enige aandeelhouer daarop geregtig om ’n aandeelhouersvergadering te belê indien die ~~Direksie~~direksie versuim om te voldoen aan ~~Gedeelte 19.2.~~klousule 19.2.

19.4 ~~19.4~~ Die ~~Direksie~~direksie mag die plek van aandeelhouersvergaderings bepaal (insluitend die plek van enige vergadering wat verdaag is), met dien verstande dat die plek die geregistreerde kantoor van die Maatskappy is of ’n ander geskikte lokaal binne ’n radius van 20 km van die geregistreerde kantoor van die maatskappy of ’n ander geskikte lokaal in die Republiek van Suid-Afrika wat vir elke aandeelhouer redelik toeganklik is.

19.5 ~~19.5~~ ’n Kennisgewing van ’n aandeelhouersvergadering moet aan elke aandeelhouer van die Maatskappy afgelewer word, minstens 15 (~~VYFTIEN~~vyftien) sakedae voor die datum van die voorgenome vergadering of enige korter tydperk waartoe alle aandeelhouers by sodanige vergadering instem, met dien verstande dat elke aandeelhouer

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

wat daarop geregtig is om stemreg by die vergadering uit te oefen, die vergadering bywoon en stem om afstand te doen van die vereiste minimum kennisgewing van sodanige vergadering.

19.6 ~~19.6~~ Kennis van 'n aandeelhouersvergadering moet gegee word op die voorgeskrewe vorm en/of sodanige wyse as wat die Wet mag voorskryf of magtig en moet die volgende inligting bevat:"

19.6.1 ~~19.6.1~~ die datum, tyd en plek van die vergadering;

19.6.2 ~~19.6.2~~ die algemene doel van die vergadering en enige spesifieke doel;

19.6.3 ~~19.6.3~~ 'n afskrif van enige voorgestelde besluit waarvan die Maatskappy kennis ontvang het en wat op die vergadering oorweeg moet word en 'n kennisgewing van die persentasie stemregte wat vereis word vir daardie besluit om aangeneem te word;

19.6.4 ~~19.6.4~~ 'n redelik prominente verklaring dat 'n aandeelhouer wat daarop geregtig is om die vergadering by te woon en daar te stem, daarop geregtig is om 'n gevolmagtigde aan te stel om die vergadering by te woon, daaraan deel te neem en te stem in die plek van die aandeelhouer, 'n gevolmagtigde nie ook 'n aandeelhouer van die Maatskappy hoef te wees nie, (maar in terme van Orania se verblyfregbeleid, oor verblyfreg moet beskik) daar van deelnemers verwag word om bevredigende identifikasie te voorsien om hulle reg om aan die vergadering deel te neem, te staaf, soos beoog in ~~Gedeelte 19.8.~~klousule 19.8.

19.7 ~~19.7~~ Die voorsitter van die direksie is daarop geregtig om aandeelhouers-vergaderings te lei en aan die hand van die Reglement van Orde, wat van tyd-~~-~~tot-~~-~~tyd goedgekeur word deur die ~~Aandeelhouers~~aandeelhouers by wyse van ~~'n~~'n gewone besluit, die goeie

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

orde van die vergadering te handhaaf. Indien daar egter geen voorsitter is nie of as hy kennis gegee het dat hy nie 'n vergadering kan bywoon nie of as hy nie binne 15 (~~VYFTIEN~~vyftien) minute van die tyd wat vir die vergadering bepaal is, opdaag nie, kies die aandeelhouers wat daarop geregtig is om stemreg uit te oefen ten opsigte van die Maatskappy en teenwoordig is, 'n ander direkteur om die vergadering te lei. Indien geen direkteur teenwoordig is nie of indien geeneen van die direkteure wat teenwoordig is, bereidwillig is om die vergadering te lei nie, kies die aanwesige aandeelhouers dan iemand uit hul geledere as voorsitter van die vergadering. Enige persoon wat optree as voorsitter van die vergadering het dieselfde bevoegdhede as wat die voorsitter van die direksie tydens ~~'n~~'n vergadering sou hê.

19.8 ~~19.8~~ 'n Persoon wat 'n aandeelhouersvergadering wil bywoon of daaraan wil deelneem (hetsy as aandeelhouer of gevolmagtigde), moet redelik bevredigende identifikasie aan die voorsitter van die vergadering (of sy genomineerde) toon ten minste 15 (~~VYFTIEN~~vyftien) minute voor die tyd wat vir die aanvang van die vergadering bepaal is. Die voorsitter (of sy genomineerde) moet redelikerwys tevrede wees dat die reg van die persoon om die vergadering by te woon en daartydens te stem redelik bevredigend geverifieer is. Vir die doeleindes van hierdie ~~Gedeelte 19.8~~klousule 19.8 word die volgende vorms van identifikasie as "redelik bevredigend" beskou: 'n geldige identiteitsdokument, bestuurslisensie of paspoort (of 'n gesertifiseerde afskrif van enige van hierdie dokumente), vergesel van 'n volmag, magtigingsbrief of ander instrument wat die gevolmagtigde of persoon (wat in terme van Orania se verblyfregbeleid, oor verblyfreg moet beskik) aanstel om die vergadering namens 'n aandeelhouer by te woon. Indien die identifikasieproses nie afgehandel is teen die tyd dat die vergadering moet begin nie, moet die aanvang van die vergadering vertraag word tot die identifikasieproses voltooi is.

19.9 ~~19.9~~ 'n Aandeelhouer mag te eniger tyd ~~'n~~'n individu ooreenkomstig die algemene vereistes gestel deur die Maatskappy en/of ~~Direksie~~direksie,

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

welke individu nie 'n aandeelhouer hoef te wees nie~~,~~ (maar in terme van Orania se verblyfregbeleid, oor verblyfreg moet beskik), aanstel as gevolmagtigde of verteenwoordiger ~~–~~van ~~'n~~'n regspersoon, trust of vrywillige vereniging, wat vir doeleindes van hierdie akte van oprigting ook geag word ~~'n~~'n gevolmagtigde te wees om:

19.9.1 ~~19.9.1~~ namens die aandeelhouer deel te neem aan, en te praat en te stem by, 'n aandeelhouersvergadering; of,

19.9.2 ~~19.9.2~~ namens die aandeelhouer skriftelike toestemming verleen of weerhou by 'n besluit soos beoog in ~~Artikel~~artikel 60, synde die oorweging en aanvaarding van 'n besluit of die verkiesing van direkteure anders as op 'n aandeelhouersvergadering.

19.10 ~~19.10~~ Geen persoon wat as gevolmagtigde namens ~~'n~~'n aandeelhouer soos in ~~Gedeelte 19.9.~~klousule 19.9, bedoel optree, mag namens meer as 5~~(VYF~~ (vyf) aandeelhouers optree nie. Indien meer as 5~~(VYF~~ (vyf) volmagte wat sodanige persoon as gevolmagtigde aanwys by die ~~Sekretaris~~sekretaris van die Maatskappy ingedien word, sal die ~~Sekretaris~~sekretaris geregtig wees om na goeddunke te besluit watter 5~~(VYF~~ (vyf) volmagte geldig sal wees.

19.11 ~~19.11~~ Die instrument wat 'n gevolmagtigde aanstel, moet op skrif, gedateer en deur die aandeelhouer onderteken wees.

19.12 ~~19.12~~ 'n Gevolmagtigde word aangestel by wyse van 'n volmagvorm wat wesenlik in die formaat is wat as Bylaag 1 aangeheg is, of deur 'n volmag of op sodanige ander wyse wat vir die direksie aanvaarbaar is en wat aan ~~Artikel~~artikel 58 moet voldoen. Die Onafhanklike Verkiesingskommissie aangestel deur die direksie kan van 'n mandaat voorsien word om die vorm en inhoud van 'n volmag vir aanwending by ~~'n~~'n eerskomende aandeelhouersvergadering voor te skryf en/of die formaat na verwys in Bylaag 1 uit te brei of te wysig.

19.13 ~~19.13~~ 'n Gevolmagtigde mag nie sy bevoegdheid om namens 'n aandeelhouer te handel wat hom as gevolmagtigde aanstel, aan ~~'n~~'n ander persoon delegeer nie.

19.14 ~~19.14~~ 'n Afskrif van die dokument waardeur ~~'n~~'n gevolmagtigde aangestel word, moet gelewer word aan die Maatskappy of enige ander persoon wat benoem is in die kennisgewing wat die vergadering byeenroep, nie minder nie as 7 (~~SEWE~~sewe) dae (of sodanige korter tydperk wat die direkteure mag bepaal ten opsigte van enige bepaalde vergadering) voordat sodanige vergadering moet plaasvind. So nie word die volmagdokument of volmag nie as geldig beskou nie.

19.15 ~~19.15~~ Die bevoegdheid van 'n aandeelhouer se gevolmagtigde om te besluit om ten gunste van of teen iets te stem of buite stemming te bly word bepaal deur die dokument wat die gevolmagtigde aanstel, tensy ~~'n~~'n volmag sonder ~~'n~~'n spesifieke instruksie of aanwysing verleen word.

19.16 ~~19.16~~ Geldigheid van aanstelling:

19.16.1 ~~19.16.1~~ Die benoeming van ~~'n~~'n gevolmagtigde bly vir sy beoogde doelstelling geldig ~~vir 'n tydperk van een jaar na sy aanstellingsdatum, of sodanige korter of langer tydperk wat in die volmag uiteengesit word~~, met dien verstande dat dit te eniger tyd teruggetrek mag word deur dit skriftelik te kanselleer, of die latere teenstrydige benoeming van ~~'n~~'n ander gevolmagtigde, en deur 'n afskrif van die herroepingsdokument aan die gevolmagtigde en die Maatskappy te voorsien.

19.16.2 ~~19.16.2~~ Die benoeming van 'n gevolmagtigde word opgeskort op sodanige tydstip en tot die mate dat die aandeelhouer wat so ~~'n~~'n gevolmagtigde aanstel, verkies om

- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos, Bold
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos, Bold
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos, Bold
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos, Bold
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos, Bold
- **Formatted:** Font: Aptos
- **Formatted:** Font: Aptos

regstreeks en persoonlik te handel in die uitoefening van enige regte as aandeelhouer.

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.17 ~~19.17~~ ’n Stem wat uitgebring word in ooreenstemming met die bepalings van ’n volmagdokument of volmag wat ’n gevolmagtigde aanstel, is geldig ondanks die vorige regsonbevoegdheid van die aandeelhouer of die herroeping van die instrument of volmag of van die oordrag van die aandele ten opsigte waarvan die stem uitgebring is, tensy skriftelike kennisgewing van sodanige regsonbevoegdheid, herroeping of oordrag deur of namens die Maatskappy ontvang word nie minder nie as 24 (~~VIER EN TWINTIG~~vier-en-twintig) uur (of sodanige korter tydperk wat die ~~Direksie~~direksie mag bepaal ten opsigte van enige bepaalde vergadering) voor die tyd wat vir die hou van die vergadering vasgestel is.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.18 ~~19.18~~ ’n Aandeelhouersvergadering mag in sy geheel of gedeeltelik deur elektroniese kommunikasie plaasvind, mits die elektroniese kommunikasie wat gebruik word, normaalweg alle deelnemers aan die vergadering in staat stel om gelyktydig met mekaar te kommunikeer sonder ’n tussenganger en om redelik effektief aan die vergadering deel te neem. Die Maatskappy is egter nie verplig om sodanige elektroniese kommunikasie beskikbaar te stel of toerusting wat daarmee verband hou te voorsien nie.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.19 ~~19.19~~ ’n Besluit wat goedgekeur word deur sodanige persentasie wat vereis word vir die goedkeuring van sodanige besluit, in ’n geval waar die aandeelhouers deur elektroniese kommunikasie aan ’n aandeelhoursvergadering gekoppel is en waar:

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.19.1 ~~19.19.1~~ alle sodanige aandeelhouers vir die duur van die elektroniese vergadering gekoppel bly;

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.19.2 ~~19.19.2~~ die inhoud van die besluit by sodanige vergadering bespreek is; en,

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

19.19.3 ~~19.19.3~~ die voorsitter, ondervoorsitter of enige aandeelhouer wat teenwoordig is by sodanige elektroniese vergadering, skriftelik bevestig dat die voormelde vereistes nagekom is, is geldig en word geag goedgekeur te gewees het op die datum waarop die vergadering gehou is, tensy 'n verklaring tot die teendeel in die notule van sodanige vergadering gemaak word.

19.20 ~~19.20~~ Binne 20 (~~TWINTIG~~twintig) sakedae na die goedkeuring of afkeuring van 'n skriftelike besluit ~~by 'n vergadering soos beoog in Gedeelte 19.17~~ moet die Maatskappy:

19.20.1 ~~19.20.1~~ aan elke aandeelhouer 'n afskrif van die voorgestelde besluit aflewer, tesame met 'n verklaring wat die uitslag van die stemming, goedkeuringsproses of eleksie, na gelang van die geval; en,

19.20.2 ~~19.20.2 'n~~'n afskrif van die besluit in die Maatskappy se notuleboek invoeg.

19.21 ~~19.21~~ 'n Kworum by aandeelhouersvergaderings bestaan uit ~~minstens 3 (DRIE) aandeelhouers met dien verstande dat by enige vergadering waarby beoog word om 'n Spesiale Besluit te neem 'n kworum van aandeelhouers bestaan uit~~ aandeelhouers wat minstens 25% (~~VYF TWINTIG PERSENT~~vyf-en-twintig persent) van die aandele persoonlik of by wyse van volmag hou, met dien verstande dat daar geen kworum is nie, tensy behoorlike kennis van die vergadering aan alle aandeelhouers gegee is.

19.22 ~~19.22~~ Indien 'n kworum nie aanwesig is binne 30 (~~DERTIG~~dertig) minute na die tyd wat vir die vergadering bepaal is nie, verdaag die vergadering tot dieselfde dag van die volgende week, op dieselfde tydstip en plek. ~~Skriftelike kennisgewing van sodanige uitgestelde vergadering (wat 'n sakelys insluit) moet aan alle aandeelhouers van die Maatskappy gegee word, nie minder nie as 48 (AGT EN~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~VEERTIG) uur voordat sodanige uitgestelde vergadering gehou word.~~

19.23 ~~19.23~~ Indien 'n kworum nie by sodanige uitgestelde vergadering aanwesig is binne 30 (~~DERTIG~~dertig) minute na die tyd wat vir die vergadering vasgestel is nie, vorm enige aandeelhouers wat persoonlik of deur 'n gevolmagtigde aanwesig is, 'n kworum. Geen sake mag by die uitgestelde vergadering behandel word behalwe die sake wat op die sakelys gespesifiseer is nie.

19.24 ~~19.24~~ Die voorsitter wat 'n aandeelhouersvergadering lei, mag die beperking van 30~~(DERTIG~~ (dertig) minute wat in ~~Gedeelte 19.8~~klousule 19.8 gespesifiseer word soos beoog in ~~Artikel~~artikel 64(5) vir 'n redelike tydperk verleng op grond van die volgende:

19.24.1 ~~19.24.1~~ dat buitengewone omstandighede wat die weer, vervoer of elektroniese kommunikasie raak, oor die algemeen die vermoë belemmer het of belemmer van aandeelhouers om op die vergadering teenwoordig te wees; of,

19.24.2 ~~19.24.2~~ dat een of meer spesifieke aandeelhouers wat vertraag is, 'n voorneme gekommunikeer het om die vergadering by te woon en daardie aandeelhouers saam met ander wat teenwoordig is, die kworumvereistes sal bevredig.

19.25 ~~19.25~~ 'n Aandeelhouersvergadering (of oorweging van 'n bepaalde punt op die sakelys) mag sonder verdere kennisgewing verdaag word tot 'n vaste tyd en plek (dit vereis egter 'n kennisgewing indien dit "tot verdere kennisgewing" verdaag word), deur 'n stemming ten gunste daarvan deur houers van die meerderheid van die stemreg wat gehou word deur alle persone wat aanwesig is of op die vergadering verteenwoordig word en wat daarop geregtig is om dit uit te oefen op minstens een oorblywende punt op die vergadering se sakelys, of,

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

waar die verdaging ten opsigte van ’n bepaalde saak is, deur ’n stemming ten gunste daarvan deur houers van die meerderheid van die stemreg wat gehou word deur alle persone wat aanwesig is of op die vergadering verteenwoordig word en wat daarop geregtig is om dit uit te oefen ten opsigte van die bepaalde kwessie.

19.26 ~~19.26~~ ’n Vergadering mag nie uitgestel word vir langer as die vroegste van die volgende nie: 120 (~~EEN HONDERD EN TWINTIG~~een honderd-en-twintig) sakedae na die optekeningsdatum wat in ooreenstemming met ~~Gedeelte 21~~klousule 21 bepaal is nie; of 60 (~~SESTIG~~sestig) sakedae na die datum waarop die verdaging plaasgevind het nie.

~~**20.**~~

20 STEMMING BY AANDEELHOUERSVERGADERINGS

20.1 ~~20.1~~ Op ’n aandeelhouersvergadering mag stemming geskied deur hande op te steek of met stembriefies. Ondanks enige andersluidende ~~gedeeltes~~klousules in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat, kan stemming aanvullend tot voormelde by wyse van elektroniese stemme, sowel as vooraf stemme en/of spesiale stemme geskied ooreenkomstig ‘n proses en vereistes en toepassingsveld soos deur die ~~Direksie~~direksie van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd bepaal.

20.2 ~~20.2~~ Onderworpe aan enige spesiale bepalings oor stemming waarop enige aandeel uitgereik mag word en onderworpe aan die bepalings van die Wet, het elkeen wat daarop geregtig is om te stem en wat persoonlik aanwesig is of deur 'n gevolmagtigde verteenwoordig word, by die opsteek van hande slegs een stem, maar by ’n stemming met stembriefies het elkeen wat stemgeregtig is en aanwesig is of verteenwoordig word, een stem vir elke aandeel wat hy hou of wat deur hom verteenwoordig word.

20.3 ~~20.3~~ Behoudens waar die Wet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting uitdruklik anders bepaal, word daar by enige ~~Algemene Vergadering deur~~

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~'n gewone besluit besluite geneem oor alle vrae, sake en besluite wat voortspruit en dit word in die eerste plek besluit deur~~aandeelhouersvergadering met die opsteek van hande gestem, onderworpe aan ~~Gedeelte 20.4.~~klousule 20.4.

20.4 ~~20.4~~ ~~n~~'n Stemming met stembriefies moet gehou word oor enige spesifieke aangeleentheid waaroor op 'n vergadering gestem moet word, hetsy voor of na 'n aanvanklike stemming deur 'n opsteek van hande, indien 'n eis vir sodanige stemming gemaak word deur:

20.4.1 ~~20.4.1~~ ten minste vyf persone wat die reg het om oor daardie aangeleentheid te stem, hetsy as aandeelhouer of gevolmagtigde;

20.4.2 ~~20.4.2~~ iemand wat op sigself of saam met ander persone as aandeelhouer of gevolmagtigde daarop geregtig is om minstens 10% (~~TIEN PERSENT~~tien persent) van die stemreg uit te oefen wat vir stemming oor daardie aangeleentheid toegelaat word; of,

20.4.3 ~~20.4.3~~ die voorsitter van die vergadering.

20.5 ~~20.5~~ Indien 'n stemming met stembriefies geëis word soos vermeld, word dit op sodanige wyse en op sodanige tyd en plek (hetsy onmiddellik voor of na 'n tydsverloop) uitgevoer as wat die voorsitter van die vergadering bepaal. Die eis om 'n stemming met stembriefies mag teruggetrek word. Die voorsitter of sy gevolmagtigdes, tensy die Reglement van Orde anders bepaal, tel die stemme en verklaar tydens die vergadering die uitslag van die stemming met die stembriefies. In die geval van enige geskil oor die toelating of verwerping van 'n stem, bepaal die voorsitter van die vergadering die geskil en die bepaling wat die voorsitter te goeder trou maak, is finaal en afdoende.

20.6 ~~20.6~~ Onderworpe aan die bepalings van die Wet is 'n verklaring deur die voorsitter op enige algemene vergadering dat 'n besluit goedgekeur is of

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

deur 'n bepaalde meerderheid goedgekeur is, of afgekeur is, of nie deur 'n besondere meerderheid goedgekeur is nie, finaal en 'n inskrywing te dien effekte in die notuleboek van die Maatskappy is afdoende getuienis van die feit. Die voorsitter moet die aantal en persentasie van stemme ten gunste van en teen die voorgestelde besluit aanteken, sowel as enige onthoudings van stemming.

20.7 ~~20.7~~ Die eis vir 'n stemming met stembriefies verhinder nie die voortsetting van 'n vergadering vir die afhandeling van enige sake behalwe die kwessie waaroor 'n stemming met stembriefies geëis is nie.

20.8 ~~20.8~~ Wanneer daar gesamentlike geregistreerde houers van enige aandele is, mag enigeen van sodanige persone op enige vergadering ten opsigte van sodanige aandele stem asof hy uitsluitlik daarop geregtig is om te stem, maar indien meer as een van sodanige gesamentlike houers aanwesig is of by enige vergadering verteenwoordig word, het daardie gesamentlike houer wie se naam eerste in die sekuriteiteregister verskyn ten opsigte van sodanige aandele, of sy gevolmagtigde, na gelang van die geval, uitsluitlik daarop geregtig om te stem ten opsigte van sodanige aandele.

20.9 ~~20.9~~ Enige entiteit wat aandele hou wat stemreg verleen, mag by besluit van die direkteure of ander regulerende liggaam van daardie entiteit een persoon magtig om as sy verteenwoordiger op te tree by enige aandeelhouersvergadering~~.~~ (mits die verteenwoordiger in terme van Orania se verblyfregbeleid, oor verblyfreg beskik). Die verteenwoordiger is daarop geregtig om dieselfde magte uit te oefen as wat daardie entiteit sou uitoefen as dit 'n individuele aandeelhouer was. Die ~~Direksie~~direksie mag, maar is nie verplig nie, om tot sy bevrediging bewys te eis van die aanstelling of bevoegdheid van 'n verteenwoordiger om op te tree.

20.10 ~~20.10~~ Ondanks enigiets tot die teendeel wat in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat is, mag die Maatskappy nie deelneem aan, instem tot, optree of toelaat dat enige van sy filiale deelneem aan, instem

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

tot of optree of enige aangeleentheid onderneem wat in Bylaag 2 en waar dit ook al uitdruklik in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting uiteengesit word nie, tensy die aandeelhouers sodanige aangeleentheid deur 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit goedgekeur het, en die magte van die direksie moet dienooreenkomstig beperk word.

20.11 ~~20.11~~ Die ~~Direksie~~direksie mag enige besluit voorstel wat deur aandeelhouers oorweeg moet word en mag bepaal of daardie besluit op 'n aandeelhouersvergadering oorweeg en daaroor gestem sal word.

20.12 ~~20.12~~ Enige 5 (~~VYF~~vyf) aandeelhouers is daarop geregtig om 'n besluit voor te stel ten opsigte van 'n aangeleentheid waaroor hulle stemreg mag uitoefen en mag vereis dat die besluit oorweeg word op 'n aandeelhouersvergadering.

20.13 ~~20.13~~ Die Maatskappy moet notule hou van die aandeelhouersvergaderings en elke besluit wat die aandeelhouers goedkeur, in die notule aanteken.

21 ~~21.~~ REKORDDATUM

21.1 ~~21.1~~ Die rekorddatum beteken die datum bepaal kragtens ~~Artikel~~artikel 59 waarop 'n maatskappy sy aandeelhouers se identiteit en hulle aandeelhouding bepaal vir die doeleindes van die Wet.

21.2 ~~21.2~~ Indien die direksie die rekorddatum bepaal, mag dit nie vroeër wees as die datum waarop die rekorddatum bepaal word nie, of hoogstens 10 (~~TIEN~~tien) sakedae voordat die gebeurtenis of optrede plaasvind waarvoor die rekorddatum geskeduleer word en moet dit aan aandeelhouers bekend gemaak word op 'n wyse wat enige voorgeskrewe vereistes bevredig.

21.3 ~~21.3~~ Indien die Direksie te eniger tyd nalaat om 'n rekorddatum te bepaal, is die rekorddatum vir die betrokke aangeleentheid:

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

21.3.1 ~~21.3.1~~ in die geval van 'n aandeelhouersvergadering die laaste datum waarop daar van die Maatskappy vereis word om kennis van die aandeelhouersvergadering te gee aan aandeelhouers wat daarop geregtig is om te stem; of,

21.3.2 ~~21.3.2~~ in enige ander geval die datum van die handeling of gebeurtenis.

21.3.3 ~~21.3.3~~ Die Maatskappy mag 'n kennisgewing van 'n rekorddatum vir enige aangeleentheid publiseer deur 'n afskrif aan elke aandeelhouer te ewer en 'n duidelik sigbare afskrif van die kennisgewing by sy geregistreerde kantoor te vertoon en op sy webtuiste te pos, indien dit een het.

~~22.~~

22 AANDELE EN DIE WET OP DIE BEHEER VAN AANDELEBLOKKE

Ondanks enige teenstrydige bepalings in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting moet enige aandeel van die Maatskappy:

22.1 ~~22.1~~ dieselfde stemreg as elke ander aandeel van die Maatskappy verleen; en,

22.2 ~~22.2~~ ~~'n~~'n reg op of belang in die gebruik van 'n gedeelte van die onroerende eiendom verleen~~.~~."

23. ~~23.~~ ALGEMENE BEVOEGDHEDE EN PLIGTE VAN DIREKTEURE

23.1 ~~23.1~~ Die bedrywighede en sake van die Maatskappy word bestuur deur of volgens die opdrag van die ~~Direksie~~direksie wat ten volle daartoe gemagtig is om dit te doen asook om enige van die funksies van die Maatskappy uit te voer, behalwe indien die Wet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting anders bepaal en goedkeuring deur die aandeelhouers spesifiek daarvoor vereis word.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 1.25 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Not Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 2.5 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

23.2 ~~23.2~~ Die bestuursbevoegdhede wat ingevolge ~~Artikel~~artikel 66(1) aan die direkteure toegestaan is, word beperk in die mate soos in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting uiteengesit.

~~24.~~

24. REËLS

REGLEMENT VAN ORDE EN ANDER ARTIKEL 15.3 REëLS

24.1 ~~24.1~~ Buiten die mate wat hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting anders bepaal, kan die ~~Direksie~~direksie enige nodige of bykomende reëls wat in geheel of gedeeltelik in ~~'n~~'n dokument getiteld "Reglement van Orde" vervat kan word, met betrekking tot die bestuur van die Maatskappy wat verband hou met sake wat nie in hierdie Wet of die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting hanteer word nie, maak, wysig of afskaf deur:

24.1.1 ~~24.1.1~~ ~~'n~~'n afskrif van daardie reëls te publiseer deur ~~'n~~'n afskrif daarvan beskikbaar te stel vir insae deur enige aandeelhouer van die Maatskappy by die Maatskappy se geregistreerde kantoor vir tyd-en-wyl; en,

24.1.2 ~~24.1.2~~ ~~'n~~'n afskrif van daardie reëls in te dien.

24.2 ~~24.2~~ ~~'n~~'n Reël beoog in ~~Gedeelte 24.1:~~klousule 24.1:

24.2.1 ~~24.2.1~~ moet met die Wet en hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting ooreenstem en enige sodanige reël wat strydig ~~is met die Wet of hierdie Akte van Oprigting~~daarmee is, is nietig in die mate waarin dit strydig is; en

24.2.2 ~~24.2.2~~ tree in werking op 'n datum wat die laatste is van:

24.2.2.1 ~~24.2.2.1~~ 10 (~~TIEN~~tien) sakedae nadat die reël ingevolge ~~Gedeelte 24.1~~klousule 24.1 ingedien is; of,

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

24.2.2.2 ~~24.2.2.2~~ die datum, indien enige, wat in die reël gespesifiseer word; en,

Formatted: Font: Aptos

24.2.3 ~~24.2.3~~ is bindend:

Formatted: Font: Aptos

24.2.3.1 ~~24.2.3.1~~ op ~~'n~~'n tussentydse grondslag vanaf die tydstip waarop dit in werking tree totdat daar by die volgende aandeelhouersvergadering ~~-~~van die Maatskappy daaroor gestem word; en,

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

24.2.3.2 ~~24.2.3.2~~ op ~~'n~~'n permanente grondslag tensy daar by die volgende ~~aandeelhouers-vergadering~~aandeelhouersvergadering van die Maatskappy daaroor gestem word en deur ~~'n~~'n gewone besluit van aandeelhouers besluit word om dit nie permanent in werking te stel nie.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

24.2.4 ~~24.3~~ Indien 'n reël wat ingevolge ~~Gedeelte 24.1~~klousule 24.1 ingedien is, daarna:

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

24.2.5 ~~24.3.1~~ bekragtig word, moet die Maatskappy binne 21 (~~EEN TWINTIG~~een-en-twintig) dae ~~'n~~'n kennisgewing van bekragtiging op die voorgeskrewe wyse en vorm indien; of,

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

24.2.6 ~~24.3.2~~ nie bekragtig word wanneer dit tot stemming gebring word nie:

Formatted: Font: Aptos

24.2.6.1 ~~24.3.2.1~~ moet die Maatskappy ~~'n~~'n kennisgewing van nie-bekragtiging binne 5 (~~VYF~~vyf) dae na die stemming, op die voorgeskrewe wyse en vorm, indien; en,

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

24.2.6.2 ~~24.3.2.2~~ kan die ~~Direksie~~direksie nie binne die daaropvolgende 12 (~~TWAALF~~twaalf) maande 'n wesenlik soortgelyke reël opstel nie, tensy dit

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

vooraf deur gewone besluit van die aandeelhouers goedgekeur is.

24.3 ~~24.4~~ Enige versuim om die reëls van 'n maatskappy te bekragtig, raak nie die geldigheid van enigiets wat ingevolge daardie reëls gedoen is toe dit op ~~'n~~ 'n tussentydse grondslag in werking was nie.

24.4 ~~24.5~~ Die Maatskappy se ~~Akte~~ akte van ~~Oprigting~~ oprigting en enige reëls van die Maatskappy is bindend:

24.4.1 ~~24.5.1~~ tussen die Maatskappy en elke aandeelhouer;

24.4.2 ~~24.5.2~~ tussen of onder die aandeelhouers van die Maatskappy; en,

24.4.3 ~~24.5.3~~ tussen die Maatskappy en:

24.4.3.1 ~~24.5.3.1~~ elke direkteur of voorgeskrewe beampte van die Maatskappy; of

24.4.3.2 ~~24.5.3.2~~ enige ander persoon wat die Maatskappy in die uitoefening van hul onderskeie funksies binne die Maatskappy as 'n lid van ~~'n~~ 'n komitee van die ~~Direksie~~ direksie dien.

24.5 ~~24.6.~~ Die ~~Direksie~~ direksie is geregtig om van tyd-~~-~~tot-~~-~~tyd reëls en regulasies, anders as reëls wat in geheel of gedeeltelik in die Reglement van Orde vervat kan word of in ~~Artikel~~ artikel 15(3) van die Maatskappywet na verwys word, met betrekking tot die beheer, bestuur, administrasie, gebruik en benutting van spesifieke gedeeltes waarop daar uitsluitlike gebruiksregte gekoppel is, sowel as van die gemeenskaplike gebruiksareas, te maak, te wysig en/of af te skaf en kan bestaan uit: bestuurs-, orde-, gedrags- en enige ander reëls en regulasies en is die direksie verder geregtig om sodanige reëls en regulasies af te dwing en vir sodanige doel dissiplinêre kodes, prosedures en optredes, sowel as

Formatted: Font: Aptos (×19 margin comments)

sanksies, boetes en ander gepaste strafmaatreëls te bepaal, voor te skryf, te wysig, af te skaf en/of af te dwing."

24.6 ~~24.7.~~ Sodanige reëls en regulasies is geldig en afdwingbaar teenoor enige persoon, insluitende maar nie daartoe beperk nie, aandeelhouers, okkupeerder en besoekers op en van die vaste eiendom van die Maatskappy en vanaf sodanige tydstip deur die ~~Direksie~~direksie bepaal, nadat sodanige reëls en regulasies aan die aandeelhouers vir skriftelike kommentaar beskikbaar gestel is en die tydperk deur die ~~Direksie~~direksie bepaal waarbinne sodanige kommentaar ingedien moes word verstryk het. Die aandeelhouers is geregtig om by wyse van 'n gewone besluit tydens ~~'n~~'n aandeelhoursvergadering enige sodanige reël of regulasie af te skaf, te wysig of te vervang of ~~'n~~'n nuwe reël of regulasie te skep.

25. ~~25.~~ SAMESTELLING VAN DIE DIREKSIE

25.1 ~~25.1~~ Voorskrifte van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke:

Die Maatskappy is ~~'n Aandeleblokmaatskappy~~'n aandeleblokmaatskappy en is enige bepaling vervat in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting onderworpe aan die bepalings vervat in ~~Artikel~~artikel 12 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke wat soos volg bepaal:

25.1.1 ~~25.1.1~~ Ondanks andersluidende bepalings in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of in enige ooreenkoms of reëling rakende of aangaande dié Maatskappy of die aandeleblokskema wat deur hom bedryf word, het die aandeelhouers van die Maatskappy, uitgesonderd die Aandeleblokontwikkelaar, die reg om minstens 2 (~~TWEE~~twee) van die direkteure van die Maatskappy aan te stel.

25.1.2 ~~25.1.2~~ Die Maatskappy mag nie versuim om stappe te doen om te verseker dat die direkteur of direkteure bedoel in

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte 25.1.1~~klousule 25.1.1 aangestel word nie en ondanks andersluidende bepalings van enige ander wet, het die ~~Aandeleblokontwikkelaar~~OBD nie die reg om te stem oor 'n voorgestelde besluit om 'n direkteur aldus aangestel, te ontslaan nie.

25.1.3 ~~25.1.3~~ Enige bepaling van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of van ~~'n~~'n ooreenkoms wat iemand te eniger tyd aangegaan het en wat so iemand die reg gee of voorgee die reg te gee om die meerderheid van die direkteure van die Maatskappy aan te stel, is van nul en gener waarde.

~~25.1.4 Indien een of meer direkteure ingevolge die bepalings van Gedeelte 25.1.1 aangestel is, moet die getal direkteure wat nodig is vir 'n kworum by 'n vergadering van die direkteure van die maatskappy, minstens een van daardie direkteure insluit: met dien verstande dat, indien daardie direkteur nie binne 'n halfuur na die tyd vir so 'n vergadering aangewys, aanwesig is nie, die vergadering verdaag tot 'n dag minstens 5 (VYF) dae en hoogstens 14(VEERTIEN) dae na die datum van die vergadering, na gelang besluit word, en indien by so 'n verdaagde vergadering bedoelde direkteur nie aanwesig is nie binne 'n halfuur na die tyd vir die vergadering aangewys, die aanwesige direkteure 'n kworum uitmaak.~~

25.2 ~~25.2~~ ~~Die~~OBD, as aanvanklike~~, Aandeleblokontwikkelaar, Orania Bestuursdienste (Edms.) Bpk.~~, aandeleblokontwikkelaar, het~~,~~ vir so lank as wat ~~hy 'n~~die entiteit 'n aandeelhouer van die Maatskappy is, die reg om 1 (~~EEN~~een) van die direkteure ~~van~~te nomineer, tensy die Maatskappy ~~vir 'n ampstermyn van 3 (DRIE) jaar aan te stel en het inwoners~~en OBD by ooreenkoms hierdie reg beëindig. Inwoners van die aandeleblokskema, wat nie aandeelhouers is nie, het die reg om 1 (~~EEN~~een) direkteur van die Maatskappy vir ~~'n~~'n ampstermyn van 3 (~~DRIE~~drie) jaar, ~~aan~~ te ~~stel~~nomineer, met dien verstande dat die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Direksie~~direksie in laasgenoemde geval van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd stemreg kriteria van sodanige inwoners wat nie aandeelhouers is nie, sowel as stemprosedure vir die verkiesing van sodanige direkteur kan bepaal en voorskryf. ~~Die direkteure op die wyse kragtens hierdie Gedeelte 25.2. aangestel mag nie vir 'n langer tydperk as 9(NEGE) jaar aaneenlopend as direkteur dien en heraangestel of herkies word nie, en moet na verstryking van sodanige tydperk vir 'n tydperk van minstens 1(EEN) jaar sy pos ontruim, waarna hy weer of herkies of heraangestel mag word op welke wyse ookal in terme van hierdie Akte van Oprigting.~~

25.3 ~~25.3~~ Die Maatskappy mag nie versuim om stappe te doen om te verseker dat die direkteur of direkteure bedoel in ~~Gedeelte 25.2~~klousule 25.2 aangestel word nie.

25.4 ~~25.4~~ Slegs aandeelhouers van die Maatskappy of verteenwoordigers van aandeelhouers~~, ingeval 'n regspersoon of ander entiteit~~ (soos in die ~~aandeelhouer~~gevalle van mede-aandeelhouers, of waar regsentiteite, trusts, vrywillige verenigings of vennootskappe aandeelhouers is~~,~~), wat ouer is as ~~21 (EEN EN TWINTIG~~18 (agtien) jaar is, oor verblyfreg in Orania beskik en voldoen aan die algemene vereistes gestel deur die Maatskappy en/of ~~Direksie~~direksie, mag as direkteure verkies of aangestel word. Wanneer 'n direkteur ophou om ~~'n~~'n aandeelhouer, of verteenwoordiger van 'n aandeelhouer van die Maatskappy te wees en/of ophou om aan die algemene vereistes gestel deur die Maatskappy en/of ~~Direksie~~direksie te voldoen, sal hy ophou om 'n direkteur te wees met onmiddellike effek tensy en in soverre die Maatskappy en/of ~~Direksie~~direksie tot die teendeel bepaal.

25.5 ~~25.5~~ Die direksie mag nie uit minder as 5 (~~VYF~~vyf) of meer as 12 (~~TWAALF~~twaalf) direkteure bestaan nie, met dien verstande dat die gemelde maksimum verhoog kan word by wyse van ~~'n~~'n gewone besluit van aandeelhouers ~~geneem op 'n Algemene Jaarvergadering~~.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

25.6 ~~25.6~~ Onderworpe aan die Wet, en behoudens ~~Gedeelte 25.1~~klousule 25.1 en ~~Gedeelte 25.2,~~klousule 25.2, moet die ander direkteure verkies word deur aandeelhouers van die Maatskappy wat daarop geregtig is om stemreg uit te oefen soos beoog in ~~Artikel~~artikel 66(4).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

25.7 ~~25.7~~ Behoudens die werking van ~~Gedeelte 25.1~~klousule 25.1 en ~~25.2,~~25.2, moet enige verkiesing van direkteure deur aandeelhouers per skriftelike stemming deur al die aandeelhouers wat daarop geregtig is om hul stemreg ten opsigte van die verkiesing van daardie direkteur uit te oefen geskied en kan daar in een stemming vir die kandidatuur gestem word en kan elke aandeelhouer die name tot ~~‘n~~’n maksimum van soveel kandidate as wat daar vakatures is op sy stembrief aanbring en sal die kandidate op wie die meerderheidstemme vestig, as direkteure aangestel word. Skriftelike stemming kan ook insluit per elektroniese, spesiale en/of vooraf stemming onderhewig aan enige voorskrifte of vereistes deur die ~~Direksie~~direksie bepaal.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

25.8 ~~25.8.~~ Indien kandidate dieselfde aantal stemme op hulle verenig, wat meebring, dat hulle wedywer vir die laaste ongevulde vakature, sal daar ‘n nuwe stemming tussen die kandidate waarop daar gelyke stemme uitgebring is, gehou word. Indien daar weer na sodanige stemming, ~~‘n~~’n gelyke aantal stemme uitgebring word ten opsigte van die betrokke kandidate, sal die voorsitter twee stemgeregtigde persone nomineer op die wyse bepaal, deur die Reglement van Orde wat saam met die voorsitter, weer ~~‘n~~’n stemming sal hou, en sal ~~‘n~~’n meerderheidstem van die laasgenoemde drie persone die uitslag bepaal. Indien een van die drie persone buite stemming bly en ‘n staking van stemme daarstel, sal die voorsitter weer twee ander stemgeregtigde persone aanwys, en sal die proses herhaal word totdat die vakature gevul is. Ingeval van voormelde omstandighede, sal die stemgeregtigde aandeelhouers geregtig wees om te enigertyd in die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

alternatief tot voormelde met 'n meerderheidstem te bepaal dat beide sodanige kandidate in sodanige geval, ondanks enige andersluidende bepaling in die akte van oprigting tot die teendeel, tot direkteure verkies sal word.

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

~~25.9.~~

25.9 Indien 75% (~~VYF EN SEWENTIG PERSENT~~vyf-en-sewentig persent) van die stemgeregtigde lede (ooreenkomstig hulle stemgewig) daartoe instem, kan die verkiesing uitgevoer word as ~~'n~~'n reeks stemmings by wyse van ~~'n~~'n stembrief, wat elkeen handel oor die kandidatuur van 'n enkele individu om 'n enkele vakature te vul, met 'n reeks stemmings wat voortgesit word totdat alle vakatures wat op daardie tydstip op die ~~Direksie~~direksie bestaan, gevul is en word die vakature slegs gevul indien ~~'n~~'n meerderheid van stemreg wat uitgeoefen is, die kandidaat ondersteun ~~(Artikel~~[artikel 68(2~~)).~~)]. Indien daar ~~'n~~'n staking van stemme is, sal die proses voorgeskryf in ~~Gedeelte 25.8.,~~klousule 25.8, nadat die nodige aanpassings aangebring is, gevolg word.

25.10 ~~25.10~~ Geen verkiesing van 'n direkteur sal voortgaan voordat hy nie skriftelik daartoe ingestem het om in hierdie posisie te dien nie.

25.11 ~~25.11~~ Daar sal geen *ex officio*-direkteure wees benewens enige direkteure wat ingevolge hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting aangestel is nie.

25.12 ~~25.12 Onderworpe aan Gedeelte 25.1 en Gedeelte 25.4~~Onderworpe aan klousule 25.1 en klousule 25.4 word, buiten die vereistes van die Wet, geen algemene kwalifikasies deur die Maatskappy voorgeskryf vir ~~'n~~'n persoon om as direkteur van die Maatskappy of sy filiale te dien nie; met dien verstande dat:

25.12.1 ~~25.12.1.~~ geen direkteur vanaf sy aanstelling of verkiesing as direkteur ~~'n~~'n werknemer ingevolge ~~'n~~'n dienskontrak met die Maatskappy of sy filiale mag wees nie. Indien ~~'n~~'n kandidaat as ~~'n~~'n direkteur staan, ~~'n~~'n kontrakteur is van die Maatskappy of sy filiale, moet volledige besonderhede daarvan voor ~~'n~~'n direksie verkiesing en tydens die duur van sy/haar direkteurskap aan die aandeelhouers openbaar word; ~~en,~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

25.12.2 ~~25.12.2.~~ sal die aandeelhouers by wyse van ~~‘n~~’n gewone besluit geregtig wees om verdere kwalifikasies vir direkteure te bepaal~~.~~; en

25.12.3 ~~25.12.3.~~ en moet ~~‘n~~’n direkteur, uitgesluit gekoöpteerde direkteure sonder stemreg, tydens die duur van sy/haar direkteurskap hoofsaaklik woonagtig wees binne die grense van die onroerende eiendom.

25.13 ~~25.13~~ Die Maatskappy moet in ’n “Register van Direkteure” rekord hou van sy direkteure en van die besonderhede wat in die Wet bepaal word.

25.14 ~~25.14~~ Tensy en insoverre gebiedende bepalings van die Maatskappywet en die Wet op Beheer van Aandeleblokke die teendeel bepaal, kan die aandeelhouers by wyse van ~~‘n~~’n gewone besluit bepalings en voorskrifte goedkeur op welke wyse direkteure op ~~‘n~~’n wykgrondslag verkies, aangewys en/of toegeken kan word.

25.15 ~~25.15~~ Alle nominasies vir die verkiesing van direkteure sal deur die aandeelhouers gemaak word ooreenkomstig sodanige voorskrifte en op sodanige wyse en op die voorgeskrewe vorm en binne sodanige tydstip soos van tyd~~-~~ tot~~-~~ tyd deur die direkteure vasgestel mag word en sal die ~~Direksie~~direksie jaarliks geregtig wees om ‘n onafhanklike verkiesingskommissie aan te wys en ~~‘n~~’n mandaat te verleen om die nominasie- en verkiesingsproses van die daaropvolgende jaar te behartig en/of te fasiliteer en/of toesig daaroor te hou ooreenkomstig voorskrifte soos die kommissie in hulle uitsluitlike diskresie mag bepaal insoverre dit nie strydig of onversoenbaar is met die bepalings van die Maatskappywet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting nie.

25.16 ~~25.16~~ Behoudens die bepaling in ~~Gedeelte 25~~klousule 25 vervat, mag geen persoon as voorsitter van een van die Maatskappy se filiale dien, ~~‘n~~’n werknemer van die Maatskappy wees nie. Elke filiaal van die

Maatskappy moet minstens 1 (~~EEN~~een) onafhanklike direkteur aanstel. Vir doeleindes van hierdie klousule sal “onafhanklik” beteken dat sodanige persoon die vorige 6 (~~SES~~ses) jaar wat sy/haar aanvanklike aanstelling, aanwysing of verkiesing voorafgaan of tydens die duur van sy/haar direkteurskap, nie ‘n werknemer of direkteur van die Maatskappy of sy ander filiale was of mag wees nie of verwant wees aan sodanige persoon nie. Die dienstermyn van ~~‘n~~’n onafhanklike direkteur is onbeperk onderhewig aan die bepalings van die Wet en die akte van ~~oprigtig~~oprigting van sodanige filiaal maatskappy.

26. ~~26.~~ TERMYN AS DIREKTEUR EN VAKATURES

~~26.1 Ten minste 1/3de (EEN DERDE) van die direksie, wat deur die aandeelhouers verkies word, tree elke jaar by die Algemene Jaarvergadering van die Maatskappy uit, met dien verstande dat die direkteure wat aldus uittree, herverkiesbaar is en voorts met dien verstande dat 'n direkteur nie vir 'n langer tydperk as 9(NEGE) jaar aaneenlopend as direkteur mag dien nie, waarna hy vir 'n tydperk van 1(EEN) jaar nie herverkiesbaar sal wees nie. By die bepaling van hoeveel direkteure ‘n 1/3de (EEN DERDE) van die direksie uitmaak sal, wanneer die getal direkteure deur 3(DRIE) gedeel word en die resultaat van die deelsom nie 'n heelgetal is nie, die getal afgerond word na die naaste heel getal. Duidelikheidshalwe: indien daar 4 direkteure is, sal 1 van daardie direkteure uittree.~~

~~26.2 En verder by die bepaling van wie die 1/3de (EEN DERDE) uitmaak van die direksie wat moet uittree, sluit dit persone in wie se ampstermyne voor of op die Algemene Jaarvergadering verstryk het, en indien meer as TWEE DERDES van die dienende Direkteure tydens die Algemene Jaarvergadering se dienstermyne nog nie verstryk het nie, sal persone wat tussen of op Algemene Jaarvergaderings as direkteure bedank of om welke rede ophou om op te tree as direkteur, en sodanige vakuture nie gevul word deur die direksie in Gedeelte 26.13 na verwys hieronder~~

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

nie, geag word 'n direkteur te wees wat uittree op datum van die Algemene Jaarvergadering en sal as sodanig ingereken word vir doeleindes van die bepaling van die voormelde 1/3de (EEN DERDE).

Duidelikheidshalwe: Indien daar 4 oorblywende direkteure is tydens die Algemene Jaarvergadering, nadat 2 direkteure voor die Algemene Jaarvergadering bedank het, sal dit geag word dat 'n derde van die Direkteure uitgetree het vir doeleindes van rotasie en hoef die 4 oorblywende direkteure, indien hulle ampstermyne nog nie verstryk het nie, nie uit te tree nie.

26.3 Die direkteure wat ingevolge die bepalings van Gedeelte 26.1 moet uittree, sal daardie direkteure wees wat die langste aaneenlopende tyd op die Direksie dien en sou daar direkteure wees wat ewe lank dien, sal die lot na gebed gewerp word om te bepaal wie moet uittree.

26.1 26.4 Die Direksie kan 'nTen minste een derde van die direkteure wat deur die aandeelhouers verkies word, uitgesluit die direkteure wat in klousule 25.2 na verwys word, tree elke jaar by die algemene jaarvergadering van die Maatskappy uit. Uittredende direkteure kan deur die aandeelhouers herkies word.

26.2 Die direksie kan 'n addisionele direkteur koöpteer mits die maksimum getal van die direkteure soos in Gedeelte 25.5klousule 25.5 bepaal, nie daardeur oorskry word nie. Tensy, die aandeelhouers tot die teendeel by wyse van 'n'n gewone besluit tydens 'n'n aandeelhouersvergadering besluit, sal sodanige gekoöpteerde direkteur se ampstermyn verstryk by die eersvolgende Algemene Jaarvergaderingalgemene jaarvergadering (by welke vergadering hy verkiesbaar is as direkteur) sonder enige effek op die rotasiebasis van die ander direkteure. Behoudens bovermelde Gedeelte 26.3.,hierdie klousule, sal die direksie geregtig wees om kundiges en spesialiste as 'n'n direkteur te koöpteer onderhewig aan sodanige terme en voorwaardes wat die direksie mag goeddunk, onder andere maar nie

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~daartoe beperk nie, dat sodanige direkteur nie oor stemreg op die direksie vergadering sal beskik nie~~.

26.3 ~~26.5~~ 'n Direkteur is vir 'n aaneenlopende tydperk van 3~~(DRIE~~ (drie) jaar as voorsitter van die Direksie verkiesbaar, waarna hy uittree en eers weer na 'n jaar rustyd as voorsitter verkies mag word. Die uittredende voorsitter kan in die jaar wat hy uitgetree het as ondervoorsitter verkies word om kontinuïteit te verseker.

26.4 ~~26.6~~ ’n Direkteur sal nie langer beskikbaar wees nie en sal ophou om die amp van direkteur as sodanig te vervul indien:

26.4.1 ~~26.6.1~~ hy nie beskikbaar is nie of gediskwalifiseer word soos beoog in ~~Artikel~~artikel 69; of

26.4.2 ~~26.6.2~~ hy ingevolge hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting uit sy amp verwyder word.

26.5 ~~26.7~~ ’n Direkteur, voorgeskrewe beampte, lid van ~~'n~~’n direksiekomitee, lid van die maatskaplike en etiese komitee, of lid van die ouditkomitee wat ingevolge die Wet of hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting nie beskikbaar is nie of gediskwalifiseer raak om sodanige pos te beklee sal, met onmiddellike gevolg, nie langer daarop geregtig wees om in ~~so ’n~~só pos waar te neem nie.

26.6 ~~26.8~~ Die Maatskappy moet binne 10 (~~TIEN~~tien) sakedae nadat ’n persoon ’n direkteur geword het of opgehou het om ’n direkteur te wees, ’n kennisgewing in die voorgeskrewe vorm by die Kommissie indien.

26.7 ~~26.9~~ Indien ’n direkteur verwyder word op die wyse bepaal in ~~Artikel~~artikel 71 ontstaan ~~'n~~’n vakature in die direksie nie voor die laaste van:

26.7.1 ~~26.9.1~~ die verstryking van die tydperk vir die indiening van ’n aansoek om hersiening ingevolge ~~Artikel~~artikel 71(5) nie; of ,

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

26.7.2 ~~26.9.2~~ die toestaan van 'n hofbevel op sodanige aansoek, met dien ~~erstande~~verstande dat die direkteur vir daardie tydperk vanaf datum van verwydering uit sy amp geskors sal wees, tot die plaasvind van die laaste van die voormelde twee gebeurtenisse.

26.8 ~~26.10~~ Indien 'n vakature op die ~~Direksie~~direksie ontstaan of sy ampstermyn verstryk, ~~moet~~kan dit gevul word deur 'n nuwe aanstelling deur die bepaalde persoon of persone, wat die vorige direkteur wat vervang staan te word in terme van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting verkies of aangestel het in ooreenstemming met die wyse waarop ~~'n~~'n persoon of persone se reg om sodanige direkteur te nomineer, te verkies en/of aan te stel, uitgeoefen mag word.

26.9 ~~26.11~~ Die aanblywende direkteure (of enigste aanblywende direkteur) mag ondanks enige vakature in die ~~Direksie~~direksie optree, maar indien en solank as wat hul getal laer is as wat deur of ingevolge hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting as 'n kworum vasgestel is, mag die aanblywende direkteure of direkteur slegs vir die doeleindes van die sameroeping van 'n vergadering van aandeelhouers optree, tensy dwingende omstandighede die uitoefening van ander bevoegdhede en magte vereis.

26.10 ~~26.12~~ Indien daar geen direkteur is wat in staat en gewillig is om op te tree nie, dan mag enige aandeelhouer wat daarop geregtig is om vir die verkiesing van 'n direkteur stemreg uit te oefen 'n vergadering van aandeelhouers byeenroep met die doel om direkteure aan te stel en/of 'n vakature te vul.

26.11 ~~26.13~~ Enige vakature kan tydelik gevul word deur die ~~Direksie~~direksie, met dien verstande dat die vakature gevul word deur die kandidaat wat by die vorige direkteursverkiesing uitgeval het met die meeste stemme op hom/haar gevestig teenoor die ander kandidate wat uitgeval het. Indien sodanige persoon nie beskikbaar is om te dien

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

as direkteur nie, kan die ~~Direksie~~direksie sodanige vakature na goeddunke vul. Enige persoon wat aangestel is om 'n tydelike vakature te vul, behou die amp slegs tot:

26.11.1 ~~26.13.1~~ die tyd waarop die direkteur vir wie hy instaan se ampstermyn verval; en,

26.11.2 ~~26.13.2~~ die tydelike direkteur as direkteur op 'n permanente basis verkies of aangestel word, of ~~'n~~'n ander persoon as direkteur verkies of aangestel word om die vakature op 'n permanente basis te vul op die wyse en deur die persone uiteengesit in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting.

26.12 ~~26.14~~ Ondanks enige strydige bepaling in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of enige ooreenkoms tussen die Maatskappy en 'n direkteur, of tussen enige aandeelhouers en 'n direkteur, mag 'n direkteur uit sy amp verwyder word deur:

26.12.1 ~~26.14.1~~ 'n gewone besluit aangeneem op 'n ~~aandeelhouersvergadering~~aandeelhouers-vergadering deur die persone wat daarop geregtig is om stemreg uit te oefen in 'n verkiesing van daardie direkteur; of,

26.12.2 ~~26.14.2~~ deur 'n hofbevel behoudens die verdere bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting en die Wet.

26.13 ~~26.15~~ Voordat die aandeelhouers 'n besluit soos beoog in ~~Gedeelte 26.13~~klousule 26.11 kan oorweeg:

26.13.1 ~~26.15.1~~ moet die direkteur 15 (~~VYFTIEN~~vyftien) sakedae vooraf kennis gegee word van die voorgenome vergadering en die besluit; en

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

26.13.2 ~~26.15.2~~ die direkteur moet ’n redelike geleentheid gebied word om, persoonlik of deur ’n verteenwoordiger, ’n aanbieding aan die vergadering te maak voordat daar oor die besluit gestem word.

Formatted: Font: Aptos

26.14 ~~26.16~~ Indien ’n aandeelhouer of ’n direkteur beweer dat ’n direkteur nie beskikbaar geword het nie of gediskwalifiseer is ingevolge ~~Artikel~~artikel 69 of ~~Gedeelte 26.1,~~klousule 26.1, buiten op die gronde beoog in ~~Artikel~~artikel 69(8)(a) (hofverbod of misdadigheid); of in so ’n mate onbevoeg geraak het dat die direkteur nie in staat is om die funksies van ’n direkteur uit te voer nie en dit onwaarskynlik is dat hy daardie bekwaamheid binne ’n redelike tyd sal herwin, of die funksie van direkteur versuim het, of die uitvoering van die funksies van direkteur versaak het, moet die ~~Direksie~~direksie, met uitsluiting van die betrokke direkteur, die saak by besluit bepaal en kan hulle ’n direkteur wat deur die ~~Direksie~~direksie as nie beskikbaar of gediskwalifiseer, onbevoeg, of nalatig of pligversakend bepaal is, na gelang van die geval, uit sy amp onthef.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

26.15 ~~26.17~~ Voordat die ~~Direksie~~direksie ’n besluit beoog in ~~Gedeelte 26.15~~klousule 26.13 kan oorweeg, moet die betrokke direkteur:

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

26.15.1 ~~26.17.1~~ kennisgewing van die vergadering ontvang, insluitende ’n afskrif van die voorgestelde besluit en ’n verklaring wat redes vir die besluit uiteensit, met voldoende besonderhede om die direkteur redelikerwys in staat te stel om ’n reaksie voor te berei en aan te bied; en,

Formatted: Font: Aptos

26.15.2 ~~26.17.2~~ ’n redelike geleentheid gebied word om ’n aanbieding aan die vergadering te maak, persoonlik of deur ’n verteenwoordiger, voordat daar oor die besluit gestem word.

Formatted: Font: Aptos

26.16 ~~26.18~~ Artikel 71 bepaal die regsmiddele tot beskikking van die betrokke direkteur en/of direkteure wat moontlik teen die ontheffing van die genoemde direkteur gestem het.

26.17 ~~26.19~~ Alle direkteure en voorgeskrewe beamptes, hetsy aangestel of verkies, moet binne 2 (~~TWEE~~twee) maande na aanstelling of verkiesing en daarna jaarliks hulleself onderwerp aan ~~'n~~'n opleidingskursus, wat deur die Maatskappy gefinansier sal word, rakende hulle fidusiêre verantwoordelikheid as direkteure en voorgeskrewe beamptes, na gelang van die geval en moet ~~'n~~'n evaluasie van sodanige direkteure en voorgeskrewe beamptes se kennis en insig met betrekking tot artikels 66~~-~~ tot 78, en 86 tot 89, inbesonder maar nie daartoe beperk nie, daartydens getoets word.

~~27.~~

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

27 SKAKELING TUSSEN DIREKSIE EN AANDEELHOUERS

~~27.1~~

27.1 Indien ~~'n~~'n afvaardiging van aandeelhouers of ~~'n~~'n aandeelhouer self voor die ~~Direksie~~direksie wil verskyn, moet ~~'n~~'n memorandum waarin die doel, motivering en ~~'n~~'n kort samevatting van die afvaardiging se beoogde samespreking met die ~~Direksie~~direksie, aan die voorsitter van die ~~Direksie~~direksie oorhandig word minstens 10 (~~TIEN~~tien) dae voor die datum waarop die tersaaklike direksievergadering plaasvind. Die ~~Direksie~~direksie kan die versoek toestaan of, in die alternatief, die aangeleentheid verwys na 'n komitee wat vir daardie doel saamgestel word deur die ~~Direksie~~direksie en sal die betrokke komitee dan die afvaardiging te woord staan.

27.2 ~~27.2~~ Die afvaardiging bedoel in ~~Gedeelte 27.1~~klousule 26.16 mag nie uit meer as 3 (~~DRIE~~drie) persone bestaan nie.

27.3 ~~27.3~~ Indien die ~~Direksie~~direksie besluit om die afvaardiging of die aandeelhouer bedoel in ~~Gedeelte 27.1~~klousule 26.16 te woord te staan sal die afvaardiging die direksie mag toespreek vir 'n maksimum van 30 (~~DERTIG~~dertig) minute, tensy die ~~Direksie~~direksie 'n langer tyd toelaat, met dien verstande dat die voorsitter van die ~~Direksie~~direksie, te eniger tyd voor die verstryking van die 30 (~~DERTIG~~dertig) minute voormeld geregtig wees om die vergadering te verdaag indien hy, in sy uitsluitlike diskresie, sou besluit dat die wyse waarop die afvaardiging optree, nie in belang van die Maatskappy of sy aandeelhouers is nie. Enige lid van die ~~Direksie~~direksie sal ook te eniger tyd geregtig wees om te versoek dat die vergadering verdaag sodat die direksie, in die afwesigheid van die afvaardiging, kan besluit of dit in die belang van die Maatskappy en sy aandeelhouers sal wees om die gesprek met die afvaardiging voort te sit.

27.4 ~~27.4~~ 'n Aandeelhouer kan op versoek en na goedkeuring van die ~~Direksie 'n~~direksie 'n direksievergadering bywoon met dien verstande

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

dat sodanige goedkeuring te eniger tyd gedurende ~~'n~~’n vergadering opgeskort kan word indien die ~~Direksie~~direksie van oordeel is dat dit in belang van die Maatskappy en sy aandeelhouers is om die goedkeuring aldus op te skort.

28 ~~28.~~ VERGOEDING EN UITGAWES VAN DIREKTEURE

28.1 ~~28.1~~ ~~'n~~’n Direkteur is geregtig op sodanige vergoeding as wat die ~~Direksie~~direksie van tyd~~-~~ tot~~-~~ tyd aanbeveel, met dien verstande dat sodanige vergoeding goedgekeur word deur ’n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit van aandeelhouers wat binne die afgelope twee jaar aangeneem is [~~Artikel~~artikel 66(9)].

28.2 ~~28.2~~ Die direkteure is hierbenewens geregtig op alle redelike onkoste vir reis (verblyf ingesluit) na en van vergaderings van die direkteure en aandeelhouers en die lede van die direksiekomitees is geregtig op alle redelike onkostes vir reis (verblyf ingesluit) na en van vergaderings van die lede van die direksiekomitees.

~~29.~~

29 BEDRYWIGHEDE VAN DIREKTEURE

29.1 ~~29.1~~ Die ~~Voorsitter~~voorsitter van die ~~Direksie~~direksie en/of ’n ~~Direkteur~~direkteur wat deur die ~~Direksie~~direksie gemagtig is kragtens ‘n algemene volmag daartoe, kan te eniger tyd ’n vergadering van die ~~Direksie~~direksie byeenroep en moet sodanige vergadering belê, indien ~~'n~~’n vergadering deur ten minste 2 (~~TWEE~~twee) direkteure skriftelik versoek word.

29.2 ~~29.2~~ Die direkteure mag hul vergaderings na goeddunke reël. Die direkteure moet egter nie minder as 3 (~~DRIE~~drie) keer per jaar vergader nie.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 0 cm, First line: 0 cm, Space After: 12 pt
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.3 ~~29.3~~ Kennisgewing van vergaderings:

29.3.1 ~~29.3.1~~ Onderworpe aan ~~Gedeelte 29.4~~klousule 29.4 moet 'n kennisgewing van 'n direksievergadering op skrif wees en aan elke direkteur van die Maatskappy (insluitend elke plaasvervangende direkteur) afgelewer word sodat die betrokke direkteur dit ontvang minstens 7 (~~SEWE)~~sewe) dae voor die datum wat vir die direksievergadering vasgestel is, met dien verstande dat die kennistydperk in buitengewone omstandighede soos nodig verkort mag word om die direkteure in staat te stel om aandag aan die betrokke buitengewone omstandighede te gee.

29.3.2 ~~29.3.2~~ Sodanige kennisgewing van 'n direksievergadering mag in enige vorm wees soos deur die ~~Direksie~~direksie bepaal, maar moet as 'n minimum insluit:

die datum, tyd en plek vir die vergadering; 'n gedetailleerde sakelys vir die vergadering; inligting ten opsigte van die beskikbaarheid van deelname aan die vergadering (en in die uitstel of verdaging van die vergadering) deur elektroniese kommunikasie en die nodige inligting om direkteure (insluitend hul plaasvervangers) in staat te stel om toegang tot die beskikbare medium of kommunikasiemiddel te verkry en die algemene doel van die vergadering.

29.4 ~~29.4~~ Afstanddoening van kennisgewing. Indien al die direkteure:

29.4.1 ~~29.4.1~~ werklike ontvangs van die kennisgewing erken;

29.4.2 ~~29.4.2~~ op 'n vergadering van die direkteure teenwoordig is; of,

29.4.3 ~~29.4.3~~ van kennisgewing van die vergadering afsien, kan die vergadering voortgaan, al het die Maatskappy versuim om die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 5.25 cm, First line: 0 cm, Tab stops: 5.25 cm, Left
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

verlangde kennisgewing van daardie vergadering te gee, of al was daar 'n tekortkoming in die gee van die kennisgewing.

29.5 ~~29.5~~ Die direkteure kan saam vergader vir die afhandeling van sake, verdaag en andersins hul vergaderings na goeddunke reël.

29.6 ~~29.6~~ Tensy daar anders deur die direkteure besluit is, word al hul vergaderings gehou in die stad of dorp waar die Maatskappy se geregistreerde kantoor vir tyd~~-~~en~~-~~wyl geleë is. 'n Direksievergadering mag deur elektroniese kommunikasie plaasvind en/of een of meer direkteure kan deur middel van elektroniese kommunikasie aan 'n vergadering deelneem, solank die elektroniese kommunikasie gerief wat aangewend word, normaalweg alle persone wat aan daardie vergadering deelneem in staat stel om terselfdertyd sonder 'n tussenganger met mekaar te kommunikeer en effektief aan die vergadering deel te neem.

29.7 ~~29.7~~ Die kworum vir 'n direksievergadering bestaan uit 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die dienende ~~Direkteure~~direkteure plus 1 (~~EEN~~een) direkteur ~~met 'n minimum van 4 (VIER) van die direkteure en hulle moet~~wat persoonlik by die vergadering aanwesig wees of persoonlik elektronies deelneem voordat 'n stemming by so 'n vergadering mag plaasvind.

29.8 ~~29.8~~ Outomatiese uitstel van 'n vergadering:

29.8.1 ~~29.8.1~~ Indien daar nie binne 30 (~~DERTIG~~dertig) minute vanaf die aangewese tyd vir 'n direksievergadering 'n kworum teenwoordig is nie, word die vergadering outomaties (sonder enige mosie, stemming of verdere kennisgewing) vir een week uitgestel.

29.8.2 ~~29.8.2~~ Die 30-minute-beperking mag deur die voorsitter van die vergadering verleng word vir 'n redelike tydperk wat nie 2 (~~TWEE~~twee) ure mag oorskry nie.

29.9 ~~29.9~~ Indien daar op die tyd wanneer 'n saak by 'n direksievergadering oorweeg moet word, nie 'n kworum teenwoordig is nie en daar geen ander sake op die agenda is waarmee voortgegaan kan word nie, word die vergadering outomaties (sonder enige mosie of stemming) vir een week uitgestel.

29.10 ~~29.10~~ Indien daar op die tyd wanneer 'n saak by die direksievergadering oorweeg moet word, nie 'n kworum teenwoordig is nie maar daar ander oorblywende sake op die agenda is, kan oorweging van die betrokke saak tot aan die einde van die direksievergadering uitgestel word (sonder mosie of stemming).

29.11 ~~29.11~~ Verdere kennisgewing van 'n direksievergadering wat uitgestel of verdaag is, is nie nodig nie, tensy die plek van die vergadering verskil van:

29.11.1 ~~29.11.1~~ die plek van die uitgestelde of verdaagde vergadering; of

29.11.2 ~~29.11.2~~ die plek wat ten tyde van die verdaging aangekondig is, in die geval van 'n verdaagde vergadering.

29.12 ~~29.12~~ Indien daar, op die tyd wat aangedui is vir 'n uitgestelde vergadering om te begin of vir 'n verdaagde vergadering om te hervat, nog nie aan die kworumvereistes voldoen is nie, sal daardie direkteure wat persoonlik by die direksievergadering teenwoordig is, met inbegrip van diegene wat elektronies deelneem, geag word 'n kworum uit te maak.

29.13 ~~29.13.~~ Nadat 'n kworum vir 'n direksievergadering verkry is, of vir 'n saak wat by 'n direksievergadering oorweeg moet word, kan die direksievergadering voortgaan of die saak oorweeg word~~, solank ten minste 4 (VIER) direkteure by die vergadering teenwoordig is~~.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.14 ~~29.14~~ Die direkteure mag 'n voorsitter vir hulle vergaderings kies en sy ampstermyn bepaal, maar indien daar nie so 'n voorsitter verkies is nie, of die voorsitter is nie teenwoordig binne 15 (~~VYFTIEN~~vyftien) minute van die aangewese vergadertyd nie, mag die direkteure wat aanwesig is, iemand uit hul geledere kies om die voorsitter van die vergadering te wees.

29.15 ~~29.15~~ Elke direkteur, hetsy deur die opsteek van hande of per stembrief, sal een stem hê.

29.16 ~~29.16~~ In die geval van 'n staking van stemme mag die voorsitter nie 'n beslissende stem benewens sy stem as direkteur uitbring nie en dus misluk die saak waaroor daar gestem is.

29.17 ~~29.17~~ Die Maatskappy moet notule hou van al die vergaderings van die ~~Direksie~~direksie en al sy komitees en moet by sodanige notules die volgende insluit:

29.17.1 ~~29.17.1~~ enige verklaring deur kennisgewing gegee of gemaak deur 'n direkteur soos vereis deur ~~Artikel~~artikel 75 (persoonlike finansiële belange van direkteure); en,

29.17.2 ~~29.17.2~~ elke besluit wat deur die ~~Direksie~~direksie aanvaar word.

29.18 ~~29.18~~ Besluite wat deur die direksie aanvaar word:

29.18.1 ~~29.18.1~~ moet gedateer en opeenvolgend genommer word; en ,

29.18.2 ~~29.18.2~~ tree in werking op die datum van die besluit, tensy die besluit anders bepaal.

29.19 ~~29.19~~ 'n Besluit wat deur die verlangde meerderheid van direkteure goedgekeur is waar die direkteure in elektroniese verbinding was, en waar:

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.19.1 ~~29.19.1~~ al die direkteure vir die duur van die elektroniese vergadering in verbinding gebly het;

29.19.2 ~~29.19.2~~ die inhoud van die besluit tydens sodanige elektroniese vergadering bespreek is;

29.19.3 ~~29.19.3~~ die voorsitter, ondervoorsitter of enige ander direkteur wat by sodanige vergadering teenwoordig is, skriftelik sertifiseer dat daar aan die voorgenoemde vereistes voldoen is, sal geldig wees en geag word geneem te wees op die datum waarop die vergadering gehou is.

29.20 ~~29.20~~ Enige notule van ’n vergadering of ’n besluit wat deur die voorsitter van die vergadering en ~~‘n ander direkteur teenwoordig by die vorige betrokke vergadering~~die maatskappysekretaris onderteken word, sal dien as afdoende bewys dat die notule ~~‘n~~’n ware en volledige weergawe is van die bespreking tydens die vergadering, en/of die notule goedgekeur is, en/of ‘n besluit goedgekeur is, na gelang van die geval, tensy die teendeel bewys word.

29.21 ~~29.21~~ Onderworpe aan aandeelhouersgoedkeuring soos verlang in Bylaag 2, mag die direkteure per besluit enige aantal direksiekomitees aanstel en enige van hul bevoegdhede aan enige sodanige komitee delegeer. Enige komitee wat so tot stand gebring is, moet in die uitoefening van die bevoegdhede wat aan hulle gedelegeer is aan die bepalings van die Wet en hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting voldoen.

29.22 ~~29.22~~ Enige sodanige direksiekomitee, uitgesluit ~~‘n~~’n ouditkomitee, mag bestaan uit lede wat nie direkteure is nie, met dien verstande dat enige sodanige lid beskikbaar moet wees en nie daarvan gediskwalifiseer mag wees om as direkteur te dien nie en dat enige sodanige nie-direkteurskomiteelid nie mag stem oor enige saak wat

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

oorweeg word deur die komitee waarin hy dien nie.~~ Indien die Maatskappy.~~

Formatted: Font: Aptos, Bold

29.23 ~~29.23~~ ’n Komitee ~~mag~~, uitgesluit die oudit- en maatskaplike en etiese komitee, moet aanbevelings aan die ~~Direksie~~direksie maak oor enige saak wat binne sy bevoegdheid val, met dien verstande dat die finale besluit oor sulke sake deur die ~~Direksie~~direksie geneem word.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.24 ~~29.24~~ Vergaderings en ander bedrywighede van ’n direksiekomitee wat uit meer as 1 (~~EEN~~een) lid bestaan, word beheer deur die bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting wat die vergaderings en bedrywighede van direkteure reël.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.25 ~~29.25~~ Behoudens die bepalings uiteengesit in voormelde ~~Gedeelte 29~~klousule 28 en onderhewig aan enige gebiedende bepalings van die Maatskappywet, is die ~~Direksie~~direksie geregtig om onderhewig aan die goedkeuring van die aandeelhouers by wyse van ‘n gewone besluit ‘n eiesoortige maatskaplike en etiese komitee in die lewe te roep en hulle funksies en bevoegdhede voor te skryf, wat nie noodwendig hoef te strook met die reëlende bepalings van die Maatskappywet nie met dien verstande dat sodanige komitee jaarliks verslag moet doen aan die aandeelhouers by ~~‘n~~’n aandeelhouersvergadering.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

29.26 ~~29.26~~ Die ~~Direksie~~direksie moet van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd ~~‘n~~’n onafhanklike komitee aanwys wat ~~‘n~~’n beleid formuleer en in werking stel, en van tyd ~~-~~tot~~-~~-tyd aanpas, wat spesifiek handel met beduidende skenkings en ander welwillende bydraes wat enige persoon of entiteit ten gunste van die Maatskappy of sy filiale, hetsy direk of indirek maak en in besonder vereistes en riglyne, sowel as konsekwente en deursigtige handelswyses daarstel en ontwikkel ten einde onbehoorlike

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~beinvloeding~~beïnvloeding deur derdes te voorkom en die Maatskappy se onafhanklikheid te verseker en te bevorder.

30 ~~30.~~ PERSOONLIKE FINANSIËLE BELANGE VAN DIREKTEURE

30.1 ~~30.1~~ Vir die doeleindes van hierdie ~~Gedeelte 30~~klousule 29 (Persoonlike Finansiële Belange van ~~Direkteure~~direkteure) sluit "direkteur" 'n plaasvervangende direkteur in, 'n voorgeskrewe beampte en 'n persoon wat 'n lid is van 'n komitee van 'n direksie, ongeag daarvan of die persoon ook 'n lid van die ~~Direksie~~direksie is of nie.

30.2 ~~30.2~~ 'n Direkteur moet ooreenkomstig die gebiedende bepalings en voorskrifte van die Maatskappywet sekere finansiële belange voor die aanvang van 'n direksievergadering verklaar en moet sodanige persoonlike finansiële belang skriftelik vooruit bekend maak deur aan die ~~Direksie~~direksie of aandeelhouers 'n skriftelike kennisgewing te verskaf waarin die aard en omvang van daardie persoonlike finansiële belang uiteengesit word om oor die algemeen deur die Maatskappy gebruik te word totdat dit deur verdere skriftelike kennisgewing van daardie direkteur verander of onttrek word. ~~Gedeelte 30~~klousule 29 van hierdie akte van oprigting, is egter nie van toepassing op persoonlike finansiële belange soos omskryf in artikel 75(2) van die Maatskappywet nie en is sodanige finansiële belang vrygestel van openbaarmaking.

30.3 ~~30.3~~ Indien 'n direkteur 'n persoonlike finansiële belang het met betrekking tot 'n saak wat by 'n vergadering van die ~~Direksie~~direksie oorweeg gaan word, of weet dat 'n verwante persoon 'n persoonlike finansiële belang by die saak het:

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

30.3.1 ~~30.3.1~~ moet die direkteur die persoonlike finansiële belang en die algemene aard daarvan openbaar maak voordat die saak op die vergadering oorweeg word;

30.3.2 ~~30.3.2~~ moet die direkteur enige wesenlike inligting met betrekking tot die saak en bekend aan die direkteur, aan die vergadering openbaar maak;

30.3.3 ~~30.3.3~~ kan die direkteur enige waarnemings of tersaaklike insigte met betrekking tot die saak openbaar maak indien hy deur die ander direkteure versoek word om dit te doen;

30.3.4 ~~30.3.4~~ moet die direkteur, indien teenwoordig op die vergadering, die vergadering onmiddellik verlaat nadat enige openbaarmaking beoog in hierdie ~~Gedeelte 30~~klousule 29 gemaak is;

30.3.5 ~~30.3.5~~ moet die direkteur nie aan die oorweging van die saak deelneem nie;

30.3.6 ~~30.3.6~~ moet die direkteur, terwyl hy afwesig is:

30.3.6.1 ~~30.3.6.1~~ geag word teenwoordig te wees op die vergadering ten einde te bepaal of voldoende direkteure teenwoordig is om 'n kworum te konstitueer; en,

30.3.6.2 ~~30.3.6.2~~ nie ~~eag~~geag word teenwoordig te wees op die vergadering ten einde te bepaal of 'n besluit voldoende steun het om aanvaar te word nie; en,

30.3.6.3 ~~30.3.6.3~~ moet die direkteur nie enige dokument met betrekking tot die saak namens die Maatskappy verly nie, tensy hy spesifiek deur die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

Direksie gevra of opdrag gegee word om dit te doen.

30.4 ~~30.4~~ Indien 'n direkteur 'n persoonlike finansiële belang verkry by 'n ooreenkoms of ander saak waarby die Maatskappy 'n wesenlike belang het, of weet dat 'n verwante persoon 'n persoonlike finansiële belang by die saak verkry het, moet die direkteur, nadat die ooreenkoms of ander saak deur die Maatskappy goedgekeur is, onmiddellik aan die ~~Direksie~~direksie, of aan die aandeelhouers wat daarop geregtig is om te stem, die aard en omvang van daardie persoonlike finansiële belang en die wesenlike omstandighede met betrekking tot die direkteur of verwante persoon se verkryging van daardie persoonlike finansiële belang openbaar maak.

30.5 ~~30.5~~ 'n Besluit deur die ~~Direksie~~direksie, of 'n transaksie of ooreenkoms wat deur die ~~Direksie~~direksie of deur die aandeelhouers goedgekeur is, is geldig ondanks enige persoonlike finansiële belang van 'n direkteur of persoon verwant aan die direkteur slegs indien dit:

30.5.1 ~~30.5.1~~ goedgekeur is na aanleiding van die openbaarmaking van die persoonlike finansiële belang op die manier beoog in hierdie ~~Gedeelte~~klousule; of,

30.5.2 ~~30.5.2~~ ondanks goedkeuring sonder openbaarmaking van daardie persoonlike finansiële belang, dit bekragtig is deur 'n gewone besluit van die aandeelhouers na aanleiding van daardie persoonlike finansiële belang of so deur 'n hof verklaar is.

~~30.6~~

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

30.6 Indien enige direkteur 'n direkteur is van of 'n belang (regstreeks of onregstreeks) het in enige maatskappy of enige ander regspersoon of besigheid wat sake doen in mededinging met die besigheid wat deur die Maatskappy gedoen word, moet daardie direkteur by die eerste direksievergadering ná verkryging van sodanige belang die besonderhede van sodanige mededingende of teenstrydige belange skriftelik aan die ~~Direksie~~direksie openbaar maak en die betrokke direkteur moet hom daarna onttrek van deelname aan die oorweging van of stemming oor enige besluit wat deur die Direksie oorweeg moet word met betrekking tot die saak waaroor sodanige direkteur botsende belange het.

30.7 ~~30.7~~ Die maatskappysekretaris is verplig om ~~'n~~'n register van die finansiële belange van direkteure in die maatskappy by te hou. Sodanige register is ter insae beskikbaar vir aandeelhouers.

31 ~~31.~~ SKADELOOSSTELLING

31.1 ~~31.1~~ Vir die doeleindes van hierdie ~~Gedeelte 31~~klousule sluit "direkteur" in 'n voormalige direkteur, 'n plaasvervangende direkteur, 'n voorgeskrewe beampte en 'n persoon wat 'n lid is van 'n komitee van die ~~Direksie~~direksie, ongeag of die persoon ook 'n lid van die ~~Direksie~~direksie is of nie.

31.2 ~~31.2~~ Die Maatskappy mag:

31.2.1 ~~31.2.1~~ uitgawes aan 'n direkteur voorskiet of 'n direkteur regstreeks of onregstreeks skadeloos stel vir die verdediging van regsgedinge, soos beoog in ~~Artikel~~artikel 78(4);

31.2.2 ~~31.2.2~~ 'n direkteur skadeloos stel teen enige aanspreeklikheid soos uiteengesit in ~~Artikel~~artikel 78(5); en/of

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

31.2.3 ~~31.2.3~~ versekering koop ter beskerming van die Maatskappy of 'n direkteur soos uiteengesit in artikel 78(7), en die bevoegdheid van die Maatskappy in hierdie opsig word nie deur hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting ingekort, beperk of uitgebrei nie.

31.3 Die bepalings van hierdie ~~Gedeelte 31~~klousule is ~~*mutatis mutandis*~~met die nodige wysigings van toepassing ten opsigte van enige voormalige direkteur, voorgeskrewe beampte of lid van enige komitee van die ~~Direksie~~direksie, met inbegrip van die ouditkomitee, in die mate waartoe dit van toepassing is.

31.4 'n Maatskappy is daarop geregtig om by 'n direkteur of 'n direkteur van 'n verwante maatskappy terugbetaling te eis van enige geld wat die Maatskappy op enige wyse wat strydig is met ~~Artikel~~artikel 78, regstreeks of onregstreeks aan of namens daardie direkteur betaal het.

32 HEFFINGSFONDS VIR AANDELEBLOKSKEMA

32.1 Die Maatskappy moet ten opsigte van die aandeleblokskema wat hy bedryf 'n heffingsfonds instel en in stand hou wat, na die oordeel van die direkteure, voldoende is vir die herstel, instandhouding, beheer, bestuur en administrasie van die Maatskappy en van die onroerende eiendom ten opsigte waarvan die aandeleblokskema bedryf word, vir die betaling van regte en belastings en ander vorderings van plaaslike besture op die onroerende eiendom, vorderings vir die verskaffing van elektriese krag, gas, water, brandstof en reiniging- en ander dienste aan die onroerende eiendom, en enige dienste wat deur die ~~Direksie~~direksie nodig geag word, vir die dekking van enige verlies deur die Maatskappy gely, vir die betaling van versekeringspremies en vir die vervulling van enige ander verpligting

van die Maatskappy. Die direkteure mag by sodanige heffing ‘n’n bedrag insluit, wat as ‘n reserwefonds gehou sal word om enige voorsiene toekomstige uitgawes te bestry, wat insluit, maar nie daartoe beperk is nie, die instandhouding en opknapping van die Maatskappy se eiendom, sowel as die herstel, instandhouding en vervanging van die Maatskappy se eiendom of gedeeltes daarvan.

32.2 32.2 Elke aandeelhouer moet maandeliks tot die heffingsfonds bydra en sal die heffing betaalbaar deur elke aandeelhouer van tyd--tot -tyd deur die direksie asgestelvasgestel word met verwysing na onder andere, maar nie daartoe beperk nie, die waarde van die gedeelte (insluitende of uitsluitende in geheel of gedeeltelik die waarde van die verbeterings daarop of daaraan) van die onroerende eiendom waarop die tersaaklike aandeelhouer ‘n gebruiksreg het en met verwysing van die mate waarin die betrokke aandeelhouer geregtig is op en/of gebruik maak van die infrastruktuur, en met verwysing na die interne sonering van die spesifieke gedeelte van die onroerende eiendom. Behoudens voormelde riglyne, is die Direksiedireksie verder geregtig om formules en beleidsrigtings te ontwikkel ten einde die heffingstruktuur van die heffingsfonds met betrekking tot verskillende aandeleblokke vas te stel en toe te pas, met dien verstande dat die Direksiedireksie ywerig moet poog om die heffings so vas te stel dat dit in soverre dit geredelik prakties uitvoerbaar is, billik sal wees teenoor alle aandeelhouers.

32.3 32.3 Al die bydraes ingevolge Gedeelte 32.2klousule 31.2 ontvang, moet onverwyld gestort word in 'n afsonderlike rekening wat die Maatskappy by ‘n’n geregistreerde bank moet open en hou.

32.4 32.4 Die geld in die heffingsfonds moet aangewend word om die uitgawes bedoel in Gedeelte 32.1,klousule 31.1, te bestry. Die bevoegdhede en magte met betrekking tot die aanwending van die heffingsfonds moet so wyd moontlik uitgelê word, onderhewig aan die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

gebiedende bepalings van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke wat sodanige bevoegdhede en magte beperk.

32.5 ~~32.5~~ Die direkteure moet toesien dat sodanige rekeningkundige aantekeninge gehou word as wat nodig is om die stand van sake ten opsigte van die geld wat ontvang en uitgegee word deur of namens die Maatskappy ten opsigte van die aandeleblokskema wat deur die Maatskappy bedryf word, redelik weer te gee en te verduidelik.

32.6 ~~32.6~~ Aanvullend tot enige ander regte wat die Maatskappy kragtens wetgewing teen sy aandeelhouers mag hê, sal die Direksie die reg hê om die koers waarteen rente van tyd-tot-tyd op agterstallige heffings gehef sal word, te bepaal.

33 ~~33.~~ FINANSIËLE STATE

33.1 ~~33.1~~ Die direkteure moet sodanige rekeningkundige rekords laat hou wat deur die Maatskappywet en ~~Artikels~~artikels 13 en 15 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke voorgeskryf is. Behoorlike rekeningkundige rekords word geag nie gehou te gewees het nie as daar nie sodanige rekeningkundige rekords gehou is as wat nodig is om:

33.1.1 ~~33.1.1~~ die stand van sake en besigheid van die Maatskappy redelik weer te gee en om transaksies en die finansiële posisie van die handel of besigheid van die Maatskappy te verduidelik;

33.1.2 ~~33.1.2~~ om rekenskap te doen van en om redelik die stand van sake ten opsigte van alle gelde te weerspieël wat:

33.1.2.1 ~~33.1.2.1~~ betaal is ten opsigte van die bedrag van die leningverpligting bedoel in

~~Artikel~~artikel 14(3) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke;

33.1.2.2 ~~33.1.2.2~~ toevertrou is aan 'n praktisyn of eiendomsagent of deur die maatskappy gedeponeer is in sy trustrekening bedoel in ~~Artikel~~artikel 15(1) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke of belê is in 'n spaarrekening of ander rentedraende rekening bedoel in ~~Artikel~~artikel 15(2) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke.

33.2 ~~33.2~~ Die finansiële jaarstate van die Maatskappy moet by die geregistreerde kantoor van die Maatskappy, of by so 'n ander plek of plekke gehou word wat die direkteure dienstig ag en moet altyd oop wees vir inspeksie deur die aandeelhouers in die mate en op die wyse soos deur die ~~Wet~~wet voorgeskryf word.

33.3 ~~33.3~~ Die direkteure moet jaarliks finansiële jaarstate laat voorberei en aan die Maatskappy in ~~'n Algemene Jaarvergadering~~'n algemene jaarvergadering voorlê.

33.4 ~~33.4~~ Afskrifte van finansiële jaarstate, wat aan die Maatskappy in ~~Algemene Jaarvergadering~~algemene jaarvergadering voorgelê word, moet minstens ~~21 (EEN EN TWINTIG) dae~~15 (vyftien) sakedae voor die datum van die vergadering gestuur word aan elke aandeelhouer: met dien verstande dat hierdie ~~Gedeelte~~klousule nie vereis dat 'n afskrif van daardie dokumente aan 'n persoon gestuur word wie se adres nie aan die Maatskappy bekend is nie of aan meer as een van die gesamentlike houers van enige aandele nie. 'n Afskrif van die finansiële state wat aan 'n persoon beskikbaar gestel moet word, kan ook elektronies beskikbaar gestel word.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

33.5 ~~33.5~~ Sonder om afbreuk te doen aan die bepalings van die Maatskappywet moet die Maatskappy sy boeke en rekords betreffende enige betaling of rekening hierbo bedoel na tydperke van hoogstens ses maande balanseer en sodanige boeke en rekords en die finansiële state ten opsigte daarvan minstens een keer jaarliks laat oudit deur die ouditeur.

34 ~~34.~~ KONTRAK VIR DIE VERKRYGING VAN AANDELE

34.1 ~~34.1~~ Enige ooreenkoms vir die verkryging van 'n aandeel in die Maatskappy moet:

34.1.1 ~~34.1.1~~ die aangeleenthede vermeld wat by Bylaag 2 tot die Wet op die Beheer van Aandeleblokke vereis word;

34.1.2 ~~34.1.2~~ vergesel gaan van die stukke in daardie Bylaag 2 bedoel; en,

34.1.3 ~~34.1.3~~ wesenlik ooreenstem met die standaard ooreenkoms soos wat die ~~Direksie~~direksie van tyd-~~-~~tot-~~-~~tyd mag voorskryf en wat ter insae beskikbaar is by die geregistreerde kantoor van die Maatskappy.

34.2 ~~34.2~~ Die Maatskappy moet, op die skriftelike versoek van 'n aandeelhouer van die Maatskappy, die inligting wat ingevolge hierdie ~~Gedeelte 33~~klousule 34 in ~~'n~~'n ooreenkoms vir die verkryging van ~~'n~~'n aandeel vermeld moet word en wat die aandeelhouer versoek, binne 14~~(VEERTIEN~~ (veertien) dae vanaf die ontvangs van dié versoek, aan dié aandeelhouer verstrek.

35 ~~35.~~ VERSEKERING VAN VASTE STRUKTURE

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

35.1 ~~35.1~~ Dit is elke aandeelhouer se verantwoordelikheid om self op eie koste die vaste verbeterings of strukture op daardie gedeelte van die onroerende eiendom waarvan hy die uitsluitlike gebruiksreg het omvattend te verseker teen skade vir die volle vervangingswaarde daarvan.

35.2 ~~35.2.~~ Indien ~~'n~~ 'n aandeelhouer versuim om versekering ingevolge ~~Gedeelte 35.1.~~ klousule 35.1 uit te neem, sal sodanige versuim op die aandeelhouer se eie risiko wees. ~~'n~~ 'n Aandeelhouer of okkupeerder van ~~'n Perseel~~ 'n perseel is nie geregtig om enige aksie in te stel teen die Maatskappy of die ~~Direksie~~ direksie of sy agente of werknemers vir enige skade of verlies wat die ~~Aandeelhouer~~ aandeelhouer of okkupeerder mag ly as gevolg van enige vaste verbeterings of strukture op ~~'n Perseel~~ 'n perseel, waartoe hy uitsluitlike gebruiksreg het, wat beskadig of vernietig word of enige gevolgskade daaruit ~~voorspruitend~~ voortspruitend nie, tensy sodanige skade te wyte is aan die Maatskappy of sy ~~Direksie~~ direksie of sy agente of werknemers se grof nalatige handeling of versuim.

35.3 ~~35.3~~ Behoudens voormelde ~~Gedeelte 35.1 en 35.2~~ klousule sal die ~~Direkteure~~ direksie verplig wees om die vaste eiendom, tesame met sodanige verbeterings daarop en sodanige los bates van die Maatskappy, te verseker teen sodanige vervangingswaarde, wat jaarliks by die algemene jaarvergadering deur die aandeelhouers by wyse van relevante besluite van tyd-~~-~~tot-~~-~~tyd bepaal, hersien en vasgestel mag word.

36 ~~36.~~ FINANSIËLE BYSTAND VIR DIE AANKOOP VAN AANDELE

36.1 ~~36.1~~ Onderworpe aan die toepaslike bepalings ~~van Gedeelte 36.2 en 36.3~~ klousule kan die ~~Direksie~~ direksie die Maatskappy magtig om finansiële bystand te verleen deur 'n lening, waarborg, die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

verskaffing van sekuriteit of andersins aan enige persoon vir die doeleindes van, of in verband met, die inskrywing vir enige opsie of aandele wat deur die Maatskappy of 'n verwante of onderling verwante maatskappy uitgereik is of gaan word, of vir die aankoop van enige aandele van die Maatskappy of 'n verwante of onderling verwante maatskappy. Vir die doeleindes hiervan word "verwante of onderling verwante maatskappye" in ~~Artikel~~artikel 1, gelees saam met ~~Artikel~~artikel 2, gedefinieer.

36.2 ~~36.2~~ Die ~~Direksie~~direksie mag nie enige finansiële bystand beoog in ~~Gedeelte 36.1~~klousule 36.1 magtig nie, tensy die spesifieke verskaffing van finansiële bystand ingevolge 'n aandeleskema vir werknemers is wat aan die vereistes van ~~Artikel~~artikel 97 voldoen, of dit ingevolge 'n spesiale besluit van die aandeelhouers is wat binne die vorige twee jaar aangeneem is, wat sodanige bystand, hetsy vir die spesifieke ontvanger, of oor die algemeen vir 'n kategorie van potensiële ontvangers goedgekeur het, en die spesifieke ontvanger binne daardie kategorie val; en die Direksie tevrede is dat: die Maatskappy onmiddellik nadat die finansiële bystand verleen is, aan die solvensie-en-likiditeitstoets sal voldoen wat in die Wet uiteengesit word; die bepalings waarkragtens die finansiële bystand na voorneme verleen gaan word, vir die Maatskappy billik en redelik is en die verlening van finansiële bystand nie 'n verbreking van enige kontrak waartoe die Maatskappy 'n party is, sal veroorsaak nie.

36.3 ~~36.3~~ 'n Besluit deur die ~~Direksie~~direksie is nietig in dié mate wat die verlening van die finansiële bystand onbestaanbaar is met hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, of die Wet.

37 ~~37.~~ AANKOPE VAN DIENSTE EN PRODUKTE DEUR MAATSKAPPY

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos

Die ~~Direksie~~direksie moet bedryfsriglyne vir enige aankope van dienste en produkte deur of ten behoewe van die Maatskappy en sy filiale jaarliks opstel, publiseer vir openbare insae en in werking stel. Sodanige riglyne moet die aard en omvang van aankope in ~~katogorieë~~kategorieë verdeel en uiteensit welke aankope direk of by wyse van kwotasie of openbare tender moet geskied.

~~38.~~

38 BEPERKINGS LENINGS OF ANDER FINANSIËLE BYSTAND AAN OF DEUR DIREKTEURE EN VOORGESKREWE BEAMPTES

~~38.1 Lenings en~~

38.1 Alhoewel finansiële bystand soos beoog in die Wet tussen die Maatskappy en sy filiale toegelaat word, word finansiële bystand deur die maatskappy of sy filiale aan direkteure en/of voorgeskrewe beamptes ~~word~~ deur hierdie akte van oprigting, verbied.

38.2 ~~38.2~~ Lenings en finansiële bystand deur direkteure en/of voorgeskrewe beamptes aan die Maatskappy of sy filiale word deur hierdie akte van oprigting verbied, tensy dit verband hou met enige verpligte lening verbonde aan 'n aandeleblok wat deur 'n direkteur in sy hoedanigheid as aandeelhouer aan die Maatskappy moes verleen of wat aan sodanige direkteur gesedeer is ingevolge ~~'n vervreemdingsooreenkoms~~'n vervreemdings-ooreenkoms van aandele.

39 ~~39.~~ **VERLIES VAN DOKUMENTE**

Die Maatskappy is nie verantwoordelik vir die verlies tydens versending van enige tjek, bewys, sertifikaat of (sonder enige beperking) ander dokument wat per pos, het elektronies of andersins, aangestuur word, hetsy aan die geregistreerde adres van enige aandeelhouer of aan enige ander adres wat deur die aandeelhouer versoek word nie.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: List Paragraph, Indent: Left: 1.25 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 1.27 cm

40 ~~40.~~ KENNISGEWINGS

40.1 ~~40.1~~ Alle kennisgewings en dokumente wat gepubliseer moet word soos in ~~Artikel~~artikel 15(3)(a) of 17(1)(a) beoog word, moet in ooreenstemming met ~~Artikel~~artikel 6(9), 6(10) en 6(11), gelees saam met ~~Regulasie~~regulasie 7 en Tabel C3, deur die Maatskappy afgelewer word aan elke aandeelhouer by enige van sy geregistreerde adresse wat in die sekuriteiteregister opgeteken is.

40.2 ~~40.2~~ Indien 'n aandeelhouer nie ingevolge ~~Deel Twee~~deel twee (Sekuriteiteregister) 'n adres aangemeld het nie, moet hy geag word (vir alle doeleindes, insluitend vir die doeleindes wat in ~~Gedeelte 40.1~~klousule 38.1 hierbo uiteengesit word) sy reg te laat vaar het om met kennisgewings bedien te word.

40.3 ~~40.3~~ Alle kennisgewings ten opsigte van enige aandele waarop persone gesamentlik geregtig is, kan gegee word aan die aandeelhouer wat eerste in die sekuriteiteregister gelys word en kennisgewing wat so gegee word, sal voldoende kennisgewing aan al die houers van sodanige aandele wees.

40.4 ~~40.4~~ Kennisgewing kan deur die Maatskappy gegee word aan die persone geregtig op 'n aandeel as gevolg van die dood of insolvensie van 'n aandeelhouer deur dit per pos te stuur in 'n voorafbetaalde koevert wat by name aan hulle gerig is, of by die titel van verteenwoordigers van die oorledene, of die trustees van die insolvente persoon of by enige soortgelyke beskrywing, by die adres (indien enige) wat vir hierdie doel verskaf word deur die persone wat beweer dat hulle daarop geregtig is, of (totdat sodanige adres verskaf word) deur die kennisgewing te gee op

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

enige wyse waarop dit gegee kon gewees het indien die dood of insolvensie nie plaasgevind het nie.

Formatted: Font: Aptos, Bold

40.5 ~~40.5~~ Waar ’n kennisgewing per pos gestuur word, is die poskantoor die agent vir die aandeelhouer en die aandeelhouer moet, vanaf die datum en tyd van die aflewering van die kennisgewing aan die poskantoor, alle risiko’s dra wat met daardie kennisgewing verband hou, insluitend nie-aflewering of laat aflewering van die kennisgewing.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

40.6 ~~40.6~~ ’n Kennisgewing wat aan enige aandeelhouer gegee word, is bindend op alle persone wat by sy afsterwe of by enige oorgang van sy belange ’n eis instel.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

40.7 ~~40.7~~ Die handtekening op enige kennisgewing wat deur die Maatskappy gegee word, kan geskryf of gedruk word, of gedeeltelik geskryf of gedruk word.

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

41 ~~41.~~ TOEGANG TOT INLIGTING

Formatted: Font: Aptos

41.1 ~~41.1~~ Behoudens die gebiedende bepalings van die Maatskappywet en ander relevante wetgewing, sal die inligtingsbeampte van die Maatskappy verplig wees om, indien enige aandeelhouer op die voorgeskrewe wyse binne 30~~(DERTIG~~ (dertig) kalenderdae na afloop van ‘n aandeelhouersvergadering, tot dien effekte ‘n versoek rig, die name van die volmaggewer en gevolmagtigde te verstrek wat uiteengesit is op ‘n volmag ten opsigte van ‘n spesifieke aandeleblok wat ingedien en aangewend is op sodanige aandeelhouersvergadering~~.~~

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

41.2 ~~41.2~~ Behoudens die gebiedende bepalings van die Maatskappywet en ander relevante wetgewing, sal die Maatskappy geregtig wees om relevante inligting wat verband hou met die vervreemding van aandele in besonder, maar nie daartoe beperk nie, die

Formatted: Font: Aptos

datum van oordragte van aandele en teenprestasies daarmee gepaardgaande te verwerk, aan te wend en/of beskikbaar te stel ten einde ~~'n~~'n waardasierol op te stel en by te hou, asook om billike markwaardes van aandeleblokke in die Maatskappy van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd te bepaal vir waardasie doeleindes of andersins aangewend mag word om 'n algemene saak of belang vir aandeelhouers as groep te dien.

41.3 ~~41.3~~ Behoudens die gebiedende bepalings van die Maatskappywet en ander relevante wetgewing, sal die Maatskappy se inligtingsbeampte 'n versoek om toegang tot 'n rekord van die Maatskappy kan weier indien~~—~~:

41.3.1 ~~41.3.1~~ die versoek klaarblyklik beuselagtig of kwelsugtig is; of

41.3.2 ~~41.3.2~~ die werk wat betrokke is by die verwerking van die versoek waarskynlik die hulpbronne van die Maatskappy wesenlik en onredelikerwys sal uitput of onder druk plaas.

42 ~~42.~~ LIKWIDASIE

42.1 ~~42.1~~ Indien die Maatskappy gelikwideer word, moet die bates wat oorbly nadat die skulde en laste van die Maatskappy en die koste van die likwidasie betaal is, soos volg aangewend word:

Enige surplusgelde moet uitgekeer word onder die aandeelhouers in verhouding tot die billike markwaarde van die spesifieke gedeelte, sowel as die verbeterings daarop of daaraan, van die onroerende eiendom waartoe elke aandeelhouer uitsluitlike gebruiksreg het uit hoofde van sy aandeelhouding, tensy 75% (~~VYF EN TWINTIG PERSENT~~vyf-en-twintig persent) van die aandeelhouers (ooreenkomstig stemgewig) tot die teendeel besluit. Die billike markwaarde van elke spesifieke gedeelte sal bepaal word deur 'n

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, 12 pt, Font color: Auto
Formatted: Line spacing: 1.5 lines
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 3.25 cm
Formatted: Font: Aptos

onafhanklike geswore waardeerder aangewys deur die Maatskappy se ouditeure, welke waardasieproses binne ~~'n~~'n tydperk van 6 (~~SES~~ses) maande, wat die likwidasiedatum voorafgaan uitgevoer word en sal die waardasie van elke sodanige gedeelte deur sodanige waardeerder finaal en bindend teenoor die Maatskappy en elke betrokke aandeelhouers wees. Die koste van die waardasies sal geag word deel van die likwidasiekoste te wees.

42.2 ~~42.2~~ Indien die Maatskappy gelikwideer word, kan enige deel van die bates van die Maatskappy, insluitend enige aandele van ander maatskappye, met die goedkeuring van 'n ~~Spesiale Besluit~~spesiale besluit van die Maatskappy *in specie* aan die aandeelhouers van die Maatskappy betaal word, of dit kan, met dieselfde goedkeuring, tot voordeel van sodanige aandeelhouers in trustees vestig en die likwidasie van die Maatskappy kan gesluit word en die Maatskappy kan ontbind word.

43 ~~43.~~ ARBITRASIE

43.1 ~~43.1~~ Enige dispuut (anders as waar skuld op ~~'n~~'n onverdedigde basis ingevorder word of 'n interdik of dringende regshulp versoek word van 'n Suid-Afrikaanse hof met ~~-~~bevoegde jurisdiksie), wat tussen die Maatskappy en/of ~~Direkteure~~direkteure en/of die ~~Aandeelhouers~~aandeelhouers, hetsy onderling of nie, (hierin na verwys as "die ~~Partye~~partye") mag ontstaan voortspruitende uit die bepalings van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of wat betrekking het, of verband hou met hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of die onderwerp daarvan is of verband hou met die uitvoering daarvan of met die uitleg en/of die geldigheid, insluitende, maar nie daartoe beperk nie, hierdie ~~Gedeelte~~klousule se geldigheid en uitleg wat handel oor enige aspek van arbitrasie en wat skeibaar is van die res van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting, en/of die partye

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 0 cm, First line: 0 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

se regte en verpligtinge in terme van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting en/of die uitleg en/of geldigheid van die gebruiksooreenkoms en/of enige ander ooreenkoms tussen die ~~Partye~~partye wat betrekking het op die aandeleblokskema, sal verwys word vir arbitrasie vir beregting ooreenkomstig en onderhewig aan die voorskrifte en prosedures hieronder vermeld, tensy en in soverre ander voorskrifte en prosedures uitdruklik tot die teendeel vir spesifieke doeleindes en/of ten opsigte van spesifieke gevalle voorgeskryf word deur die ~~Direksie~~direksie van tyd~~-~~tot~~-~~tyd of aandeelhouers by wyse van ~~'n~~'n spesiale besluit, van toepassing is:

43.1.1 ~~43.1.1~~ Die dispuut word verklaar deur enige party tot die dispuut, deur ~~'n~~'n skriftelike kennisgewing by die ander party/e tot die dispuut en/of Maatskappy af te lewer waarin 'n bondige uiteensetting van die dispuut, regsgronde en verlangde regshulp gestel word (hierna genoem die dispuutvorm).

43.1.2 ~~43.1.2~~ Die dispuut word deur 'n enkele arbiter besleg (tensy ~~gedeelte 43.4~~klousule 43.4 hieronder van toepassing is), wat aangewys word so gou doenlik nadat die dispuut verklaar is by ooreenkoms tussen die partye.

43.2 ~~43.2~~ Indien die partye nie binne 7~~(SEWE~~ (sewe) dae nadat die dispuut verklaar is op ~~'n~~'n arbiter kan ooreen kom nie, sal die arbiter op die volgende wyse aangestel word:

43.2.1 ~~43.2.1~~ Die party wat die dispuut verklaar (hierna genoem "die Eerste Party") nomineer 3 (~~DRIE~~drie) gewillige persone uit ~~'n~~'n lys van name, waarop minstens 5 (~~VYF~~vyf) persone se name verskyn, wat benoem word deur die aandeelhouers by wyse van 'n gewone meerderheidsbesluit tydens 'n aandeelhouersvergadering. Hierdie naamlys kan van tyd~~-~~tot~~-~~tyd deur die aandeelhouers gewysig word. Die name wat op

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

die gemelde naamlys verskyn, kan by die Maatskappy se kantoor verkry word. (Duidelikheidshalwe: sodanige lys van arbiters word nie benoem vir ~~'n~~'n spesifieke dispuut nie, maar is 'n bestaande lys wat van tyd~~-~~-tot~~-~~-tyd gewysig mag word vir algemene aanwending in terme van hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule). Bykomend tot voormelde, sal die aandeelhouers by wyse van ~~'n~~'n spesiale besluit geregtig wees om 'n arbitrasieforum of –instansie en/of persone te nomineer en aan te stel om sodanige lys of 'n ~~gedeelte~~klousule van sodanige lys van arbiters saam te stel en te voorsien vir doeleindes van algemene aanwending en/of vir spesifieke gevalle.

43.2.2 ~~43.2.2~~ Die Eerste Party dien die name van die 3 (~~DRIE~~drie) persone wat hy gekies het, by die Maatskappy se kantore in. Die Maatskappy ontvang hierdie dokumente slegs na betaling deur die Eerste Party van ~~'n~~'n voorgeskrewe administrasiefooi, welke fooi bepaal sal word deur die Direksie van tyd tot tyd.

43.3 ~~43.3~~ Die Maatskappy voorsien sonder versuim die 3 (~~DRIE~~drie) name, aan die ander party/e (hierna genoem "die Tweede Party"), met die versoek dat hy/hulle binne 7 (~~SEWE~~sewe) dae onherroeplik ~~'n~~'n arbiter uit die 3 (~~DRIE~~drie) name moet aanwys. Die Tweede Party moet die naam wat hy as arbiter kies, skriftelik bekend maak aan die gekose persoon self en aan die Maatskappy. Indien die Tweede Party uit meer as een persoon bestaan, en nie onderling kan ooreenkom op dieselfde gekose persoon as arbiter nie, sal die arbiter deur hulle by wyse van loting aangewys word, deur die lot te werp tussen die persone wat verskillend deur die persone wat hierin geag word 'n Tweede Party te wees, aangewys word.

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos, Bold, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

43.4 ~~43.4~~ Sou die Tweede Party weier of versuim om binne 7 (~~SEWE~~sewe) dae ~~‘n~~’n arbiter aan te wys volgens die neergelegde prosedure, verbeur hy die reg om ~~‘n~~’n arbiter aan te wys en stem hy toe dat die Eerste Party self onherroeplik ‘n arbiter uit die gekose 3 (~~DRIE~~drie) persone mag aanwys. Die Eerste Party is verplig om die Maatskappy dadelik skriftelik in kennis te stel van sy keuse. Indien die Eerste party versuim om binne 7 (~~SEWE~~sewe) dae nadat hy ~~‘n~~’n dispuut verklaar het, voormelde 3(~~DRIE~~drie) name te voorsien aan die Tweede party, is die Tweede party geregtig om ~~‘n~~’n arbiter uit die lys van name aan te stel en sal die Eerste Party geag word in te stem tot die aanstelling van sodanige arbiter.

43.5 ~~43.5~~ Die aangewese arbiter het die reg om in sy uitsluitlike diskresie en op sy eie koste, tensy met die arbiter tot die teendeel ooreengekom word, een of twee van die persone op die lys wat deur die aandeelhouers benoem is, te vra om amptelik behulpsaam te wees, hetsy as mede-arbiter of andersyds met die beslegting van die dispuut.

~~43.6~~ **43.6** Die arbitrasieverrigtinge moet gehou word ~~te~~op Orania~~, Republiek van Suid-Afrika~~, of sodanige plek as wat die partye mag ooreenkoms en word dit ingevolge die Standaard Reëls van die Vereniging van Arbiters ("die Arbitrasiereëls") gevoer, tensy die Arbiter ander prosedures vir die arbitrasie verrigtinge voorskryf en is die Arbiter beklee met al die magte en bevoegdhede van 'n arbitrasie tribunaal soos bedoel en uiteengesit in die Wet op Arbitrasie, Wet 42 van 1965 (soos gewysig~~)~~() (hierna genoem die "die Arbitrasiewet").

43.7 Die Arbiter is daarop geregtig om, op die skriftelike aansoek van enigeen van die ~~Partye~~partye, te enige tyd (wat op ~~‘n~~’n wyse wat vir die Arbiter aanvaarbaar is gedoen moet word) die Arbitrasiereëls en/of enige tydperk waarvoor daar voorsiening gemaak is te wysig of om die Arbitrasiereëls aan te vul ten einde die geskil doeltreffend, doelmatig

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

en ekonomies te besleg (maar met dien verstande dat sodanige wysiging of aanvullende reël nie terugwerkend van krag sal wees nie).

43.8 Die arbitrasie verrigtinge moet so gou doenlik afgehandel word, maar die tydperke waarvoor in artikel 23(a) van die Arbitrasiewet voorsiening gemaak is, sal nie daarop van toepassing wees nie.

43.9 Die toekenning van die arbiter is finaal en bindend op die partye tot die dispuut, tensy gebiedende wetgewing tot die teendeel bepaal, en kan 'n bevel van enige bekwame Suid~~-~~-Afrikaanse hof gemaak word op aandrang van enige party tot die dispuut en kan tot uitvoering gebring word.

43.10 Die arbiter is geregtig om 'n kostebevel te maak teen enige party ~~—~~insluitende, maar nie beperk daartoe nie, regskoste op 'n skaal soos ~~—~~tussen prokureur~~-~~-en~~-~~-kliënt, koste van die arbiter, koste van die lokaal vir die arbitrasieverrigtinge, koste van ~~'n~~'n stenograaf om die verrigtinge op te neem, die koste van transkripsies, die koste verbonde aan die konsultasie met en opwagting van enige noodsaaklike getuies, ingesluit deskundige fooie van deskundige getuies.

43.11 Die Arbiter is daarop geregtig om sy eie jurisdiksie te bepaal en sal daarop geregtig wees om ~~*mero motu* (~~uit eie beweging~~)~~ aangeleenthede ~~*mutatis mutandis* (~~nadat die nodige aanpassings wat die samehang vereis, gemaak is) te opper asof die geskil deur ~~'n~~'n regter van die Hoë Hof van Suid-Afrika aangehoor word.

43.12 Die bepalings van hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule geld in die mate wat daar ~~'n~~'n botsing is tussen die Arbitrasiereëls en hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule. Behoudens die ander bepalings van hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule, word die arbitrasieverrigtinge bedoel in hierdie klousule ingevolge die bepalings van die Arbitrasiewet gehou.

43.13 Sonder om afbreuk te doen aan die uitwerking (indien enige) van enige ander handeling wat deur enigeen van die ~~Partye~~partye geneem word

Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

wat die kwessie van verjaring kan raak, kom die ~~Partye~~partye onherroeplik ooreen en erken hulle dat die Arbitrasiekennisgewing verjaring stuit en geag word betekening van prosesstukke te wees ten einde verjaring ingevolge artikel 13 van die Verjaringswet 68 van 1969 (of, na gelang van die geval, die ooreenstemmende bepaling in enige wysiging daarvan of in enige vervangingswetgewing) te stuit.

43.14 Die bepalings van hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule:

~~43.14.1.~~**43.14.1** Stel ~~'n~~'n onherroeplike toestemming deur die ~~Partye~~partye tot die arbitrasieverrigtinge waarvoor daar hier voorsiening gemaak word daar en geeneen van die ~~Partye~~partye is daarop geregtig om van die bepalings van hierdie ~~Gedeelte 43~~klousule te onttrek of om by enige sodanige verrigtinge te beweer dat hy nie deur hierdie klousule of sodanige verrigtinge gebind word nie.

~~43.14.2.~~**43.14.2** Is skeibaar van die res van die ooreenkoms en sal van krag bly ondanks die beëindiging, kansellering, ongeldigheid of beweerde ongeldigheid van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting of bepalings daarvan om welke rede ook al~~.~~

~~43.15.~~**43.15** Indien, tydens die invordering van skuld soos in ~~Gedeelte 43~~klousule 43 se aanhef bedoel, die teenparty ~~'n~~'n hofaksie verdedig en aansoek bring vir stuiting van die hofaksie ten einde die saak na arbitrasie te verwys, sal sodanige koste, indien die aansoek nie deur die ~~Eiser~~eiser geopponeer word nie, koste in die geding wees. ~~'n~~ 'n Eiser sal ook geregtig wees, indien ~~'n Verweerder~~'n verweerder 'n hofaksie verdedig, om aansoek te bring dat die hofaksie opgeskort word en na arbitrasie verwys word.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold

~~43.16~~**43.16** Indien enige een van die ~~Partye~~partye skuld invorder soos in ~~Gedeelte 43~~klousule 43 bedoel, stem die ~~Partye~~partye toe tot die jurisdiksie van die Landdroshof, indien die Hoë Hof enige konkurrente jurisdiksie het.

~~43.17~~**43.17** Indien die bepalings en voorwaardes in ~~Gedeelte 43~~hierdie klousule hierbo uiteengesit, —botsend of onbestaanbaar is met enige arbitrasiebepaling of voorwaarde in enige gebruiksooreenkoms uiteengesit, sal die bepalings en voorwaardes in hierdie ~~Gedeelte~~klousule uiteengesit voorrang geniet, tensy —gebiedende regsbeginsels of wetgewing die teendeel bepaal.

~~43.18~~**43.18** Sodra Orania Regspleging of ~~‘n~~’n soortgelyke vereniging, wat onafhanklike regsdienste en regspraak binne die Orania gebied lewer, gestig en in bedryf gestel word, sal die aandeelhouers by wyse van ‘n spesiale besluit geregtig wees om te bepaal dat enige geskil in die aanhef van ~~Gedeelte 43~~klousule 43 na verwys, voortaan ondanks die bepalings en voorskrifte in ~~Gedeelte 43.1~~klousule 40.1 tot ~~43.17~~43.17 uiteengesit, na bemiddeling en/of arbitrasie verwys en bereg word ooreenkomstig die geldende bepalings, reëls en geskilbeslegtingsprosedures van tyd-tot-tyd deur Orania Regspleging of soortgelyke vereniging voorgeskryf en kan die spesiale besluit voorskryf watter klousules van ~~Gedeeltes 43.1 tot 43.17~~klousules 40.1 tot 43.17 met die aanpassings wat die samehang mag vereis, steeds van toepassing sal wees

44 ~~44.~~ ALGEMEEN

44.1 ~~44.1~~ Die fisiese adres van ‘n houer soos geboekstaaf van tyd-tot-tyd in die sekuriteiteregister, sal geag word die gekose adres te wees van die betrokke aandeelhouer waar enige dokument beteken moet

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

word, tensy daar uitdruklik in die res van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting tot die teendeel voorsiening gemaak word.

44.2 ~~44.2~~ Vir die doeleindes van ~~‘n~~’n aansoek vir die verlening van vonnis tydens enige regsproses teen enige aandeelhouer, sal die aandeelhouer se skuld aan die Maatskappy van tyd~~-~~tot~~-~~tyd bepaal en bewys word deur ~~‘n Sertifikaat~~’n sertifikaat van ~~Balans~~balans, geteken deur ~~‘n~~’n direkteur van die Maatskappy, wie se aanstelling nie bewys hoef te word nie en sal die sertifikaat deur die voorlegging daarvan, bindend wees en voldoende bewys wees van die inhoud van die sertifikaat en die feit dat die bedrag verskuldig, opeisbaar en betaalbaar is, tensy die teendeel bewys word.

~~44.3. ‘n~~

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Bold

44.3 'n Aandeelhouer sal aanspreeklik wees vir alle regskoste op ~~'n~~'n prokureur~~-~~-en~~-~~-kliëntskaal wat deur die Maatskappy aangegaan mag word om enige agterstallige gelde wat betaalbaar is in terme van hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting in te vorder of bates te gelde te maak, insluitende maar nie daartoe beperk nie, enige opsporingskoste wat aangegaan mag word deur die Maatskappy ten einde die aandeelhouer in versuim op te spoor ten einde enige prosesstukke te beteken of uit te voer.

44.4 ~~44.4.~~ Alle ~~gedeeltes~~klousules, insluitende ~~subgedeeltes~~sub-klousules, in hierdie ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting vervat is skeibaar van mekaar en indien enige ~~gedeelte~~klousule of ~~subgedeelte~~sub-klousule onwettig, ongeldig, ongrondwetlik en/of onafdwingbaar is, raak of verklaar word in terme van die Suid-Afrikaanse reg of regbank, beïnvloed dit nie op enige wyse die regskrag en effek van die oorblywende ~~gedeeltes~~klousules of ~~subgedeeltes~~sub-klousules nie.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Bold
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

BYLAAG 1

VOLMAGVORM

“Ek/Ons

[vul die naam van aandeelhouer in]

van [vul die adres van aandeelhouer in]

synde ’n aandeelhouer/aandeelhouers van bogenoemde Maatskappy, stel hiermee

[vul naam van gevolmagtigde in] van [volledige adres van gevolmagtigde], OF

so nie, [vul naam van gevolmagtigde in] van [volledige adres van

gevolmagtigde], aan as my/ons gevolmagtigde om:

[deel te neem aan, en namens my/ons te praat en stem op ’n aandeelhouersvergadering van die Maatskappy wat gehou sal word op ....20.......teen (tyd vasgestel) en enige verdaging daarvan.] / [namens my/ons skriftelike toestemming te gee of weerhou ten opsigte van die skriftelike besluite waarby hierdie volmagvorm aangeheg is, soos beoog in ~~Artikel~~artikel 60 van die Wet.] [deel te neem aan, en namens my/ons te praat en stem by enige aandeelhouersvergadering van die Maatskappy, of namens my/ons skriftelike toestemming te gee of weerhou ten opsigte van enige besluit beoog in ~~Artikel~~artikel 60 van die Wet, tussen die datum van hierdie volmaginstrument en .... 20 ...]

GEDATEER OP HIERDIE .... DAG VAN ....20..

(VOLLE NAAM EN VAN)..

Adres

....

Handtekening

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Indent: Left: 0 cm

Formatted: Line spacing: 1.5 lines

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Line spacing: 1.5 lines

Ek/ons wil soos volg stem:

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

	Vir	Teen	Buite stemming
Besluit no.1			
Besluit no.2			

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Line spacing: 1.5 lines
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Line spacing: 1.5 lines
Formatted: Font: Aptos

(dui instruksie aan gevolmagtigde aan deur ‘n kruis in die ruimte hierbo voorsien)

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Tensy anders opgedra, kan my/ons gevolmagtigde stem soos hy goeddink.

Hierdie volmag sal bindend wees op my tot tyd-en-wyl ek dit persoonlik onttrek en dit is beperk tot die stemming oor die spesiale en gewone besluite waarna hierin verwys word.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Geteken te...........................op hierdie.............dag van..................................

Handtekening

Nota:

- Persone wat geregtig is om by die vergadering teenwoordig te wees (insluitend gevolmagtigdes) moet bevredigende identifikasie voorsien voordat hy toegelaat sal word om die vergadering by te woon of deel te neem aan 'n vergadering van aandeelhouers. Tipe identifikasie sluit geldige identiteitsdokumente, bestuurslisensies en paspoorte in.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Enige wysigings of veranderings wat aan hierdie volmagvorm (uitgesluit die verwydering van alternatiewe, en uitgesluit die skrap van enkelvoud / meervoud) moet deur die ondertekenaar/s geparafeer word.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Dokumentêre bewys van die magtiging van 'n persoon wat hierdie volmagvorm in 'n verteenwoordigende hoedanigheid onderteken (bv namens 'n maatskappy, beslote korporasie of trust) kan voor die vergadering aangevra word deur die Maatskappy sekretaris.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Enige aandeelhouer geregtig daartoe om 'n vergadering by te woon en te stem is geregtig om 'n gevolmagtigde aan te stel om in sy plek te stem of spreek en sodanige gevolmagtigde hoef nie ook 'n aandeelhouer van die maatskappy te wees nie.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Die voltooiing en indiening van hierdie volmagvorm sal nie die betrokke aandeelhouer daarvan weerhou om die vergadering persoonlik by te woon en 'n stem uit te bring deur uitsluiting van enige persoon ingevolge die volmagvorm aangestel, sou sodanige aandeelhouer wens om dit te doen.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Hierdie volmagvorm moet die maatskappy sekretaris bereik voor die datum en tyd in die kennisgewing van die vergadering aangedui.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Vonkpos en faks afskrifte van hierdie volmagvorm moet behoorlik gesertifiseer of geverifieer wees voor die aanvang van die vergadering om aanvaar te word.

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt

- Indien daar nie aan die vereistes van hierdie volmagvorm voldoen word nie, sal die volmag of die nominasie van die Volmag ongeldig wees.”

Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos, 12 pt
Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto

BYLAAG 2

1. **BESLUITE WAT INGEVOLGE DIE WET OF HIERDIE ~~AvO ’N~~AKTE VAN OPRIGTING ’n SPESIALE BESLUIT VEREIS**

(a) Wysiging van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting soos in ~~Artikel~~artikel 16(1)(c) en ~~Artikel~~artikel 36(2)(a) beoog word (magtiging en klassifikasie van aandele);

(b) Bekragtiging van gekonsolideerde hersiening van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting soos in ~~Artikel~~artikel 18(1)(b) beoog word;

(c) Bekragtiging van ’n handeling deur die Maatskappy of die direkteure buite die gesag van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting soos in ~~Artikel~~artikel 20(2) beoog word;

(d) Uitgifte van aandele of sekuriteite omskepbaar in aandele, of ’n toestaan van opsies beoog in ~~Artikel~~artikel 42, of ’n toestaan van enige ander regte wat uitgeoefen kan word vir aandele aan:

(i) direkteure/toekomstige direkteure, voorgeskrewe beamptes/ toekomstige voorgeskrewe beamptes;

(ii) persone verwant/onderling verwant aan die Maatskappy of aan ’n direkteur of voorgeskrewe beampte van die Maatskappy; of

(iii) benoemde van ’n persoon beoog in (i) of (ii) soos in ~~Artikel~~artikel 41(1) beoog word;

(e) Uitgifte van aandele, sekuriteite omskepbaar in aandele, of regte wat vir aandele in ’n transaksie, of ’n reeks geïntegreerde transaksies uitgeoefen kan word, as die stembevoegdheid van die klas aandele wat uitgereik word of kan word as gevolg van die transaksie of reeks geïntegreerde transaksies gelyk sal wees aan of meer sal wees as 30% (~~DERTIG PERSENT~~dertig persent) van die stembevoegdheid van al die aandele van daardie klas wat

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

onmiddellik voor die transaksie of reeks transaksies deur aandeelhouers gehou word, soos in ~~Artikel~~artikel 41(3) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

(f) Finansiële bystand deur 'n lening, waarborg, die verskaffing van sekuriteit of andersins aan enige persoon vir die doeleindes van, of in verband met, die inskrywing vir enige opsie of enige aandele wat deur die Maatskappy of 'n verwante of onderling verwante maatskappy uitgereik is of gaan word, of vir die aankoop van enige aandele van die Maatskappy of 'n verwante of onderling verwante maatskappy, soos in ~~Artikel~~artikel 44(3)(a)(ii) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

(h) 'n Besluit deur die ~~Direksie~~direksie dat die Maatskappy sy eie aandele mag verkry indien die Maatskappy aandele van direkteure of voorgeskrewe beamptes of persone verwant aan direkteure of voorgeskrewe beamptes terugkoop, soos in ~~Artikel~~artikel 48(8) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

(i) Wanneer die grondslag vir vergoeding aan direkteure vir hulle diens as direkteure van 'n maatskappy met winsoogmerk gemagtig word, soos deur ~~Artikel~~artikel 66(9) vereis word;

Formatted: Font: Aptos

(j) Goedkeuring van die vrywillige likwidasie van die Maatskappy, soos in ~~Artikel~~artikel 80(1) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

(k) Goedkeuring van 'n aansoek om die registrasie van die Maatskappy na 'n buitelandse jurisdiksie oor te plaas, soos in ~~Artikel~~artikel 82(5) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

(l) Likwidasie van 'n solvente Maatskappy deur 'n hofbevel, soos in ~~Artikel~~artikel 81(1) beoog word;

Formatted: Font: Aptos

(m) Herroeping van 'n aangeneemde besluit wat ingevolge ~~Artikel~~artikel 164(9)(c) tot teenstemmende aandeelhouers se waardasieregte aanleiding gee;

Formatted: Font: Aptos

(n) Goedkeuring van enige voorgestelde transaksie om die geheel of grootste deel van bates of onderneming te vervreem, of voorstelle vir samesmelting of amalgamasie of voorstelle vir 'n reëlingskema; en~~;~~

(o) Enige ander goedkeuring deur die ~~AVO~~akte van oprigting of gebruiksooreenkoms vereis.

2. VOORSKRIFTE MET BETREKKING TOT DIE LENINGSVERPLIGTING VAN DIE MAATSKAPPY

Die Maatskappy se leningverpligting is onderworpe aan die volgende bepalings ~~-~~en die bepalings vervat in ~~Artikel~~artikel 14 en ~~Artikel~~artikel 15 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke:

(a) Die Maatskappy mag nie sy leningverpligting verhoog of enige van sy bates beswaar nie, tensy die verhoging of beswaring goedgekeur is deur 'n besluit van minstens 75% (~~VYF EN SEWENTIG PERSENT~~vyf-en-sewentig persent) in getal, van dié aandeelhouers van die maatskappy, uitgesonderd van die Aandeleblok~~-~~ontwikkelaar, wat die reg het om by die betrokke vergadering te stem en wat gesamentlik minstens 75% (~~VYF EN SEWENTIG PERSENT~~vyf-en-sewentig persent) van die totale getal stemme van al daardie aandeelhouers hou, maar uitgesonderd van daardie getal stemme die stemme wat deur die Aandeleblokontwikkelaar gehou word.

(b) Die leningverpligting van die Maatskappy wat bestaan of mag ontstaan, moet toegedeel word aan alle aandeelhouers van die Maatskappy na verhouding van elke Aandeelhouer se aandeel tot die totale getal uitgereikte aandele van die Maatskappy.

(c) 'n Aandeelhouer van die Maatskappy is ten opsigte van die Maatskappy se leningverpligting teenoor die Maatskappy aanspreeklik vir 'n bedrag gelyk

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Indent: Left: 0 cm, Hanging: 1 cm

Formatted: Indent: Left: 1 cm

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

aan dié deel van die leningverpligting, wat ingevolge (b) aan hom toegedeel mag word.

Formatted: Indent: Left: 0 cm, First line: 0 cm

BYLAAG 3

Formatted: Font: Aptos

UITTREKSELS VAN WOORDOMSKRYWINGS UIT ARTIKEL 1 VAN DIE MAATSKAPPYEWET 71 VAN 2008

"aandeel" een van die eenhede waarin die eiendomsbelang in ~~'n~~'n maatskappy met winsoogmerk verdeel is;

Formatted: Font: Aptos

"aandeelhouer" behoudens ~~Artikel~~artikel 57 (1), die houer van 'n aandeel deur 'n maatskappy uitgereik en wat as sodanig in die effekteregister as met of sonder 'n sertifikaat ingeskryf is;

Formatted: Font: Aptos

"aandeelhouersvergadering" ten opsigte van 'n bepaalde aangeleentheid wat met 'n maatskappy verband hou, 'n vergadering van daardie houers van daardie maatskappy se uitgereikte sekuriteite wat geregtig is om stemregte met betrekking tot daardie aangeleentheid uit te oefen;

"Algemene Jaarvergadering" 'n vergadering van 'n openbare maatskappy deur ~~Artikel~~artikel 61 (7) vereis;

Formatted: Font: Aptos

~~"Auditing Profession Act~~" Wet op die Ouditprofessie" die "Auditing Profession Act", 2005 (Wet 26 van 2005);

Formatted: Font: Aptos

"direkteur" 'n lid van die direksie van 'n maatskappy soos in ~~Artikel~~artikel 66 beoog, of 'n plaasvervangende direkteur van 'n maatskappy;

Formatted: Font: Aptos

"elektroniese kommunikasie" soos uiteengesit in ~~Artikel~~artikel 1 van die Wet op Elektroniese Kommunikasies en Transaksies;

Formatted: Font: Aptos

"ex officio-direkteur" 'n persoon wat 'n amp van direkteur van 'n bepaalde maatskappy beklee uitsluitlik omdat daardie persoon 'n ander amp, titel, benaming of soortgelyke status het wat in die maatskappy se ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting gespesifiseer is;

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

"filiaal" soos ooreenkomstig ~~Artikel~~artikel 3 bepaal;

Formatted: Font: Aptos

"finansiële staat" ook:

(a) finansiële jaarstate en voorlopige finansiële jaarstate;

(b) tussentydse of voorlopige verslae;

(c) groep- en gekonsolideerde finansiële state in die geval van 'n groep maatskappye; en,

(d) finansiële inligting in 'n omsendbrief, prospektus of voorlopige aankondiging van resultate waarop 'n werklike of voornemende skuldeiser of houer van die maatskappy se sekuriteite, of die Kommissie, Paneel of ander regulerende gesag, redelikerwys verwag kan word om op te steun;

"finansiële verslagdoeningstandaarde" met betrekking tot 'n bepaalde maatskappy se finansiële state, die standaarde wat op daardie maatskappy van toepassing is, soos ingevolge ~~Artikel~~artikel 29 (4) en (5) voorgeskryf;

Formatted: Font: Aptos

"geregistreerde kantoor" die kantoor van 'n maatskappy geregistreer soos deur ~~Artikel~~artikel 23 vereis;

Formatted: Font: Aptos

"geregistreerde ouditeur" soos uiteengesit in die Wet op die Ouditprofessie;

"gewone besluit" 'n besluit wat aangeneem is met die steun van meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die stemregte wat ten opsigte van die besluit uitgeoefen is, of ~~'n~~'n groter persentasie soos in ~~Artikel~~artikel 65 (8) beoog:

(a) op ~~'n~~'n aandeelhouersvergadering; of,

(b) deur houers van die maatskappy se sekuriteite wat nie op 'n vergadering optree nie, soos in ~~Artikel~~artikel 60 beoog;

"Grondwet" die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996;

"indien" wanneer dit as 'n werkwoord gebruik word, om ~~'n~~'n dokument by die Kommissie af te lewer op die wyse en in die vorm, indien enige, wat vir daardie dokument voorgeskryf word;

"individu" ~~'n~~'n natuurlike persoon;

"Kommissie" die Kommissie vir Maatskappye en Intellektuele Eiendom, ingestel deur ~~Artikel~~artikel 185;

"Maatskappytribunaal" die Maatskappytribunaal wat ingevolge ~~Artikel~~artikel 193 ingestel is;

"Minister" die lid van die Kabinet verantwoordelik vir maatskappye;

"openbare maatskappy" ~~'n~~'n maatskappy met winsoogmerk wat nie ~~'n~~'n maatskappy in staatsbesit, 'n privaat maatskappy of 'n maatskappy met persoonlike aanspreeklikheid is nie;

"ouditeer" soos uiteengesit in die "Auditing Profession Act, 2005" (Wet 26 van 2005), maar nie ook 'n "onafhanklike oorsig" van finansiële jaarstate nie, soos beoog in ~~Artikel~~artikel 30 (2) (b) (ii) (bb);

"ouditeur" soos uiteengesit in die "Auditing Profession Act, 2005";

"persoonlike finansiële belang" wanneer dit ten opsigte van 'n persoon gebruik word:

(a) 'n regstreekse wesenlike belang van daardie persoon van 'n finansiële, monetêre of ekonomiese aard, of waaraan 'n monetêre waarde toegeskryf kan word maar

(b) sluit nie enige belang in wat deur ~~'n~~'n persoon in ~~'n~~'n effektetrust of kollektiewe beleggingskema ingevolge die Wet op Beheer van Kollektiewe Belegingskemas, 2002 (Wet 45 van 2002), gehou word nie, tensy daardie persoon regstreekse beheer oor die beleggingsbesluite van daardie fonds of belegging het;

"plaasvervangende direkteur" ~~'n~~'n persoon wat verkies of aangestel is om, wanneer die omstandighede dit vereis, as ~~'n~~'n lid van die Direksie van 'n maatskappy te dien ter plaasvervanging van 'n bepaalde verkose of aangestelde direkteur van daardie maatskappy;

"reëls" en "reëls van 'n maatskappy" reëls wat deur ~~'n~~'n maatskappy gemaak is soos in ~~Artikel~~artikel 15 (3) tot (5) beoog;

"rekeningkundige rekords" inligting in skriftelike of elektroniese vorm betreffende die finansiële sake van ~~'n~~'n maatskappy soos ingevolge hierdie Wet vereis, insluitend maar nie beperk nie, tot aankoop- en verkooprekords, algemene en hulpgrootboeke en ander dokumente wat gebruik is in die voorbereiding van finansiële state;

"rekorddatum" die datum kragtens ~~Artikel~~artikel 59 bepaal waarop ~~'n~~'n maatskappy die identiteit van sy aandeelhouers en hulle aandeelhouding vir die doel van hierdie Wet bepaal;

"rekords" wanneer dit gebruik word ten opsigte van inligting wat met 'n maatskappy verband hou, enige inligting in ~~Artikel~~artikel 24 (1) beoog;

"sakedae" soos ooreenkomstig ~~Artikel~~artikel 5 (3) bepaal;

"sekuriteite" enige aandele, skuldbriewe of ander instrumente, ongeag die vorm of titel, wat ~~'n~~'n maatskappy met winsoogmerk uitreik;

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos, Font color: Auto
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

"sekuriteiteregister" die register wat 'n maatskappy met winsoogmerk ingevolge ~~Artikel~~artikel 50 (1) moet instel;

"solvensie-en-likiditeitstoets" die toets in ~~Artikel~~artikel 4 (1) uiteengesit;

~~"Spesiale Besluit~~"spesiale besluit":

(a) in die geval van 'n maatskappy, 'n besluit wat aangeneem is met die steun van minstens 75% (~~VYF EN SEWENTIG PERSENT~~vyf-en-sewentig persent) van die stemregte wat ten opsigte van die besluit uitgeoefen word, of 'n ander persentasie soos in ~~Artikel~~artikel 65 (10) beoog:

(i) op 'n aandeelhouersvergadering; of,

(ii) deur houers van die maatskappy se sekuriteite wat nie op ~~'n~~'n vergadering optree nie, soos in ~~Artikel~~artikel 60 bedoel; of,

(b) in die geval van enige ander regspersoon, 'n besluit deur die eienaar of eienaars van daardie persoon, of deur 'n ander gemagtigde persoon, wat die hoogste vlak van ondersteuning benodig om aangeneem te word, ingevolge die toepaslike wet waaronder daardie regspersoon geïnkorporeer is;

"stembevoegdheid" ten opsigte van 'n aangeleentheid waaroor ~~'n~~'n maatskappy moet besluit, die stemregte wat in verband met daardie aangeleentheid deur 'n bepaalde persoon uitgeoefen kan word, as 'n persentasie van al sodanige stemregte;

"stemreg" ten opsigte van 'n aangeleentheid waaroor ~~'n~~'n maatskappy moet besluit:

(a) die reg van ~~'n~~'n houer van die maatskappy se sekuriteite om in verband met daardie aangeleentheid te stem, in die geval van 'n maatskappy met winsoogmerk; of,

(b) die reg van ~~'n~~'n lid om in verband met die aangeleentheid te stem in die geval van 'n maatskappy sonder winsoogmerk;

"teenprestasie" enigiets van waarde wat gegee of aanvaar is in ruil vir ~~'n~~'n eiendom, diens, handeling, versuim of inskiklikheid of enige ander ding van waarde, insluitende:

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Indent: First line: 1.5 cm

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Indent: Left: 1.5 cm, Hanging: 1.04 cm

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

(a) geld, eiendom, verhandelbare instrument, sekuriteite, beleggings kredietfasiliteit, teken of kaartjie;

(b) arbeid, ruil of soortgelyke verruiling van een ding vir 'n ander; of,

(c) enige ander ding, onderneming, belofte, ooreenkoms of versekering, ongeag die oënskynlike of intrinsieke waarde daarvan, hetsy dit regstreeks of onregstreeks oorgedra word;

"uitkering" ~~'n~~'n regstreekse of onregstreekse:

(a) oordrag deur 'n maatskappy van geld of ander eiendom van die maatskappy, buiten sy eie aandele, aan of ten behoewe van een of meer houers van enige van die aandele of aan die houer van 'n voordelige belang in enige sodanige aandele van daardie maatskappy of van ~~'n~~'n ander maatskappy binne dieselfde groep maatskappye, hetsy:

(i) in die vorm van ~~'n~~'n dividend;

(ii) as ~~'n~~'n betaling in plaas van ~~'n~~'n kapitalisasie-aandeel, soos in ~~Artikel~~artikel 47 beoog;

(iii) as teenprestasie vir die verkryging:

(aa) deur die maatskappy van enige van sy aandele, soos in ~~Artikel~~artikel 48 beoog; of,

(bb) deur ~~'n~~'n maatskappy binne dieselfde groep maatskappye, of aandele van ~~'n~~'n maatskappy binne daardie groep maatskappye; of,

(iv) andersins ten opsigte van enige van die aandele van daardie maatskappy of ~~'n~~'n ander maatskappy binne dieselfde groep maatskappye, onderworpe aan ~~Artikel~~artikel 164 (19);

(b) aangaan van ~~'n~~'n skuld of ander verpligting deur 'n maatskappy ten behoewe van een of meer houers van enige van die aandele van daardie maatskappy of van 'n ander maatskappy binne dieselfde groep maatskappye; of,

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: First line: 1.5 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 1.5 cm, Hanging: 1.04 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: First line: 1.5 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 2 cm, Hanging: 1.81 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Indent: Left: 1.5 cm, Hanging: 1.04 cm
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

(c) kwytskelding of tersydestelling deur ~~'n~~’n maatskappy van 'n skuld of ander verpligting deur een of meer houers van enige van die aandele van daardie maatskappy of van ~~'n~~’n ander maatskappy binne dieselfde groep maatskappye aan die maatskappy verskuldig, maar sluit nie enige sodanige optrede by die finale likwidasie van die maatskappy in nie;

"uitoefen" wanneer dit met betrekking tot stemregte gebruik word, ook stem deur ~~'n~~’n gevolmagtigde, benoemde, trustee of ander persoon in 'n soortgelyke hoedanigheid;

"veranderbare bepaling" ~~'n~~’n bepaling van hierdie Wet waarin uitdruklik beoog word dat die uitwerking daarvan op ~~'n~~’n bepaalde maatskappy weerspreek, ingekort, beperk, gekwalifiseer, uitgebrei of andersins in wese of strekking deur daardie maatskappy se ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting verander kan word;

"verkrygende party" wanneer dit ten opsigte van 'n transaksie of voorgestelde transaksie gebruik word, ~~'n~~’n persoon wat as gevolg van die transaksie, direk of indirek, regstreekse of onregstreekse beheer of groter beheer sal verkry of vestig oor die geheel of grootste ~~gedeelte~~klousule van 'n maatskappy, of die volle of grootste deel van die bates of onderneming van 'n maatskappy;

"verwant" wanneer dit ten opsigte van twee persone gebruik word, persone wat met mekaar verbind is op 'n wyse in ~~Artikel~~artikel 2 (1) (a) tot (c) beoog;

"verwantskap" ook die verband wat tussen enige twee of meer persone bestaan wat 'n beheermaatskappy- of vertrouensverhouding deel, soos ooreenkomstig ~~Artikel~~artikel 2 bepaal;

"volle of grootste deel van die bates of onderneming" wanneer dit ten opsigte van 'n maatskappy gebruik word:

(a) in die geval van die maatskappy se bates, meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van sy bruto bates billik gewaardeer, ondanks sy laste; of

(b) in die geval van die maatskappy se onderneming, meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die waarde van sy volle onderneming, billik gewaardeer;

"voorafbestaande maatskappy" ~~'n~~'n maatskappy in Paragraaf (a), (b) of (c) van die omskrywing van "maatskappy" in hierdie ~~Artikel~~artikel beoog;

"voordelige belang" wanneer dit met betrekking tot ~~'n~~'n maatskappy se sekuriteite gebruik word, die reg of geregtigdheid van 'n persoon, deur eienaarskap, ooreenkoms, verwantskap of andersins, alleen of saam met ~~'n~~'n ander persoon om:

(a) ~~'n~~'n uitkering ten opsigte van die maatskappy se sekuriteite te ontvang of daarin te deel;

(b) in die gewone loop van sake, enige of al die regte verbonde aan die maatskappy se sekuriteite uit te oefen of te laat uitoefen; of,

(c) die maatskappy se sekuriteite, of enige deel van ~~'n~~'n uitkering ten opsigte van die sekuriteite, te vervreem of vervreemding daarvan te gelas, maar sluit nie 'n belang in wat deur ~~'n~~'n persoon in 'n effektetrust of kollektiewe beleggingskema ingevolge die Wet op Beheer van Kollektiewe Beleggingskemas, 2002 (Wet 45 van 2002), gehou word nie;

"voorgeskrewe beampte" ~~'n~~'n persoon wat in ~~'n~~'n maatskappy enige werksaamheid verrig wat deur die Minister ingevolge ~~Artikel~~artikel 66 (10) aangewys is;

"voorgeskryf" vasgestel, gestipuleer, vereis, gemagtig, toegelaat of andersins gereguleer deur 'n regulasie of kennisgewing wat ingevolge hierdie Wet uitgevaardig of gegee is;

"Wet op Elektroniese Kommunikasies en Transaksies" die Wet op Elektroniese Kommunikasies en Transaksies, 2002 (Wet 25 van 2002).

BYLAAG 4

UITTREKSELS UIT WOORDOMSKRYWINGS IN ARTIKEL 1 VAN DIE WET OP DIE BEHEER VAN AANDELEBLOKKE 59 VAN 1980

"aandeel" ~~'n~~'n aandeel soos in ~~Artikel~~artikel 1(1) van die Maatskappywet met betrekking tot ~~'n~~'n maatskappy omskryf, en ook 'n skuldbrief van ~~'n~~'n maatskappy en ~~'n~~'n reg op, of belang in so 'n aandeel of skuldbrief;

ook 'n ander belang in 'n maatskappy;

nie ook 'n reg op of belang in die bates van ~~'n~~'n maatskappy ontleen aan 'n huurkontrak ten opsigte van sodanige bates nie;

"aandeleblokmaatskappy" ~~'n~~'n maatskappy waarvan die werksaamhede die bedryf van 'n aandeleblokskema behels of insluit;

"aandeleblokontwikkelaar" ~~'n~~'n persoon deur wie, ten behoewe van wie of vir wie se voordeel meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die aandele van ~~'n~~'n aandeleblokmaatskappy gehou of beheer word en, waar twee of meer persone deur wie, ten behoewe van wie of vir wie se voordeel meer as 50% (~~VYFTIG PERSENT~~vyftig persent) van die aandele van so 'n maatskappy gesamentlik gehou of beheer word, gesamentlik optree met betrekking tot of saam verbonde is aan die saak van die maatskappy, elkeen van sodanige persone;

"aandeleblokskema" 'n skema waarvolgens 'n aandeel op enige wyse 'n reg op of belang in die gebruik van vaste eiendom verleen;

"bank" 'n bankinstelling wat kragtens die Bankwet, 1965 (Wet 23 van 1965), geregistreer is;

"eiendom" grond waarvan ~~'n~~'n aandeleblokmaatskappy die geregistreerde eienaar is en waarop 'n gebou of geboue opgerig is;

"eiendomsagent" ~~'n~~'n eiendomsagent soos in ~~Artikel~~artikel 1 van die Wet op Eiendomsagente, 1976 (Wet 112 van 1976), omskryf;

"gebruiksooreenkoms" 'n ooreenkoms wat 'n reg op of belang in die gebruik van vaste eiendom verleen ten opsigte waarvan 'n aandeleblokskema bedryf word;

"kontrak" ook ~~'n~~'n kontrak wat aan ~~'n~~'n opskortende of ontbindende voorwaarde onderworpe is;

"koper" die persoon wat ingevolge 'n kontrak 'n reg verkry het op oordrag van ~~'n~~'n aandeel aan hom;

"leningsverpligting" met betrekking tot 'n aandeleblokmaatskappy, die totale bedrag van tyd~~—~~-tot~~—~~-tyd deur die maatskappy verskuldig, uitgesonderd ~~'n~~'n bedrag deur die maatskappy verskuldig ten opsigte van:

(a) sy aandelekapitaal;

(b) die totaal van die bedrae volgens die Maatskappywet na die reserwes en voorsienings van die maatskappy oorgedra;

(c) 'n skuld wat gedelg moet word uit geld in die heffingsfonds wat deur die maatskappy ingevolge ~~Artikel~~artikel 13 ingestel is;

"praktisyn" 'n praktisyn soos in artikel 1 van die Wet op Prokureurs, 1979 (Wet 53 van 1979), omskryf;

"vaste eiendom" met betrekking tot ~~'n~~'n aandeleblokmaatskappy, grond en ook 'n gebou wat opgerig is of opgerig gaan word;

"verkoper" die persoon wat ingevolge 'n kontrak verplig is om 'n aandeel aan ~~'n~~'n koper oor te dra;

"Wet op Deeltitels" die Wet op Deeltitels, 1971 (Wet 66 van 1971).

BYLAAG 5

Skedule wat uiteensit watter aandeleblokke gekoppel is aan watter ~~gedeeltes~~klousules van die onroerende eiendom, en word elke aandeleblok in die Maatskappy hiermee onder mekaar gemeld ooreenkomstig hulle afsonderlike aandelebloknommers en word die hoeveelheid aandele wat aan elke aandeleblok toegeken word, sowel as die opeenvolgende aandeelnommers wat aan sodanige aandele toegewys is, sowel as die nommer van die spesifieke ~~gedeelte~~klousule (hieronder genoem "Perseel"), welke nommer ooreenstem met die nommer waardeur die spesifieke ~~gedeelte~~klousule op die landmeters-en/of dorpskaart beskryf word, wat aan die betrokke aandeleblok gekoppel is, langs elke betrokke aandeleblok vermeld:

AANDELEBLOK ~~AANDEELNOMMERS AANTAL AANDELE PERSEELNOMMER~~

AANDEELNOMMERS

AANTAL AANDELE

PERSEELNOMMER

~~SKEDULE OP DIE KEERSY HIERVAN~~

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos, 12 pt

Formatted: Font: Aptos

BYLAAG 6

GEBRUIKSOOREENKOMS

BYLAAG 7

OMHEININGSBEPALINGS

Die volgende ~~Gedeeltes~~klousules van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting waarna verwys word, beheer en beperk die doelstellings, bevoegdhede, magte en besigheid van die Maatskappy in terme van die Wet op Beheer van Aandeleblokke en moet enige party wat met die Maatskappy, handel deeglik kennis neem van die inhoud van die ~~Gedeelte~~klousule of ~~Bylae~~bylae waarna in hierdie bylaag verwys word, sowel as van die toepaslike artikel van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke:

~~Gedeelte~~Klousule 2.1.11.1. Die Wet op die Beheer van Aandeleblokke geniet saamgelees met deurgaans voorrang bo enige ~~Gedeelte~~klousule van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting ingeval van ‘n teenstrydigheid.

~~Gedeelte~~Klousule 4.1 Die hoofdoelstelling van die Maatskappy word beperk tot die hoofdoelstelling gemeld in ~~Gedeelte~~klousule 4.1. van die ~~Akte~~akte. (artikel 7 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 4.2 Die hoofbesigheid van die Maatskappy word beperk deur die besigheid gemeld in ~~Gedeelte~~klousule 4.2. van die ~~Akte~~

~~(Artikel~~akte (artikel 7 en 8 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 5.2 Die Maatskappy het slegs die bevoegdhede om sy hoofdoelstelling en daarmee gepaardgaande aanvullende doelstellings te verwesenlik (~~Artikel~~artikel 8 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 5.3 Die Maatskappy mag nie sy regte op onroerende eiendom vervreem of sedeer sonder die goedkeuring van 'n Spesiale ~~Besluit~~besluit nie (~~Artikel~~artikel 8(c) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 5.5 Enige handeling van die Maatskappy wat sy vermoë of bevoegdheid oorskry, is nietig (~~Artikel~~artikel 8(d) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 6.2 Die ~~Gedeeltes~~klousules van die ~~Akte~~akte van ~~Oprigting~~oprigting in hierdie bylaag na verwys, is omheiningsbepalings.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 6.3 Die Maatskappy is geregtig om die opening van ~~'n Deeltitelskema~~'n deeltitelskema te registreer (~~Artikel~~artikel 8A van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 6.4 Die Maatskappy kan enige iets doen wat die Maatskappywet magtig, tensy die Wet op die Beheer van Aandeleblokke anders bepaal (~~Artikel~~artikel 3 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 7.2 Die omheiningsbepalings in hierdie bylaag na verwys, mag uitsluitlik gewysig word ooreenkomstig ~~Gedeelte~~klousule 7.2 se voorskrifte en onderhewig aan die voorwaardes daarin uitgespel.

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

~~Gedeelte~~Klousule 11.6 Elke aandeel verleen ~~'n~~'n reg op of belang in die gebruik van 'n gedeelte van die onroerende eiendom onderhewig aan die

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

bepalings van die ~~Gebruiksooreenkoms~~gebruiksooreenkoms (artikel 7(2) van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 22 Elke aandeel verleen dieselfde stemreg as enige ander aandeel en verleen ~~'n~~'n reg op of belang in die gebruik van 'n gedeelte van die onroerende eiendom (~~Artikel~~artikel 3(1)(b), 7(2) en 10 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 25.1.1 Die aandeelhouers het die reg om minstens 2 (TWEE) van die direkteure aan te stel (artikel 12 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 31.1 Die Maatskappy moet ~~'n~~'n heffingsfonds instel en in stand hou (~~Artikel~~artikel 13 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 31.2 Elke aandeelhouer moet maandeliks tot die heffingsfonds bydra (~~Artikel~~artikel 13 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 33 Dokumente en inligting wat ~~'n~~'n aanbod om 'n aandeel te verkry moet vergesel (~~Artikel~~artikel 11, 16 en 17 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

~~Gedeelte~~Klousule 34 Die aandeelhouer moet omvattende versekering uitneem teen skade aan die verbeterings op die spesifieke ~~gedeelte~~klousule waartoe die aandeelhouer uitsluitlike gebruiksreg het. Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir skade indien 'n aandeelhouer versuim om versekering ten aansien van verbeterings op die spesifieke ~~gedeelte~~klousule waartoe die aandeelhouer uitsluitlike gebruiksreg het, uitneem of instandhou nie (~~Artikel~~artikel 19 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke).

Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos
Formatted: Font: Aptos

Bylaag 2.2

~~'n~~'n Spesiale ~~Besluit~~besluit word vereis indien die Maatskappy sy leningsverpligting wil verhoog of sy bates wil beswaar (~~Artikel~~artikel 14 en 15 van die Wet op die Beheer van Aandeleblokke)."

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos

Formatted: Font: Aptos